



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS
CONSILIUL LOCAL



Nr.79/2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind declararea de interes public local și de utilitate publică a lucrurilor aferente obiectivului de investiții “Modernizarea sistemului de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” și aprobarea coridorului de expropriere reprezentând amplasamentul realizării lucrării

Consiliul Local al Comunei Porumbacu de Jos, întrunit în ședință ordinară la data de 27 noiembrie 2025;

Analizând:

- Contractul de finanțare pentru Programul național de investiții “ Anghel Saligny”, încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Comuna Porumbacu de Jos pentru realizarea obiectivului de investiții “Modernizarea sistemului de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”;
- Memoriul Tehnic întocmit de către S.C. L&S Consulting S.R.L Sibiu pentru obiectivul de investiții “Modernizarea sistemului de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”;
- Plan de situație întocmit de către autorizat Ionescu Dragos – Florin, avizat de către O.C.P.I. Sibiu;
- Procesul verbal de recepție nr.1601/2023, emis de către O.C.P.I. Sibiu;
- Referatul de aprobare cu nr.6982/25.11.2025, întocmit de către primarul comunei Porumbacu de Jos ca inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate cu nr. 6983/25.11.2025, întocmit de către domnul secretar general Albean Liviu;

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

- Legea nr.331/ 2024 privind Codul silvic, art.38, art.39 și art.40;
- Legea nr.255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- Norma metodologică de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobată prin H.G. nr.53/2011;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 600/2023, emis de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară – ANCPI;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.1, alin.2 lit.b și lit.d, alin.4 lit.e și alin.14, art.136 alin.1, art.139 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE

Art.1. Se propune declararea de interes public local și de utilitate publică a lucrurilor aferente obiectivului de investiții “Modernizarea sistemului de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”;

Art.2. Se propune coridorul de expropriere pentru suprafata de 10.858 **mp**, reprezentând amplasamentul realizării lucrării pentru cauză de utilitate publică și de interes local al obiectivului de investiții “Modernizarea sistemului de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, finantat prin Programul national de investitii “ Anghel Saligny”;

Art.3. Se propune lista imobilelor proprietatea publica a Statului Român, aflate în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor — Romsilva, care se suprapun peste amplasamentul obiectivului de investiții “Modernizarea sistemului de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, identificate conform amenajament silvic, dupa cum urmeaza:

Proprietar Statul Român				
Obiectiv	UP	u.a.	Suprafața mp	Necesită
CAPTARE	II Porumbacu	65E	480	Scoatere definitivă
CONDUCTĂ	II Porumbacu	65E	74	Scoatere definitivă
CONDUCTĂ	II Porumbacu	65A	271	Scoatere definitivă
Total scoateri definitive Fond forestier, proprietar Statul Roman			825	
CONDUCTĂ	II Porumbacu	129DD	1014	Ocupare temporară
CONDUCTĂ	II Porumbacu	70DD2	388	Ocupare temporară
CONDUCTĂ	II Porumbacu	72DD	192	Ocupare temporară
ZONA PROTECTIE SANITARA	II Porumbacu	65E	360	Ocupare temporară
Total ocupări temporare Fond forestier, proprietar statul roman			1954	
Total suprafață afectată			2779	

Art.4. Se propune lista imobilelor proprietatea publica a Comunei Porumbacu de Jos, aflate în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor — Romsilva, care se suprapun peste amplasamentul obiectivului de investiții “**Modernizarea sistemului de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu**”, identificate conform amenajament silvic, dupa cum urmeaza:

Fond forestier Comuna Porumbacu de Jos				
Obiectiv	UP	u.a.	Suprafața mp	Necesită
CONDUCTĂ	I Porumbacu	24B	303	Scoatere definitivă
CONDUCTĂ	I Porumbacu	24A	92	Scoatere definitivă
CONDUCTĂ	I Porumbacu	23	46	Scoatere definitivă
CONDUCTĂ	I Porumbacu	22	186	Scoatere definitivă
CONDUCTĂ	I Porumbacu	21B	821	Scoatere definitivă
CONDUCTĂ	I Porumbacu	21C	1765	Scoatere definitivă
CONDUCTĂ	I Porumbacu	19A	213	Scoatere definitivă
CONDUCTĂ	I Porumbacu	74	101	Scoatere definitivă
CONDUCTĂ	I Porumbacu	74	2101	Scoatere definitivă
CONDUCTĂ	I Porumbacu	1A	566	Scoatere definitivă
REZERVOR DE APĂ ȘI STAȚIE DE TRATARE	I Porumbacu	1A	1215	Scoatere definitivă
Total scoateri definitive din Fond forestier Comuna Porumbacu de Jos			7409	

ZONA DE PROTECTIE SANITARA	I Porumbacu	24B	10	Ocupare temporară
ZONA DE PROTECTIE SANITARA	I Porumbacu	25	35	Ocupare temporară
ZONA DE PROTECTIE SANITARA	I Porumbacu	28	625	Ocupare temporară
Total ocupări temporare din Fond forestier Comuna Porumbacu de Jos			670	
Total suprafață afectată Fond Forestier Comuna Porumbacu de Jos			8079	

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul comunei Porumbacu de Jos prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.6. Hotărârea se comunică în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Porumbacu de Jos, Instituției Prefectului-Județul Sibiu și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet www.porumbacudejos.ro.

Porumbacu de Jos, la data de 25 noiembrie 2025

Inițiator
Primar
Martincu Dorel-Ioan

Avizat
Secretar general
Albean Liviu