

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA GÂDINȚI
PRIMAR,

Tel./Fax. 0233/765155
E-mail: primaria-gâdinți@yahoo.com
Nr. 2302 din 24.03.2021

Referat de aprobare

Subsemnatul Vasile BĂBUȚĂ primarul comunei Gâdinți, județul Neamț vă aduc la cunoștință că domeniul public al Comunei Gâdinți, inventariat în baza Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, a fost înscris prin Hotărârea Consiliului Local nr.14/30.07.2004, format din bunurile preluate din inventarul domeniului public al comunei Sagna, județul Neamț, ca urmare a înființării comunei Gâdinți prin Legea nr.84/2004, înscris în Anexa nr.78 a Hotărârii Guvernului nr.1356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț. Modificările și completările inventarului cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț, au fost aprobate prin hotărâri ale autorităților administrației publice locale care s-au centralizat conform art.21 alin.(3) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare de către Consiliul Județean Neamț, spre a fi transmise Guvernului, urmând ca acesta să ateste prin Hotărâre apartenența bunurilor la domeniul public de interes local.

Luând în considerare oportunitățile pentru finanțare mai multor obiective din fonduri europene, comuna Gâdinți a fost nevoită să modifice și să completeze inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gâdinți.

Astfel că la poziția nr.43 din Inventarul domeniului public a fost introdus bunul cu denumirea „ **Sistem de alimentare cu apă în satul Gâdinți, comuna Gâdinți, județul Neamț** ”, finanțat din fonduri europene, obiectiv finalizat prin încheierea Procesului -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.587/19.01.2021.

Valoarea obiectivului de investiție este de 6.841 mii lei. A fost emisă și autorizația de construire nr.33/04.04.2019 pentru construcțiile edificate. Totodată realizarea acestui obiectiv a impus și reactualizarea documentațiilor cadastrale.

Mentionăm ca obiectivul de investiție s-a făcut în terenurile aferente, în suprafață de 1.904 mp, categoria de folosință curți-construcții amplasat în T 61, P 349, Nr.cadastral 51172, denumire amplasament “Scurtături-Plan”,

situat în extravilanul comunei, introduse în domeniul public prin Hotărârea Consiliului local al comunei Gâdinți nr.16/2008 și în terenul în suprafață de 8.600 mp , Nr.cadastral 51763 , înscris în CF sporadic 51172 , denumire amplasament «Velniță » din care ; 459 mp curti-construcții, amplasat în P 349/29, 6.139 mp neproductiv, amplasat în P 349/29 și 2002 mp , neproductiv, amplasat în P 350/29, introdus în domeniul public al comunei Gâdinți prin Hotărârea Consiliului local al comunei Gâdinți nr.28/2016 , scopul a fost ca aceste terenuri să servească la amplasarea construcțiilor și instalațiilor necesare sistemului de alimentare cu apă și a rețelei de canalizare aferente apelor menajere rezultate.

Deasemenea la poziția nr. 44 din Inventarul domeniului public a fost introdus bunul cu denumirea „ Rețea de canalizare menajeră în satul Gâdinți, comuna Gâdinți , județul Neamț ” finantat de asemenea din fonduri europene, obiectiv finalizat prin Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.586/19.01.2021.

Mentionam ca valoarea obiectivului este de 8.488 mii lei. A fost emisă autorizația de construire nr.130/08.11.2018 precum și autorizația de construire de rectificare a autorizației de construire nr.130/08.11.2018. Valorile de inventar ale bunurilor au fost stabilite prin proiectele tehnice întocmite pentru fiecare obiectiv în parte și însușite prin Hotărârea Consiliului local al comunei Gâdinți nr.14/23.03.2018.

În urma celor relatate se impune completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Gâdinți cu pozițiile nr.43 și 44.

Mentionam ca bunurile în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu există sarcini și nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național.

Primar,

Vasile BĂBUȚĂ

