

K2-574/19.12.2025

HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 21.341.230,73 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 61 - 66 și art. 76 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- e) Hotărârea Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 5184/18.12.2025;
- b) Raportul de Specialitate al Direcției Comunicare Strategică și Guvernanță înregistrat cu nr.
- c) Raportul de specialitate al Direcției Generale Management și Operațiuni înregistrat cu nr. 5183/18.12.2025;
- c) avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București, respectiv :
- d) Adresa nr. 1765/17.12.2025 transmisă de CET GRIVIȚA S.A.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă contractarea de la Ministerul Finanțelor a unui împrumut din venituri din privatizare, în valoare de maximum 21.341.230,73 lei, maturitate 10 ani și perioadă de grație de 5 ani la rambursarea principalului.

Art. 2. - Contractarea împrumutului prevăzut la art. 1 se face pentru plata facturilor restante necesare prestării serviciului public de termoficare, pentru care va fi întocmită cererea pentru autorizarea contractării împrumutului.

Art. 3. - Se împuternicește Primarul Sectorului 1 al Municipiului București să semneze în numele și pe seama Sectorului 1 al Municipiului București Convenția de împrumut, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu autorizarea, încheierea, punerea în executare și derularea Convenției de împrumut.

Art. 4. - Din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București se asigură integral plata serviciului anual al datoriei publice locale aferent împrumutului prevăzut la art. 1.

Art. 5. - (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București, <https://www.primariasector1.ro> următoarele date:

a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;

b) valoarea finanțărilor rambursabile contractate/garantate în valuta de contract;

c) gradul de îndatorare a Municipiului București;

d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțărilor rambursabile;

e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;

f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă;

g) documentele și informațiile prevăzute la art. 76¹ alin.1 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Ordonatorul principal de credite are obligația de a transmite, în format electronic la adresa <http://uat.mdrap.ro/>, informațiile prevăzute la art. 76¹ alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art. 6. - Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 7. – (1) Primarul Sectorului 1, aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă și Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ,

conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

**SECRETAR GENERAL,
MIRONA GIORGIANA MUREȘAN**

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Salvim-Codruț Cocotă	Director General		Avizat	18.12.2025
Mariana Istrate	Consilier superior		Întocmit	18.12.2025



Nr. G/5184/18.12.2025

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 21.341.230,73 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 61 - 66 și art. 76 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- e) Hotărârea Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 5184/18.12.2025;
- b) Raportul de Specialitate al Direcției Comunicare Strategică și Guvernanță înregistrat cu nr.
- c) Raportul de specialitate al Direcției Generale Management și Operațiuni înregistrat cu nr. 5183/18.12.2025;
- d) Adresa nr. 1765/17.12.2025 transmisă de CET GRIVIȚA S.A.



În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Descrierea situației actuale

Descrierea situației actuale

Societatea comerciala «CET GRIVIȚA» SA are sediul în București, Calea Griviței nr. 357, CUI 15711175 și a fost înființată în baza Hotărârii nr. 194/23.09.2003 a Consiliului Local Sector 1 București, în temeiul art. 95, alin. 2, lit. H, alin. 3 și art. 46 alin. 1 din Legea nr. 215/2001, modificată.

Acționarii sunt :

Consiliul Local al Sectorului 1, care deține 99,99% din capitalul social;

Administrația Domeniului Public al Sectorului 1 cu o cotă de 0,01% din capitalul social.

De la înființare și până în luna februarie 2023, forma juridică a fost de societate cu răspundere limitată, în luna februarie a anului 2023 forma juridică a societății a fost schimbată în societate pe acțiuni.

Obiectul de activitate al societății cuprinde: producția și distribuția energiei termice și a apei calde, producția de energie electrică, distribuția și comercializarea energiei electrice, captarea, tratarea și distribuția apei, lucrări de instalații electrice, transportul și distribuția aburului și a apei calde, lucrări de instalații tehnico-sanitare, alte lucrări de instalații, intermediari în comerțul cu mașini, echipamente industriale, comerț cu ridicata al aparatelor electrice și de uz gospodăresc.

Activitatea societății CET GRIVIȚA SA este reglementată de Legea energiei electrice, iar tarifele de vânzare a energiei termice produse, precum și valoarea bonusului pentru energia electrică produsă în cogenerare de înaltă eficiență sunt stabilite de către Agenția Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (A.N.R.E.).

Potrivit prevederilor art.11 din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare:

« Operatorii economici aflați în subordinea, în coordonarea, sub autoritatea sau în portofoliul ministerelor, celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și autorităților publice centrale au obligația de a prezenta până la termenul legal de depunere a situațiilor financiare



anuale, la Ministerul Finanțelor Publice, execuția bugetului de venituri și cheltuieli întocmit în baza indicatorilor economico-financiari realizați și anexele de fundamentare corespunzătoare, în vederea analizei acestora din punct de vedere al încadrării, în nivelul anual aprobat».

