

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Asfaltarea drumurilor de interes local in satele Valea Argovei si Vladiceasca, Comuna Valea Argovei, Judetul Calarasi"

| Nr. crt.                                                               | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                             | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                   |                   |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                        |                                                                                                     | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA               | Valoare cu TVA    |
|                                                                        |                                                                                                     | LEI                         | LEI               | LEI               |
| 1                                                                      | 2                                                                                                   | 3                           | 4                 | 5                 |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                   |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                                     |                             |                   |                   |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                                 | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                                | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                  | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                              | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                   |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                                     |                             |                   |                   |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                              | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                   |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                                     |                             |                   |                   |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                              | 15.000,00                   | 2.850,00          | 17.850,00         |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 9.800,00                    | 1.862,00          | 11.662,00         |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                                 | 5.000,00                    | 950,00            | 5.950,00          |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                          | 310.824,50                  | 59.056,65         | 369.881,15        |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                                  | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de fezabilitate                                                                              | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         | 50.000,00                   | 9.500,00          | 59.500,00         |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 2.491,83                    | 473,45            | 2.965,28          |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție          | 4.360,70                    | 828,53            | 5.189,23          |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                               | 253.971,97                  | 48.254,67         | 302.226,64        |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                               | 40.000,00                   | 7.600,00          | 47.600,00         |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                         | 220.000,00                  | 41.800,00         | 261.800,00        |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                                   | 87.475,50                   | 16.620,35         | 104.095,85        |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                              | <b>688.100,00</b>           | <b>130.739,00</b> | <b>818.839,00</b> |
| <b>Capitolul 4</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                   |                   |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |                                                                                                     |                             |                   |                   |
| 4.1                                                                    | Construcții și instalații                                                                           | 11.957.858,15               | 2.271.993,05      | 14.229.851,20     |
| 4.1.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 8.962.851,42                | 1.702.941,77      | 10.665.793,19     |
| 4.1.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 2.995.006,73                | 569.051,28        | 3.564.058,01      |
| 4.2                                                                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                              | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.2.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.2.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.3                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.3.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.3.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.4                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.4.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.4.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.5                                                                    | Dotări                                                                                              | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.5.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.5.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.6                                                                    | Active necorporale                                                                                  | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |

|                                                     |                                                                                                                                  |                      |                     |                      |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.6.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.6.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                           | <b>11.957.858,15</b> | <b>2.271.993,05</b> | <b>14.229.851,20</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |                                                                                                                                  |                      |                     |                      |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                  |                      |                     |                      |
| 5.1                                                 | <b>Organizare de şantier</b>                                                                                                     | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.1.1                                               | Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier                                                             | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.1.2                                               | Cheltuieli conexe organizării şantierului                                                                                        | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2                                                 | <b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>                                                                                 | 62.206,11            | 0,00                | 62.206,11            |
| 5.2.1                                               | Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare                                                                | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2.2                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii                                                           | 50.248,25            | 0,00                | 50.248,25            |
| 5.2.3                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii | 11.957,86            | 0,00                | 11.957,86            |
| 5.2.4                                               | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2.5                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare                                                    | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.3                                                 | <b>Cheltuieli diverse şi neprevăzute</b>                                                                                         | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.4                                                 | <b>Cheltuieli pentru informare şi publicitate</b>                                                                                | 4.500,00             | 855,00              | 5.355,00             |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                           | <b>66.706,11</b>     | <b>855,00</b>       | <b>67.561,11</b>     |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |                                                                                                                                  |                      |                     |                      |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste</b> |                                                                                                                                  |                      |                     |                      |
| 6.1                                                 | <b>Pregătirea personalului de exploatare</b>                                                                                     | 3.000,00             | 570,00              | 3.570,00             |
| 6.2                                                 | <b>Probe tehnologice şi teste</b>                                                                                                | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                           | <b>3.000,00</b>      | <b>570,00</b>       | <b>3.570,00</b>      |
|                                                     | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                             | <b>12.715.664,26</b> | <b>2.404.157,05</b> | <b>15.119.821,31</b> |
|                                                     | <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                                                                              | <b>11.957.858,15</b> | <b>2.271.993,05</b> | <b>14.229.851,20</b> |

|                                         |                      |
|-----------------------------------------|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>15.119.821,31</b> |
| buget de stat                           | <b>14.602.438,46</b> |
| buget local                             | <b>517.382,85</b>    |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | <b>8.962.851,42</b> | <b>2.995.006,73</b>   |
| Valoare investitie                     | <b>9.530.854,78</b> | <b>3.184.809,49</b>   |
| Cost unitar aferent investiţiei        | <b>1.042.534,98</b> | <b>348.371,20</b>     |
| Cost unitar aferent investiţiei (EURO) | <b>205.599,81</b>   | <b>68.702,78</b>      |

|                                                                                |            |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Data                                                                           | 12.09.2025 |
| Curs Euro                                                                      | 5,0707     |
| Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (km) | 9,142      |

**Beneficiar:**

UAT COMUNA VALEA ARGOVEI  
PRIMAR,

**Prezentant:**

S.C. ERICONS SERVICES S.R.L.

