



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU- CRIȘ



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.211 din 03.12.2025

privind aprobarea modificării unor contracte de închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în proprietatea privată a Orașului Chișineu Criș

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 9 din O.U.G. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 4, art. 5, art. 6, art. 8 alin. (1), art. 12 și art. 13 alin. (2) din H.G. 1064 din 11.12.2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- c) prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- d) prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- e) prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile art. 1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile art. 297 alin. (1) lit. c) și ale art. 332 - 348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- h) prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) inițiativa Primarului Orașului Chișineu Criș, dl. Guleș Ovidiu-Ioan, manifestată prin Referatul de aprobare nr. 19020/03.12.2025;
- b) raportul de specialitate nr. 18896/02.12.2025 al Compartimentului Agricol din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Chișineu Criș;
- c) avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș;

Luând act de:

- a) prevederile Hotărârii Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș nr. 26 din 27.03.2019 privind aprobarea închirierii suprafețelor de pajiști aflate în proprietatea privată a Orașului Chișineu-Criș;
- b) Solicitățile crescătorilor de animale de pe raza orașului Chișineu-Criș, titulari ai contractelor de închiriere a pajiștilor proprietatea Orașului Chișineu-Criș, ale căror efective de animale au suferit modificări, însoțite de actele doveditoare pentru exploatarea deținută și adeverințele eliberate de către medicul veterinar competent;
- c) Contractul de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al Orașului Chișineu-Criș nr. 4739/18.04.2019;
- d) Contractul de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al Orașului Chișineu-Criș nr. 4763/18.04.2019;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ
adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă suplimentarea suprafeței de pajiști alocată fermierilor care au avut o creștere excesivă a efectivului de animale înscris în RNE, ca urmare a solicitărilor acestora înregistrate la Primăria Orașului Chișineu-Criș și în limita suprafeței disponibile rezultată în urma rezilierii unor contracte datorită înstrăinării efectivului de animale de către fermieri, altfel se vor modifica următoarele contracte:

1. Contractul nr. 4739/18.04.2019 (se suplimentează cu suprafața de 4,5 ha în BF 1723);

2. Contractul nr. 4763/18.04.2019 (se suplimentează cu suprafața de 4,5 ha în BF 1723).

Art. 2 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Chișineu Criș, prin Aparatul de specialitate al Primarului.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Arad;
- Primarului Orașului Chișineu Criș;
- Compartimentului Agricol din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Chișineu Criș;
- Titularilor contractelor prevăzute la art. 1.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ
Ovidiu-Ioan GULEȘ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-
CRIȘ
Florentina-Simona CURTA
Secretarul general
cu atribuții delegate specifice secretarului general