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 72/30.04.2025 a fost aprobat «Bugetul de Venituri și Cheltuieli pe anul 2025 al SC CET GRIVIȚA S.A.» întocmit în baza indicatorilor economico-financiari realizați.

Veniturile totale estimate sunt în valoare de 51.381.600 lei, iar cheltuielile estimate pentru anul 2025 sunt în valoare de 77.033.780 lei.

Luând în considerare:

- adresa nr. 1765/17.12.2025 transmisă de CET GRIVIȚA S.A. în care sunt prezentate date din evidența financiar-contabilă a companiei la data de 16.12.2025, reflectând situația financiară dificilă în care se regăsește, cauzată de restanțele mari pe care le înregistrează la plata furnizorilor de gaze naturale, apă, servicii de salubritate și arierate;

- importanța strategică a serviciului public de alimentare cu energie termică asigurat de către S.C. CET GRIVIȚA S.a. și responsabilitatea de a asigura continuitatea, calitatea și siguranța prestării acestuia, conform prevederilor art.1, alin.4, litera d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, "serviciile de utilități publice fac obiectul unor obligații specifice de serviciu public în scopul asigurării unui nivel ridicat al calității siguranței și accesibilității, egalității de tratament, promovării accesului universal și a drepturilor utilizatorilor (...) și au caracter permanent și regim de funcționare continuu";

- situația imperativă în privința asigurării cu apă caldă și căldură a populației, dat fiind caracterul social al serviciului public;

- posibilitatea prevăzută de OUG nr. 77 /2025 privind modificarea art. 1 din OUG nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, respectiv:

„Prin derogare de la prevederile art. 61 alin. (1) și ale art. 63 alin. (4) și (41) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și de la prevederile referitoare la plafoanele privind finanțările rambursabile, care pot fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, precum și cele privind tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de către unitățile/subdiviziunile



administrativ-teritoriale prevăzute în legile anuale pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar, pe parcursul execuției bugetare, unitățile administrativ-teritoriale pot solicita, inclusiv pentru instituțiile publice finanțate integral din bugetul local și pentru asociațiile de dezvoltare intercomunitară din care fac parte, proporțional cu obligațiile care îi revin, de la Ministerul Finanțelor, până cel târziu la data de 31 decembrie 2025, contractarea în anii 2025 - 2026 a unor împrumuturi din venituri din privatizare, înregistrate în contul curent general al Trezoreriei Statului, în limita sumei de 1.750.000 mii lei, pentru:

f) finanțarea cheltuielilor necesare producerii, transportului, distribuției și furnizării agentului termic, pentru sezonul rece 2025-2026, pentru plata facturilor restante și acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciului public de termoficare, în cazul unităților administrativ-teritoriale la nivelul cărora funcționează sisteme de alimentare centralizată cu energie termică, în limita plafonului de 400.000.000 lei."

Se constată posibilitatea contractării unui împrumut, în condițiile prevăzute la art.1, alin. (2) din OUG nr. 25/2025, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

a) dobândă: ROBOR la 3 luni comunicată de Banca Națională a României în ultima zi lucrătoare a lunii anterioare autorizării împrumutului, la care se adaugă o marjă în funcție de scadența împrumuturilor; rata dobânzii rezultată rămâne fixă pe toată durata de derulare a împrumutului. Marja se stabilește:

(iii) 2 puncte procentuale pentru scadențe între 5 și 10 ani inclusiv;

b) perioadă de rambursare: 1-10 ani, cu posibilitatea rambursării anticipate, parțial sau integral;

c) împrumuturile prevăzute la alin. (1) lit. a)-f) pot beneficia în perioada de derulare de o perioadă de grație de 12 luni la rambursarea principalului;

d) limita de îndatorare: exceptat de la prevederile art. 63 alin. (4) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

e) plafoane de contractare/tragere: exceptat;

f) Valoarea maximă ce poate fi autorizată pentru o unitate/subdiviziune administrativ-teritorială este:



(vi) 150.000 mii lei pentru împrumuturile contractate potrivit alin. (1) lit. f) de către unitățile administrativ-teritoriale la nivelul cărora serviciul de alimentare centralizată cu energie termică este furnizat pentru cel puțin 80.001 locuințe.

Împrumutul poate fi contractat numai cu avizul Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, conform prevederilor art. 61, alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și numai dacă la data depunerii documentației nu prezintă restanțe la împrumuturile contractate anterior din venituri din privatizare.

Față de cele mai sus expuse, în conformitate cu prevederile art.136 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, considerăm necesară supunerea spre aprobarea autorității deliberative a proiectului de Hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 21.341.230,73 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 25 /2025, cu modificările și completările ulterioare, pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, pentru plata facturilor restante pentru prestarea serviciului public de termoficare.

