



COMUNA SADU – JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI SADU
Comuna Sadu, Str. Inocențiu Micu Klein, Nr. 36, Județul Sibiu
Tel. 0269-568119, Fax. 0269-568027
CUI 4241222
www.sadu.ro -- contact@sadu.ro



Nr. 12161/ 10.09.2025

Compartiment Urbanism, Patrimoniu și Achiziții Publice

APROBAT,
PRIMAR
IVAN VALENTIN-DUMITRU-IOAN

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind actualizarea Anexei nr. 3 - Lista bunurilor din domeniul public și privat al comunei Sadu
concesionate prin Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de
canalizare către APĂ CANAL SIBIU S.A**

În prezent valoarea bunurilor concesionate prin Contractul de Delegare nr. 9/15.05.2009 a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către APĂ CANAL SIBIU S.A conform Procesului verbal nr. 6911/25.02.2025 de inventariere Patrimoniu propriu și concesiune Sector Cisnădie, Centru Sadu, Sector Avrig, Centru Racovița este de 10.146.048,11 lei domeniu public.

Având în vedere procesul de reevaluare a activelor fixe corporale existente în patrimoniul comunei Sadu, efectuat în conformitate cu prevederile OG 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice și Legea 227/2015 privind Codul fiscal, încheiat prin procesul verbal nr. 9376/27.06.2024, valoarea bunurilor predate Operatorului cu act adițional la Contractul de delegare nr. 9/2009 se suplimentează cu suma de 4.383.204,74 lei.

Ținând cont de cele prezentate, propun:

- Aprobarea actualizării Anexei 3 – Lista bunurilor din domeniul public și privat al comunei Sadu concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Alimentare cu Apa și de Canalizare, prin suplimentare cu valoarea de 4.383.204,74 provenită din reevaluare;
- Aprobarea unui act adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr 9/15.05.2009;

- Valoarea concesiunii la data semnării prezentului act adițional se modifică prin suplimentare cu valoarea de **4.383.204,74** lei, de la valoarea totală de **10.146.048,11** lei reprezentând bunuri din domeniul public, la valoarea totală de **14.529.252,85 lei**, reprezentând bunuri aparținând domeniului public al comunei Sadu.

În conformitate cu prevederile OG 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, modificările și completările ulterioare și OUG 57/2019 privind Codul administrativ, propun Consiliului Local **adoptarea proiectului de hotărâre** privind actualizarea Anexei nr. 3 - Lista bunurilor din domeniul public și privat al comunei Sadu concesionate prin Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către APĂ CANAL SIBIU S.A.

Compartiment Urbanism, Patrimoniu și Achiziții Publice,
Stancu Marta-Valentina