

OBIECTIV: [38/2025] - AMENAJARE PARC PENTRU ACTIVITATI RECREATIVE IN COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI
Beneficiar: COMUNA VORONA
Proiectant: S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

**AMENAJARE PARC PENTRU ACTIVITATI RECREATIVE IN COMUNA VORONA,
 JUDETUL BOTOSANI**

12.12.2025

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	7.000,00	1.470,00	8.470,00
3.1.1	Studii de teren (TOPO)	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice (GEOTEHNIC)	4.000,00	840,00	4.840,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	14.000,00	2.940,00	16.940,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	63.000,00	13.230,00	76.230,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	49.000,00	10.290,00	59.290,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	420,00	2.420,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	12.000,00	2.520,00	14.520,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.000,00	210,00	1.210,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,00	210,00	1.210,00

DEVIZUL GENERAL: AMENAJARE PARC PENTRU ACTIVITATI RECREATIVE IN COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	120.000,00	25.200,00	145.200,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	201.081,40	42.227,09	243.308,49
4.1.1	Rezistență	118.975,24	24.984,80	143.960,04
4.1.2	Arhitectură - Curte	19.230,00	4.038,30	23.268,30
4.1.3	Arhitectură - Loc de joacă	24.642,95	5.175,02	29.817,97
4.1.4	Arhitectură - Imprejmuire	38.233,21	8.028,97	46.262,18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	11.083,51	2.327,54	13.411,05
4.2.1	Loc de joacă - MONTAJ	11.083,51	2.327,54	13.411,05
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	110.835,09	23.275,37	134.110,46
4.3.1	[38/2025.1] PARC	110.835,09	23.275,37	134.110,46
4.3.1.1	[38/2025.1] Loc de joacă - ECHIPAMENT	110.835,09	23.275,37	134.110,46
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	323.000,00	67.830,00	390.830,00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5.000,00	1.050,00	6.050,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.000,00	1.050,00	6.050,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.621,81	0,00	2.621,81
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.085,82	0,00	1.085,82
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	450,17	0,00	450,17
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.085,82	0,00	1.085,82
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	7.621,81	1.050,00	8.671,81
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: AMENAJARE PARC PENTRU ACTIVITATI RECREATIVE IN COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI

1	2	3	4	5
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		450.621,81	94.080,00	544.701,81
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		206.081,40	43.277,09	249.358,49

Proiectant,
S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.



1 euro = 5,0904 lei , curs la data de 12.12.2015

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404

Președinte de ședință
consilier

Contrasemnare
Secretar General
Laurențiu-Marian Anicăi