**Primar,
George-Cristian Tuță**



Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Salvim-Codruț Cocotă	Director general adjunt		Avizat	18.12.2025
Mariana Istrate	Consilier superior		Întocmit	18.12.2025



Nr. G/5183/18.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 21.341.230,73 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 61 - 66 și art. 76 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- e) Hotărârea Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 5184/18.12.2025;
- b) Raportul de Specialitate al Direcției Comunicare Strategică și Guvernanță înregistrat cu nr.
- c) Raportul de specialitate al Direcției Generale Management și Operațiuni înregistrat cu nr. 5183/18.12.2025;
- d) Adresa nr. 1765/17.12.2025 transmisă de CET GRIVIȚA S.A.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Descrierea situației actuale

Societatea comercială «CET GRIVIȚA» SA are sediul în București, Calea Griviței nr. 357, CUI 15711175 și a fost înființată în baza Hotărârii nr. 194/23.09.2003 a Consiliului Local Sector 1 București, în temeiul art. 95, alin. 2, lit. H, alin. 3 și art. 46 alin. 1 din Legea nr. 215/2001, modificată.

Acionarii sunt :

- Consiliul Local al Sectorului 1, care deține 99,99% din capitalul social;
- Administrația Domeniului Public al Sectorului 1 cu o cotă de 0,01% din capitalul social.

De la înființare și până în luna februarie 2023, forma juridică a fost de societate cu răspundere limitată, în luna februarie a anului 2023 forma juridică a societății a fost schimbată în societate pe acțiuni.

Obiectul de activitate al societății cuprinde: producția și distribuția energiei termice și a apei calde, producția de energie electrică, distribuția și comercializarea energiei electrice, captarea, tratarea și distribuția apei, lucrări de instalații electrice, transportul și distribuția aburului și a apei calde, lucrări de instalații tehnico-sanitare, alte lucrări de instalații, intermediieri în comerțul cu mașini, echipamente industriale, comerț cu ridicata al aparatelor electrice și de uz gospodăresc.



Activitatea societății CET GRIVIȚA SA este reglementată de Legea energiei electrice, iar tarifele de vânzare a energiei termice produse, precum și valoarea bonusului pentru energia electrică produsă în cogenerare de înaltă eficiență sunt stabilite de către Agenția Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (A.N.R.E.).

Potrivit prevederilor art.11 din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare:

« Operatorii economici aflați în subordinea, în coordonarea, sub autoritatea sau în portofoliul ministerelor, celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și autorităților publice centrale au obligația de a prezenta până la termenul legal de depunere a situațiilor financiare anuale, la Ministerul Finanțelor Publice, execuția bugetului de venituri și cheltuieli întocmit în baza indicatorilor economico-financiar realizati și anexele de fundamentare corespunzătoare, în vederea analizei acestora din punct de vedere al încadrării, în nivelul anual aprobat ».

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 72/30.04.2025 a fost aprobat «Bugetul de Venituri și Cheltuieli pe anul 2025 al SC CET GRIVIȚA S.A.» întocmit în baza indicatorilor economico-financiar realizati.

Veniturile totale estimate sunt în valoare de 51.381.600 lei, iar cheltuielile estimate pentru anul 2025 sunt în valoare de 77.033.780 lei.

Luând în considerare:

- **adresa nr. 1765/17.12.2025 transmisă de CET GRIVIȚA S.A. în care sunt prezentate date din evidența financiar-contabilă a companiei la data de 16.12.2025, reflectând situația financiară dificilă în care se regăsește, cauzată de restanțele mari pe care le înregistrează la plata furnizorilor de gaze naturale, apă, servicii de salubritate și arieratele înregistrate;**

- importanța strategică a serviciului public de alimentare cu energie termică asigurat de către S.C. CET GRIVIȚA S.a. și responsabilitatea de a asigura continuitatea, calitatea și siguranța prestării acestuia, conform prevederilor art.1, alin.4, litera d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, "serviciile de utilități publice fac obiectul unor obligații specifice de serviciu public în scopul asigurării unui nivel ridicat al calității siguranței și accesibilității, egalității de tratament, promovării accesului universal și a drepturilor utilizatorilor (...) și au caracter permanent și regim de funcționare continuu";

- situația imperativă în privința asigurării cu apă caldă și căldură a populației, dat fiind caracterul social al serviciului public;

- posibilitatea prevăzută de OUG nr. 77 /2025 privind modificarea art. 1 din OUG nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, respectiv:

„Prin derogare de la prevederile art. 61 alin. (1) și ale art. 63 alin. (4) și (41) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și de la prevederile referitoare la plafoanele privind finanțările rambursabile, care pot fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, precum și cele privind tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale prevăzute în legile anuale pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar, pe parcursul execuției bugetare, unitățile administrativ-teritoriale pot solicita, inclusiv pentru instituțiile publice finanțate integral din bugetul local și pentru asociațiile de dezvoltare intercomunitară din care fac parte, proporțional cu obligațiile care îi revin, de la Ministerul Finanțelor, până cel târziu la data de 31 decembrie 2025, contractarea în anii 2025 - 2026 a unor împrumuturi din venituri din privatizare, înregistrate în contul curent general al Trezoreriei Statului, în limita sumei de 1.750.000 mii lei, pentru:



f) finanțarea cheltuielilor necesare producerii, transportului, distribuției și furnizării agentului termic, pentru sezonul rece 2025-2026, pentru plata facturilor restante și acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciului public de termoficare, în cazul unităților administrativ-teritoriale la nivelul cărora funcționează sisteme de alimentare centralizată cu energie termică, în limita plafonului de 400.000.000 lei."

Se constată posibilitatea contractării unui împrumut, în condițiile prevăzute la art.1, alin. (2) din OUG nr. 25/2025, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

a) dobândă: ROBOR la 3 luni comunicată de Banca Națională a României în ultima zi lucrătoare a lunii anterioare autorizării împrumutului, la care se adaugă o marjă în funcție de scadența împrumuturilor; rata dobânzii rezultată rămâne fixă pe toată durata de derulare a împrumutului. Marja se stabilește:

(iii) 2 puncte procentuale pentru scadențe între 5 și 10 ani inclusiv;

b) perioadă de rambursare: 1-10 ani, cu posibilitatea rambursării anticipate, parțial sau integral;

c) împrumuturile prevăzute la alin. (1) lit. a)-f) pot beneficia în perioada de derulare de o perioadă de grație de 12 luni la rambursarea principalului;

d) limita de îndatorare: exceptat de la prevederile art. 63 alin. (4) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

e) plafoane de contractare/tragere: exceptat;

f) Valoarea maximă ce poate fi autorizată pentru o unitate/subdiviziune administrativ-teritorială este:

(vi) 150.000 mii lei pentru împrumuturile contractate potrivit alin. (1) lit. f) de către unitățile administrativ-teritoriale la nivelul cărora serviciul de alimentare centralizată cu energie termică este furnizat pentru cel puțin 80.001 locuințe.

Împrumutul poate fi contractat numai cu avizul Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, conform prevederilor art. 61, alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și numai dacă la data depunerii documentației nu prezintă restanțe la împrumuturile contractate anterior din venituri din privatizare.

Având în vedere cele prezentate anterior, s-a întocmit prezentul Raport de specialitate la proiectul de Hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 21.341.230,73 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 25 /2025, cu modificările și completările ulterioare, pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, pentru plata facturilor restante pentru prestarea serviciului public de termoficare.

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Salvim-Codruț Cocotă	Director general adjunct		Avizat	18.12.2025
Mariana Istrate	Consilier superior		Întocmit	18.12.2025



CET GRIVIȚA S.A.

Calea Griviței 357, Sector 1 București
Nr. Reg. Com: J40 / 13669 / 2003; C.I.F: RO 15811175
Capital social: 89.631.100 lei
Cont: RO36RNCB0086004694520001 B.C.R. - Suc. Grivița
Tel: 021 224 13 85 / 021 224 27 69
Fax: 021 224 03 01

S.C. CET GRIVIȚA S.A.			
INTRARE	Nr.	1785	
IESIRE			
Ziua	17	Luna	XII
		Anul	2025

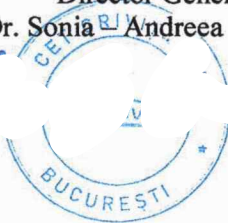
Catre,

Consiliul Local al Sectorului 1

Având în vedere prevederile OUG 77/2025, Art II, Alin. 1, vă rugăm să aprobați acrodarea unui împrumut din venituri din privatizare înregistrate în contul curent general al Trezoreriei Statului.

Anexăm situația la zi a datoriilor catre furnizori la data de 16.12.2025..

Director General,
Dr. Sonia Andreea STOICA





CET GRIVIȚA S.A.

Calea Griviței 357, Sector 1 București
Nr. Reg. Com: J40 / 13669 / 2003; C.I.F: RO 15811175
Capital social: 89.631.100 lei
Cont: RO36RNCB0086004694520001 B.C.R. - Suc. Grivița
Tel: 021 224 13 85 / 021 224 27 69
Fax: 021 224 03 01

Situație datorii furnizori la data de 16.12.2025

1. Datorii furnizori gaze naturale

	Sold de plata (RON)
TOTAL ENGIE ROMANIA S.A.	7,068,484.61
TOTAL PREMIER ENERGY S.A.	13,061,872.70
TOTAL DATORII furnizori gaze naturale	20,130,357.31

