

RAPORT la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026 in municipiul Fetesti

Pentru anul 2026 nivelurile impozitelor si taxelor locale sunt reglementate prin Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr.688/10.09.2015. Conform art.491 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita in baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, Legii nr. 239 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative conform careia se aplică nivelurile prevăzute în mod distinct pentru fiecare impozit/taxă în parte în continutul acestei legi (impozit/taxa pe cladiri, impozit/taxa pe mijloacele de transport si impozit/taxa pe terenurile arabile).

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice și Fondurilor Europene, rata inflatiei pentru anul 2023 este de 5,6 %.

Autovehiculele cu transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, se vor indexa in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an (1 octombrie 2025, 1 euro = 5,0806 lei).

Avand in vedere reglementarile legale privind stabilirea, calcularea si incasarea impozitelor si taxelor locale, compartimentele de specialitate din Primaria Municipiului Fetesti au analizat masa impozabila si categoriile de impozite si taxe aplicabile pe teritoriul Municipiului Fetesti .

1. Impozitul pe cladirile rezidentiale si cladirile – anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice, reglementat a se stabili cu o cota cuprinsa intre 0,08% si 0,2%, propunem sa se stabileasca, pentru anul 2025, la nivelul de 0,09%.

2. Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, propunem sa se stabileasca pentru anul 2026 in cota de 0,2% asupra valorii impozabile, cu mentiunea ca nivelul cotei prevazute de lege este intre 0,2% si 1,3%.

3. Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, cu exceptia cladirilor utilizate pentru activitati din domeniul agricol, propunem sa se stabileasca cu cota de 1,2%, respectiv la nivelul anului 2025.

4. Impozitul/taxa pe terenuri pentru persoane fizice si juridice se propune a fi conform ANEXEI 2 si ANEXEI 4, reprezentand o crestere cu 5,6 % fata de impozitul anului 2025 pentru terenul destinatie curti constructii, respectiv conform art 39 din Legea 239 de modificare a Legii 277/2015 privind Codul Fiscal pentru terenul intravilan agricol respectiv extravilan.

5. Impozitul pentru mijloacele de transport, datorat atat de persoanele fizice, cat si de persoanele juridice, se propune, pentru anul 2026, a fi conform ANEXELOR 5 si 6, reprezentand o crestere cu 5,6 % fata de impozitul anului 2025 doar pentru remorcai respectiv mijloacelor de transport pe apa respectiv conform art 43 din Legea 239 de modificare a Legii 277/2015 privind Codul Fiscal pentru celelalte mijloace de transport.pentru mijloacele de transport hibrid cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km, reducerea cu maximul prevazut de lege, respectiv 30 %.

6. Taxele aferente eliberarii certificatului de urbanism sunt reglementate dupa cum urmeaza:

SUPRAFAȚA PENTRU CARE SE OBTINE CERTIFICATUL DE URBANISM	-lei-
a) până la 150 m ² , inclusiv	7
b) între 151 – 250 m ² , inclusiv	8
c) între 251 – 500 m ² , inclusiv	11
d) între 501 – 750 m ² , inclusiv	14
e) între 751 – 1.000 m ² , inclusiv	17
f) peste 1.000 m ²	18+0.01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m

Pentru anul 2026 propunem stabilirea acestora la nivelul maxim , nivele ce vor fi indexate cu rata inflatiei.

9. Taxa pentru eliberarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, este reglementată după cum urmează:

- a) până la 4.000 lei pentru o suprafață de până la 500 mp.inclusiv;
- b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

Facem mențiunea că în afara grupelor Restaurante și Baruri, prin Codul Fiscal s-a reglementat autorizarea și pentru persoanele care desfășoară activități recreative și distractive, potrivit clasificării activităților din economia națională – CAEN.

Pentru anul 2026 propunem :

- a) **1576 lei**, pentru o suprafață de până la 60 m², inclusiv;
- b) **2361 lei**, pentru o suprafață cuprinsă între 61 și 150 m², inclusiv;
- c) **3936 lei**, pentru o suprafață cuprinsă între 151 și 500 m², inclusiv;
- d) **6294 lei** pentru o suprafață mai mare de 500 m²

10. Taxele pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate se propun pentru anul 2025, după cum urmează:

- a) Cota taxei pentru servicii de reclama și publicitate se propune la nivelul de 3%, cu mențiunea că nivelul acestei cote, reglementat prin Codul Fiscal, este cuprins între 1% și 3%.
- b) Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate este până la 48 lei inclusiv pe mp. În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică , respectiv până la 40 lei inclusiv pe mp. , în cazul oricărui alt panou afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclama și publicitate . Pentru anul 2026 propunem menținerea nivelurilor maxime de 48, respectiv 40 lei pe mp.

11. Impozitul pe spectacole ,este în cuantum de până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, opera, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională”, respectiv până la 5% ” în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a.”Pentru anul 2025 propunem menținerea acestor cote maxime de 2% respectiv 5%.

12. Pentru plata cu anticipație a impozitului /taxei pe clădiri,a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pe întregul an, de către persoanele fizice, până la data de 31 martie 2025, inclusiv, se propune a se acorda nivelul maxim legal al bonificatiei, respectiv 10%.

13. Potrivit art.266 alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală propunem a se da la scadere creanțele fiscale mai mici de 40 lei, inclusiv, existente în sold la data de 31 decembrie 2024. Facem mențiunea că pentru anul 2024 s-a aprobat pentru scadere același nivel al creanțelor.

14. Pe anul 2026 nu se propune aplicarea de cote aditionale, de competenta Consiliului Local, care puteau conduce la majorarea impozitelor si taxelor locale cu pana la 50% fata de nivelurile maxime stabilite in Codul Fiscal.

15. Conform art.489 alin.(5) din Codul fiscal s-a propus majorarea cu 200% a impozitului pe cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilanul Municipiului Fetesti, pentru a determina pe proprietari sa nu mai lase cladirile in paragina si sa se constituie intr-un pericol public. Cladirile neingrijite pentru care urmeaza a se aplica aceasta majorare urmeaza sa fie stabilite prin hotarari ale consiliului local, care au caracter individual.

Pentru a se asigura cresterea veniturilor bugetului local, serviciile de specialitate din primarie vor lua masuri pentru cresterea gradului de colectare a impozitelor si taxelor locale, mai buna administrare a folosintei bunurilor din domeniul public si privat al Consiliului Local , identificarea si incasarea unor venituri nefiscale.

SEF SERVICIU IT,
LUNGU SORIN

