



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.73 din 21.11.2025

privind aprobarea documentației tehnico - economice - faza Proiect tehnic, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „RENOVARE INTEGRATĂ A DISPENSARULUI UMAN, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art.120, alin.(1) și ale art.121, alin.(1) din Constituția României, republicată ;
- b) prevederile art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997 ;
- c) prevederile art.7, alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- d) prevederile Legii nr.212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare ;
- e) prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor, cu risc seismic ridicat, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare instituite prin H.G. nr.116/2023 ;
- g) prevederile art.41, alin.(1) și alin.(2), art.44, alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- h) prevederile art.5, lit.m) și n), art.129, alin.(2), lit.b) și alin.(4), lit.d) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- i) prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont de:

- a) Cererea de finanțare - anexa nr.1B la normele metodologice depusă de către U.A.T. Comuna Gălbinași cu nr.1882/21.02.2025 (nr. înregistrare MDLPA:CCRS-1928/21.02.2025_11:18) pentru obiectivul de investiții „RENOVARE INTEGRATĂ A DISPENSARULUI UMAN, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU „;
- b) Ordinul nr.835/18.06.2025 al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru completarea și înlocuirea Anexelor la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.338/2023 privind aprobarea Listelor - sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, care cuprinde în anexa nr.2 la acesta - Lista sinteză a obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică la poziția 85, obiectivul de investiții cu denumirea, „RENOVARE INTEGRATĂ A DISPENSARULUI UMAN din COMUNA GĂLBINAȘI,, , amplasament Comuna Gălbinași, satul Gălbinași, cvartal 13, județul Buzău ;
- c) prevederile H.C.L. nr.55 din 29.08.2025 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „RENOVARE INTEGRATĂ A DISPENSARULUI UMAN, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU”,

aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică;

- d) contractul de prestări servicii de proiectare nr.2057 din 27.02.2025 încheiat cu S.C.ARCADIA MASTER DESIGN SOLUTIONS S.R.L ;
- e) documentația tehnico-economică (faza Proiect tehnic) pentru obiectivul de investiție „*RENOVARE INTEGRATĂ A DISPENSARULUI UMAN, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU*”, realizată de către S.C. ARCADIA MASTER DESIGN SOLUTIONS S.R.L în baza contractului de servicii nr.2057/27.02.2025;
- f) devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „*RENOVARE INTEGRATĂ A DISPENSARULUI UMAN, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU*”, realizat de către S.C. ARCADIA MASTER DESIGN SOLUTIONS S.R.L ;
- g) prevederile H.C.L. nr.22/27.03.2025 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Gălbinași și a listei de investiții pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare ;
- h) prevederile H.C.L.nr.58/23.09.2025 privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului local al Comunei Gălbinași pentru ședințele din lunile octombrie 2025 - decembrie 2025 ;
- i) referatul înregistrat sub nr.12052/21.11.2025 al dnei Buzăianu - Barbu Petronia, consilier achiziții publice în cadrul compartimentului financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului comunei Gălbinași, județul Buzău ;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași, înregistrat la nr.12053 din 21.11.2025 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de inițiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative;
- b) raportul de specialitate întocmit de către compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași înregistrat la nr.12054 din 21.11.2025 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;
- c) avizul de legalitate al Secretarului General al Comunei Gălbinași dat pe proiectul de hotărâre ;
- d) avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinași ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GĂLBINAȘI

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă documentația tehnico-economică, respectiv proiectul tehnic aferent obiectivului de investiții „*RENOVARE INTEGRATĂ A DISPENSARULUI UMAN, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU*”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică.

Art. 2 -Se aprobă indicatorii tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții „*RENOVARE INTEGRATĂ A DISPENSARULUI UMAN, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU*”, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3 - Se aprobă Devizul General actualizat aferent obiectivului de investitii „*RENOVARE INTEGRATĂ A DISPENSARULUI UMAN, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU*”, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 4 - Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Comuna Gălbinași a sumei de 605.807,70 lei cu TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art.10 din Normele metodologice, aprobate prin OMDLPA nr.2853/2022.

Art. 5 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărârise însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul financiar contabil impozite și taxe, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași precum și persoana abilitată să exercite controlul financiar preventiv propriu, operațiune care se exercită asupra tuturor operațiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementărilor legale în domeniu.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, prin grija secretarului general al comunei Gălbinași, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire precum și Instituției Prefectului Județul Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI GĂLBINAȘI
Dumitru DRAGOMIR

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GĂLBINAȘI
Liliana GUȚENIUC