2. Datorii alti furnizori

	Sold de plata (RON)
TOTAL DATORII alti furnizori	236,512.90

3. Datorii furnizori imobilizari

	Sold de plata (RON)
ROENER ENERGYPRO SRL	974,360.52
TOTAL datorii furnizori imobilizari	974,360.52

DATORII TOTALE FURNIZORI	21,341,230.73
---------------------------------	----------------------

Director General,
Dr.  Andreea STOICA

Contabil Sef,
Mitica – Luminita DAMJAN



K2- 574

Nr. M 11889/19.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 21.341.230,73 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, cu modificările și completările ulterioare

1.Descrierea situației actuale:

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 194/23.09.2003 s-a înființat societatea comercială TOTAL CET GRIRO SRL și s-a aprobat actul constitutiv, societate care ulterior și-a schimbat denumirea în CET GRIVIȚA SRL.

Societatea comerciala « CET GRIVITA » SRL are sediul în București, Calea Griviței nr. 357, CUI 15711175 a fost înființată în baza Hotărârii nr. 194/23.09.2003 a Consiliului Local al Sectorului 1 București.

Asociații sunt :

- Consiliul Local al Sectorului 1, care deține 99,99% din capitalul social ;
- Administrația Domeniului Public al Sectorului 1 cu o cotă de 0,01% din capitalul social.

Forma juridică : societate cu răspundere limitată.

Activitatea societății CET GRIVITA SRL, respectiv producerea energiei termice și electrice în cogenerare, este reglementată de Legea energiei electrice prin decizii și acte normative elaborate de A.N.R.E.

CET GRIVITA SRL vinde energia electrica produsa pe Piata pentru Ziua Urmatoare (PZU) prin Operatorul Pieței de Energie Electrica și de Gaze Naturale « OPCOM » S.A. iar energia termica produsa este vanduta in totalitate catre Compania Municipala TERMOENERGETICA Bucuresti SA, acesta din urma fiind singura care are dreptul de transport și distribuție a energiei termice în Bucuresti incepand cu 01.12.2019, in locul Regiei RADET Bucuresti.

Pentru energia electrica produsa in cogenerare de inalta eficienta societatea primeste bonus conform Hotararii Guvernului nr.1215/2009 privind stabilirea criteriilor și a condițiilor necesare implementării schemei de sprijin pentru promovarea cogenerării de inalta eficienta pe baza cererii de energie termica utila.

Obiectul de activitate al societății cuprinde: producția și distribuția energiei termice și a apei calde, producția de energie electrică, distribuția și comercializarea energiei electrice, captarea, tratarea și distribuția apei, lucrări de instalații electrice, transportul și distribuția aburului și a apei calde, lucrări de instalații tehnico-sanitare, alte lucrări de instalații, intermediari în comerțul cu mașini, echipamente industriale, comerț cu ridicata al aparatelor electrice și de uz gospodăresc.

Activitatea societății CET GRIVIȚA SA este reglementată de Legea energiei electrice, iar tarifele de vânzare a energiei termice produse, precum și valoarea bonusului pentru energia electrică produsă în cogenerare de înaltă eficiență sunt stabilite de către Agenția Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (A.N.R.E.).

Potrivit prevederilor art.11 din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt



acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare:

« Operatorii economici aflați în subordinea, în coordonarea, sub autoritatea sau în portofoliul ministerelor, celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și autorităților publice centrale au obligația de a prezenta până la termenul legal de depunere a situațiilor financiare anuale, la Ministerul Finanțelor Publice, execuția bugetului de venituri și cheltuieli întocmit în baza indicatorilor economico-financiar realizati și anexele de fundamentare corespunzătoare, în vederea analizei acestora din punct de vedere al încadrării, în nivelul anual aprobat».

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 72/30.04.2025 a fost aprobat «Bugetul de Venituri și Cheltuieli pe anul 2025 al SC CET GRIVIȚA S.A.» întocmit în baza indicatorilor economico-financiar realizati.

Importanța strategică a serviciului public de alimentare cu energie termică asigurat de către S.C. CET GRIVIȚA S.a. și responsabilitatea de a asigura continuitatea, calitatea și siguranța prestării acestuia, conform prevederilor art.1, alin.4, litera d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, "serviciile de utilități publice fac obiectul unor obligații specifice de serviciu public în scopul asigurării unui nivel ridicat al calității siguranței și accesibilității, egalității de tratament, promovării accesului universal și a drepturilor utilizatorilor (...) și au caracter permanent și regim de funcționare continuu";

- situația imperativă în privința asigurării cu apă caldă și căldură a populației, dat fiind caracterul social al serviciului public;

- posibilitatea prevăzută de OUG nr. 77 /2025 privind modificarea art. 1 din OUG nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, respectiv:

