

## REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului identificat în Cartea Funciară cu numărul 55985 Groși, având numărul cadastral 55985, conform documentației cadastrale avizate de către OCPI Maramureș cu numărul 107007/10.12.2025**

*Domnilor consilieri,*

Analizând raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei comunei Groși;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare și planul de amplasament și delimitare întocmit de către ing. Armeanu Alexandru-Andrei

În baza Legii 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere faptul că bunurile imobile mai jos menționate au fost intabulate în Cartea Funciară,

Va propun spre dezbateră și aprobare următoarele:

1. Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat în Cartea Funciară cu numărul 55985 Groși, având numărul cadastral 55985, conform documentației cadastrale avizate de către OCPI Maramureș cu numărul 107007/10.12.2025, după cum urmează:

- 1) 58291 situat în localitatea Satu Nou de Jos, județul Maramureș, UAT Grosi având suprafața măsurată 2306, domeniul privat al Comunei Groși;
- 2) 58292 situat în localitatea Satu Nou de Jos, județul Maramureș, UAT Grosi având suprafața măsurată 38318mp, domeniul privat al Comunei Groși;

PRIMAR  
Florin-Daniel BOLTEA