



ROMÂNIA
Comuna Vorona, Județul Botoșani
Telefon / Fax: 0231 588 604
E-mail: uat@comunavorona.ro
Site: www.comunavorona.ro
C.I.F: 3672049



Nr. 11515 din 27.10.2025

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de Hotarare

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) -, Modificare zona functionala existenta din zona mixta -ML/zona pentru locuinte-Li in zona pentru institutii publice si servicii-IS in vederea construirii unei cladiri cu functiuni mixte (spatiu comercial, servicii medicale, birouri si activitati conexe“

teren intravilan in comuna Vorona, Sat Vorona, judetul Botosani
Identificat prin CF 50145, BENEFICIAR Dumbravanu Ioan si Dumbravanu
Sinziana Voichita

Prezentul referat de aprobare are la baza prevederile art.6 alin(3), art.29 alin (1) lit c si alin (3) si art.30 alin (1) si (2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative , republicata cu modificarile si completarile ulterioare, reprezentand instrumental de prezentare si motivare a proiectului Hotararii Consiliului Local-privind aprobarea PUZ -, Modificare zona functionala existenta din zona mixta -ML/zona pentru locuinte-Li in zona pentru institutii publice si servicii-IS in vederea construirii unei cladiri cu functiuni mixte (spatiu comercial, servicii medicale, birouri si activitati conexe“.

Motivul emiterii proiectului de hotarare:

1.-cererea inregistrata sub nr.11315 din 21.10.2025 inaintata de catre Dumbravanu Ioan si Dumbravanu Sinziana Voichita prin care solicita aprobarea documentatiei tehnice PUZ-”-, Modificare zona functionala existenta din zona mixta -ML/zona pentru locuinte-Li in zona pentru institutii publice si servicii-IS in vederea construirii unei cladiri cu functiuni mixte (spatiu comercial, servicii medicale, birouri si activitati conexe, teren intravilan in sat Vorona, comuna Vorona, judetul Botosani CF 50145, PC 271

2.-Avizul nr.46 din 15.10.2025 emis de Consiliul Judetean Botosani pentru aprobarea documentatiei PUZ ,, Modificare zona functionala existenta din zona mixta -ML/zona pentru locuinte-Li in zona pentru institutii publice si servicii-IS in vederea construirii unei cladiri cu functiuni mixte (spatiu comercial, servicii medicale, birouri si activitati conexe“, teren intravilan in sat Vorona, comuna Vorona, judetul Botosani CF 50145 , PC 271

3. Avizul de oportunitate nr.11 din 03.06.2025 emis de Consiliul Judetean Botosani pentru elaborarea PUZ ,, Modificare zona functionala existenta din zona mixta -ML/zona pentru locuinte-Li in zona pentru institutii publice si servicii-IS in vederea construirii unei cladiri cu functiuni mixte (spatiu comercial, servicii medicale, birouri si activitati conexe“, teren intravilan in sat Vorona, comuna Vorona, judetul Botosani” , identificat prin CF 50145 ;

4.-Raportul de informare si consultare a populatiei nr.11046 din 13.10.2025 cu privire la Elaborare PUZ ,, Modificare zona functionala existenta din zona mixta -ML/zona pentru locuinte-Li in zona pentru institutii publice si servicii-IS in vederea construirii unei cladiri cu functiuni mixte (spatiu comercial, servicii medicale, birouri si activitati conexe“, teren intravilan in sat Vorona, comuna Vorona, judetul Botosani” , identificat prin CF 50145 ;

5.PUZ-UL -, Modificare zona functionala existenta din zona mixta -ML/zona pentru locuinte-Li in zona pentru institutii publice si servicii-IS in vederea construirii unei cladiri cu functiuni mixte (spatiu comercial, servicii medicale, birouri si activitati conexe“ “;

6.-prevederile art.25, art.47, art.56 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare;

7.-prevederile Legii nr.50/1991 republicata si actualizata , privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

Masuri de implementare :

Documentatia fiind completa se inainteaza spre analiza si aprobare Consiliului Local.

Fata de cele prezentate , a fost elaborat proiectul de hotarare anexat, pe care il supun spre aprobare.

Fata de cele de mai sus, va rog sa analizati si sa hotarati asupra proiectului Hotararii Consiliului Local -privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) ,, Modificare zona functionala existenta din zona mixta -ML/zona pentru locuinte-Li in zona pentru institutii publice si servicii-IS in vederea construirii unei cladiri cu functiuni mixte (spatiu comercial, servicii medicale, birouri si activitati conexe“

Primar

Prof. Sergiu Marian DASCALU