„Prin derogare de la prevederile art. 61 alin. (1) și ale art. 63 alin. (4) și (41) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și de la prevederile referitoare la plafoanele privind finanțările rambursabile, care pot fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, precum și cele privind tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale prevăzute în legile anuale pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar, pe parcursul execuției bugetare, unitățile administrativ-teritoriale pot solicita, inclusiv pentru instituțiile publice finanțate integral din bugetul local și pentru asociațiile de dezvoltare intercomunitară din care fac parte, proporțional cu obligațiile care îi revin, de la Ministerul Finanțelor, până cel târziu la data de 31 decembrie 2025, contractarea în anii 2025 - 2026 a unor împrumuturi din venituri din privatizare, înregistrate în contul curent general al Trezoreriei Statului, în limita sumei de 1.750.000 mii lei, pentru:

f) finanțarea cheltuielilor necesare producerii, transportului, distribuției și furnizării agentului termic, pentru sezonul rece 2025-2026, pentru plata facturilor restante și acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciului public de termoficare, în cazul unităților administrativ-teritoriale la nivelul cărora funcționează sisteme de alimentare centralizată cu energie termică, în limita plafonului de 400.000.000 lei."

Se constată posibilitatea contractării unui împrumut, în condițiile prevăzute la art.1, alin. (2) din OUG nr. 25/2025, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

a) dobândă: ROBOR la 3 luni comunicată de Banca Națională a României în ultima zi lucrătoare a lunii anterioare autorizării împrumutului, la care se adaugă o marjă în funcție de scadența



împrumuturilor; rata dobânzii rezultată rămâne fixă pe toată durata de derulare a împrumutului. Marja se stabilește:

(iii) 2 puncte procentuale pentru scadențe între 5 și 10 ani inclusiv;

b) perioadă de rambursare: 1-10 ani, cu posibilitatea rambursării anticipate, parțial sau integral;

c) împrumuturile prevăzute la alin. (1) lit. a)-f) pot beneficia în perioada de derulare de o perioadă de grație de 12 luni la rambursarea principalului;

d) limita de îndatorare: exceptat de la prevederile art. 63 alin. (4) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

e) plafoane de contractare/tragere: exceptat;

f) Valoarea maximă ce poate fi autorizată pentru o unitate/subdiviziune administrativ-teritorială este:

(vi) 150.000 mii lei pentru împrumuturile contractate potrivit alin. (1) lit. f) de către unitățile administrativ-teritoriale la nivelul cărora serviciul de alimentare centralizată cu energie termică este furnizat pentru cel puțin 80.001 locuințe.

Împrumutul poate fi contractat numai cu avizul Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, conform prevederilor art. 61, alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și numai dacă la data depunerii documentației nu prezintă restanțe la împrumuturile contractate anterior din venituri din privatizare.

2.Documentare juridică:

Temeiul juridic aplicabil în speță:

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

art. 64³ din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare

art. 110, art. 113, art. 114 și art. 115 din Legea societăților comerciale nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

art. 5 lit. ee), art. 139 alin. (1) și alin. (6), art. 166 alin. (2) lit. i), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, cu modificările și completările ulterioare;

art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;

Hotărârea Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art.166 alin.(2) lit.d) coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

3.Examinarea oportunității și eficienței propunerii: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens



4. Propuneri privind avantajele și dezavantajele variantelor propuse: Direcția Generală Management și Operațiuni- nu are atribuții în acest sens

5. Schimbări preconizate: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

6. Impactul economic, social și impactul asupra mediului: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

7. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

8. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

9. Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

10. Măsurile concrete de implementare: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

Subliniem faptul că, prin raportare la atribuțiile conferite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Primarului, **Serviciul Juridic, Legislație , Contencios** nu se pronunță asupra aspectelor financiare, tehnice sau de altă natură cuprinse în documentul avizat sau semnat, pentru identitate de rațiune, rezultând că nici nu emite puncte de vedere/rapoarte de specialitate ce vizează aspecte de ordin economic, tehnic sau de altă natură care exced sferei juridice.

Având în vedere adresabilitatea actului administrativ nu este necesară aplicarea prevederilor și procedurilor stabilite în vederea respectării obligației de transparență, respectiv de informare și de supunere dezbaterii publice a proiectului, în aplicarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, menționez că potrivit prevederilor art. 3 lit.a) din Legea nr. 52/2003, definiția actului normativ este următoarea: „*act normativ – actul emis sau adoptat de o autoritate publică, cu aplicabilitate generală*”, iar art. 2 alin.(1) lit.c) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, definește **actul administrativ** ca fiind **actul unilateral cu caracter individual sau normativ emis de o autoritate publică, în regim de putere publică, în vederea organizării executării legii sau a executării în concret a legii, care dă naștere, modifică sau stinge raporturi juridice**.

Proiectul nu este necesar să parcurgă procedura privind transparența decizională.

Activitățile premergătoare emiterii actului administrativ se pot concretiza sub forma unor avize, acorduri, propuneri, rapoarte, studii, sesizări, declarații, aprobări etc., care pregătesc procesul decizional final, din toată această varietate, avizul fiind apreciat ca vedeta incontestabilă a formalităților consultative.

Actele administrative, cele mai importante forme de activitate a autorităților administrației publice, ajung să producă efecte juridice la finalul unui parcurs specific reglementat de lege, în care autoritatea emitentă se asigură că toate condițiile de fond și formă sunt îndeplinite. În procedura de emiterie sau adoptare a actelor administrative, în formă simplă sau complexă, intervin o serie de activități care premerg și pregătesc elaborarea actului final producător de efecte juridice. Aceste activități, cu o frecvență destul de mare în activitatea administrației, pot fi realizate atât de autoritatea emitentă, cât și de un alt organ al administrației publice.

Cronologic, în perioada anterioară emiterii actului administrativ, organul emitent își formează opinia cu privire la situația juridică ce urmează a fi transpusă într-o manifestare unilaterală de voință



producătoare de efecte juridice. Pentru atingerea eficientă a acestui scop, legiuitorul a gândit și prevăzut, în sprijinul autorității, o etapă premergătoare de informare și pregătire, materializată printr-o serie de activități consacrate drept operațiuni procedurale anterioare emiterii/adoptării actului administrativ care nu produc ele însele efecte juridice, dar care precedă elaborarea propriu-zisă a actului final, producător de efecte juridice.

Analizat drept act pregător, premergător sau preparator, avizul este definit în doctrină, într-o formulare consacrată cu mult timp în urmă, dar la fel de valabilă și astăzi, drept o opinie pe care un organ al administrației publice o solicită unui alt subiect de drept, într-o problemă sau în mai multe, pentru a se informa și a decide în cunoștință de cauză. Avizele sunt, de cele mai multe ori, opinii ale unor specialiști care tind să lămurească dacă proiectul de act administrativ intenționat a fi adoptat sau emis corespunde din punct de vedere tehnic, legal, al oportunității, astfel încât autoritatea competentă să ia cea mai bună decizie.

Raportul de specialitate nu reprezintă un aviz.

Prin prezentul raport de specialitate facem mențiunea că oportunitatea emiterii actului administrativ aparține direcției de specialitate, deoarece, trebuie avut în vedere că operațiunea interpretării conținutului unui act normativ cade în sarcina exclusivă și în responsabilitatea juridică a fiecărui practician care este chemat, ca în specialitatea sa, să aplice norma juridică în vigoare, iar interpretarea legală/oficială nu poate fi efectuată de către o altă autoritate decât cea care a emis actul care conține norma juridică aparent neclară, lacunară sau echivocă, potrivit art. 69 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios avizează :

- FAVORABIL proiectul de hotărâre pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 21.341.230,73 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, cu modificările și completările ulterioare, se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

**DIRECTOR GENERAL
GABRIELA FLORESCU**

Nume Prenume	Funcția	Semnă	Întocmit/avizat	Data
Alexandru Macaneata Vamos	Șef serviciu		Avizat	.12.2025
Beatrice Florentina Moja	Consilier juridic		întocmit	19.12.2025



Nr. 784/19.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre nr. K2-574/19.12.2025

privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 21.341.230,73 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare adresa nr. K2-574/19.12.2025 a Serviciului Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă și Evidență Electorală;

Luând act de Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 5184/18.12.2025;

Având în vedere atribuțiile prevăzute la art. 78 din Anexa nr. 3.1 a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 365/11.12.2024 pentru aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București și al instituției subordonate Consiliului Local al Sectorului 1 – Direcția Publică de Evidență a Persoanelor și Stare Civilă Sector 1, vă comunicăm următoarele:

În domeniul guvernanței corporative Serviciul Evaluarea Performanței, Guvernanță

- monitorizează aplicarea OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice de către întreprinderile publice înființate de consiliul local;
- întocmește lista administratorilor societăților comerciale/întreprinderilor publice înființate și organizate de consiliul local și asigură transmiterea acestora către Agenția pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice (AMEPIP);
- asigură transmiterea oricăror informații și raportări actualizate cu privire la aplicarea principiilor de guvernanță corporativă în întreprinderile publice înființate de Consiliul Local Sector 1, atât autorității publice tutelare, cât și AMEPIP;
- asigură/monitorizează întocmirea scrisorilor de așteptări și publicarea pe pagina Primăriei Sectorului 1 a acestora (scrisoare de așteptare reprezentând documentul de lucru prin care autoritatea publică tutelară, în consultare cu acționarii/asociații reprezentând, individual sau împreună, minimum 5% din capitalul social al întreprinderii publice, stabilește performanțele așteptate de la organele de administrare și conducere ale întreprinderii publice, precum și politica autorității publice tutelare privind întreprinderile publice care au obligații specifice legate de asigurarea serviciului public, pentru o perioadă de cel puțin 4 ani) pentru a fi luate la cunoștință de candidații la posturile de administrator sau director ale societăților comerciale/întreprinderilor publice înființate și organizate de consiliul local;



- asigură derularea procedurilor/Monitorizează constituirea Comisiei de nominalizare de la nivelul autorității publice tutelare pentru desemnarea membrilor consiliilor de administrație ale întreprinderilor publice înființate de consiliul local;
- elaborează proiecte de acte administrative privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 1 în AGA ale întreprinderilor publice înființate de consiliul local și stabilirea componenței comisiei de selecție și nominalizare prevăzute la art. 2 pct. 27 din OUG nr. 109/2011 cu modificările și completările ulterioare;
- ține evidența contractelor de mandat dintre administratorii CET Grivița SA și Compania de Investiții și Dezvoltare Sector 1 SA și Consiliul Local al Sectorului 1, inclusiv ale directorilor;

CET GRIVIȚA S.A. este o societate pe acțiuni, administrată în sistem unitar, având ca acționari SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI prin Consiliul Local al Sectorului 1, care deține o cotă de participație la capitalul social de 99,992%, și Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1, care deține o cotă de participație la capitalul social de 0,008 %.

Funcționarea societății CET GRIVITA SA. este reglementată de urmatorul cadru legal:

Legea nr.31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Actul Constitutiv al Societății CET GRIVITA SA;

O.U.G. nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

O.G. nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;

O.G. nr.64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, cu completările și modificările ulterioare.

Atribuțiile, obligațiile și responsabilitățile reprezentanților desemnați de către Consiliul Local al Sectorului 1 în Adunarea Generală a Asociaților al CET GRIVIȚA SA, sunt cele prevăzute de Legea societăților comerciale nr. 31/1990, coroborată cu OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, și cu normele de aplicare ale OUG 109/2011 prin HG nr. 639/2023.



Luând în considerare prevederile art. 72 cu privire la împrumuturi temporare pentru unele activități sau instituții publice din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare potrivit căroră :

Articolul 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 343 din 16 aprilie 2025, aprobată prin Legea nr. 185/2025, se modifică după cum urmează:

1. La alineatul (1), partea introductivă și litera f) vor avea următorul cuprins:

Art. 1. -

(1) Prin derogare de la prevederile art. 61 alin. (1) și ale art. 63 alin. (4) și (4¹) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și de la prevederile referitoare la plafoanele privind finanțările rambursabile, care pot fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, precum și cele privind tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale prevăzute în legile anuale pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar, pe parcursul execuției bugetare, unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale pot solicita, inclusiv pentru instituțiile publice finanțate integral din bugetul local și pentru asociațiile de dezvoltare intercomunitară din care fac parte, proporțional cu obligațiile care îi revin, de la Ministerul Finanțelor, până cel târziu la data de 31 decembrie 2025, contractarea în anii 2025-2026 a unor împrumuturi din venituri din privatizare, înregistrate în contul curent general al Trezoreriei Statului, în limita sumei de 1.750.000 mii lei, pentru:

f) finanțarea cheltuielilor necesare producerii, transportului, distribuției și furnizării agentului termic, pentru sezonul rece 2025-2026, pentru plata facturilor restante și acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciului public de termoficare, în cazul unităților administrativ-teritoriale la nivelul cărora funcționează sisteme de alimentare centralizată cu energie termică, în limita plafonului de 400.000.000 lei."

2. La alineatul (2), litera c), punctul (vi) al literei f) și litera g) vor avea următorul cuprins:

c) împrumuturile prevăzute la alin. (1) lit. a)-f) pot beneficia în perioada de derulare de o perioadă de grație de 12 luni la rambursarea principalului;

Conform Raportului Testului investitorului privat prudent (TIPP) care are ca obiectiv și scop analizarea oportunității acordării de către Primăria Sectorului 1 al Municipiului București către S.C. CET GRIVIȚA S.A. a unui împrumut a reieșit că în urma analizei situației economico-financiare a societății S.C. CET GRIVIȚA S.A., aceasta nu poate rambursa împrumutul în decursul unui an, Primăria Sectorului 1 al Municipiului București fiind obligată să aplice majorări de întârziere.



Ținând seama de prevederile art. 61, alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, împrumutul poate fi contractat numai cu avizul Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, în condițiile alin. (1).

Față de cele mai sus expuse, în conformitate cu prevederile art.136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare Serviciul Evaluarea Performanței, Guvernanță a întocmit prezentul Raport de specialitate pentru proiectului de Hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 21.341.230,73 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 25/2025, cu modificările și completările ulterioare, pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, pentru plata facturilor restante pentru prestarea serviciului public de termoficare.

**Director Executiv,
Petrică Marius Ionescu,**

Întocmit,
Consilier principal
Mariana Sorescu