



COMUNA SADU – JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI SADU
Comuna Sadu, Str. Inocențiu Micu Klein, Nr. 36, Județul Sibiu
Tel. 0269-568119, Fax. 0269-568027
CUI 4241222
www.sadu.ro -- contact@sadu.ro



Primar

Ivan Valentin-Dumitru-Ioan

Nr. 9.341/ 20.06.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice faza DTAC, PTh+DE și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții “**CONSTRUIRE CENTRALĂ FOTOVOLTAICĂ PENTRU PRODUCERE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU PRIMĂRIA SADU PRIN FONDUL PENTRU MODERNIZARE**”

Subsemnatul Rotărescu Ioan-Marius, administrator public, precizez faptul că este necesar aprobarea documentațiilor tehnico-economice faza DTAC, PTh+DE și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții “**CONSTRUIRE CENTRALĂ FOTOVOLTAICĂ PENTRU PRODUCERE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU PRIMĂRIA SADU PRIN FONDUL PENTRU MODERNIZARE**”.

Obiectivul de investiții este finanțat de către Ministerul Energiei conform contractului de finanțare nr. 639/ 26.02.2025, înregistrat la Primăria Comunei Sadu cu nr. 2.665/ 26.02.2025 la valoarea finanțată de 1.222.604,42 lei, inclusiv TVA.

Prin contractul nr. 7.120/ 14.04.2025 s-au achiziționat serviciile de elaborare a documentațiilor tehnico-economice faza DTAC, PTh și detalii de execuție, verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor tehnice de execuție și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții ” **CONSTRUIRE CENTRALĂ FOTOVOLTAICĂ PENTRU PRODUCERE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU PRIMĂRIA SADU PRIN FONDUL PENTRU MODERNIZARE**”, Coduri CPV 71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2), 71356200-0 Servicii de asistență tehnică (Rev.2) de la prestatorul EXPERT ENERGY S.R.L. cod fiscal RO24466700.

Termenul pentru întocmirea, finalizarea și predarea documentațiilor tehnico-economice faza DTAC, PTh și detalii de execuție, verificate tehnic este de 60 de zile de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor de proiectare. Ordinul a fost emis la data de 23.04.2025, înregistrat la Primăria Comunei Sadu cu nr. 7.383/ 23.04.2025 cu termen de predare a documentațiilor: 22.06.2025.

Ținând cont de faptul că s-au predat documentațiile tehnice faza DTAC, PTh+DE, conform procesului verbal de predare-primire înregistrat la Primăria Comunei Sadu cu nr. 9.337/ 20.06.2025 și de faptul că s-au

evaluat și recepționat documentațiile prin Procesul Verbal de Recepție înregistrat la Primăria Comunei Sadu cu nr. 9.339/ 20.06.2025, se impune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice faza DTAC, PTh+DE și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții ***“CONSTRUIRE CENTRALĂ FOTOVOLTAICĂ PENTRU PRODUCERE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU PRIMĂRIA SADU PRIN FONDUL PENTRU MODERNIZARE”*** în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, forma consolidată.

Valoarea totală a investiției, conform devizului general întocmit de proiectant la faza PT + DE este de **1.690.429,12 lei, inclusiv TVA**, din care C + M reprezintă valoarea de **735.782,42 lei inclusiv TVA**.

În conformitate cu art. 129 alin. (2) lit. „b”, „c” și „d”, alin. (4) lit. „d” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, forma consolidată și cu documentațiile tehnico-economice elaborate de proiectantul EXPERT ENERGY S.R.L. cod fiscal RO24466700, anexate, propun inițierea proiectului de hotărâre conform celor de mai sus, care să fie analizat, dezbătut și aprobat de către Consiliul Local al Comunei Sadu în prima ședință ordinară pentru continuarea implementării proiectului și a demersurilor ulterioare legale și procedurale.

Administrator public,

Rotărescu Ioan-Marius