Anexa nr.1, la HCL nr.69/18.11.2025

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATILE BOCSA MICA SI HONDOL, COMUNA CERTEJU DE SUS, JUDEȚUL HUNEDOARA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	**Obținerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	4,000.00	840.00	4,840.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**4,000.00**	**840.00**	**4,840.00**
Capitolul 2				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	8,100.00	1,701.00	9,801.00
	TOTAL CAPITOL 2	**8,100.00**	**1,701.00**	**9,801.00**
Capitolul 3				
3.1	**Studii**	29,000.00	6,090.00	35,090.00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	1,500.00	315.00	1,815.00
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	368,000.00	77,280.00	445,280.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130,000.00	27,300.00	157,300.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	210,000.00	44,100.00	254,100.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	4,000.00	840.00	4,840.00
3.7	**Consultanță**	48,000.00	10,080.00	58,080.00
3.8	**Asistență tehnică**	81,400.00	17,094.00	98,494.00
	TOTAL CAPITOL 3	**531,900.00**	**111,699.00**	**643,599.00**
Capitolul 4				
4.1	**Construcții și instalații**	5,997,901.50	1,259,559.31	7,257,460.81
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5,997,901.50	1,259,559.31	7,257,460.81
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	9,750.00	2,047.50	11,797.50
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	9,750.00	2,047.50	11,797.50
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	402,500.00	84,525.00	487,025.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	402,500.00	84,525.00	487,025.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**6,410,151.50**	**1,346,131.81**	**7,756,283.31**
	Capitolul 5			
5.1	**Organizare de şantier**	10,800.00	2,268.00	13,068.00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	10,800.00	2,268.00	13,068.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	66,314.23	0.00	66,314.23
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	30,152.76	0.00	30,152.76
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	6,008.71	0.00	6,008.71
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30,152.76	0.00	30,152.76
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	0.00	0.00	0.00
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**77,114.23**	**2,268.00**	**79,382.23**
	Capitolul 6			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**7,031,265.73**	**1,462,639.81**	**8,493,905.54**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**6,030,551.50**	**1,266,415.81**	**7,296,967.31**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**8,493,905.54**
buget de stat	*8,133,446.54*
buget local	360,459.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*6,410,151.50*	*0.00*
Valoare investitie	*7,031,265.73*	*0.00*
Cost unitar aferent investiţiei	*12,691.82*	*0.00*
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	*2,499.87*	*0.00*

Data	8/1/25
Curs Euro	5.0770
Valoare de referinţă standard de cost	554

Beneficiar:
COMUNA CERTEJU DE SUS
Primar
Luca Alexandru

Proiectant:
SC SERCOTRANS SRL
Ing. SARANDAN Daniela

SOCIETATEA COMERCIALĂ SERCOTRANS S.R.L. DEVA, ROMÂNIA

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
ADASCĂLULUI SIMONA VIRGINIA

ROMÂNIA JUDEŢUL HUNEDOARA COMUNA CERTEJU DE SUS CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL