



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.57 din 22.12.2025

*privind stabilirea nivelurilor valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale, alte taxe asimilate acestora aplicabile pentru anul fiscal 2026*

### **Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

- a) art.7 alin (2) din Codul Civil al României , adoptat prin Legea nr. 287/2009 , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Titlului IX " Impozite și taxe Locale din legea 227/2015 privind Codul fiscal.
- c) Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- d) Legea nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative .
- e) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art .491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;
- g) art. 129 alin (2) lit. b) și alin (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare;
- h) Hotărârea Guvernului Nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- i) art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală republicată,
- j) Ordonanța nr.16/2022 din 15 iulie 2022 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal , abrogarea unor acte normative si alte masuri financiar - fiscale

### **Ținând cont de:**

- a) Hotărârea Consiliului local nr.19/30.04.2025 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026, prin aplicarea nivelului ratei inflației din anul anterior.

### **Luând act de:**

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Răcoasa, în calitatea sa de inițiator, privind stabilirea nivelurilor valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale, alte taxe asimilate acestora aplicabile pentru anul fiscal 2026
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Răcoasa privind stabilirea nivelurilor valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale, alte taxe asimilate acestora aplicabile pentru anul fiscal 2026
- c) prevederile Regulamentului propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale autorității deliberative, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 7 din 25.02.2021 ;

- d) prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.8 din 25.02.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționarea al Consiliului local al comunei Răcoasa, județul Vrancea ;
- e) avizul Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultura și protecția mediului.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂCOASA

adoaptă prezenta hotărâre.

Art. 1 – Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, aplicabile începând cu anul 2026, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art.457 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,15 %;

c) cota prevăzută la art.458 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 1,3 %;

d) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 2 %;

e) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,15 %;

f) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1,3 %;

g) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 %;

h) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nereevaluate în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5%;

Art. 2 - Bonificația prevăzută la art.462 alin. (2), art.467 alin. (2) și art. 472, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează :

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10 %;
- b) în cazul impozitului pe teren, la 10 %;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art. 3 - Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie 2025, mai mici de 40 lei, inclusiv, se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art. 4 - Încadrarea și delimitarea pe zone în intravilan și extravilan a teritoriului administrativ al comunei Răcoasa, județul Vrancea, în scopul stabilirii taxelor și impozitelor locale, este după cum urmează:

- sat reședință – zona A rang IV
- sate componente - zona A rang V

Art.5 – (1) Pentru anul fiscal 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7) și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3<sup>^</sup>1), din Legea 227/2006

privind Codul Fiscal, se indexează cu rata inflației în procent de 5,6 % fata de nivelul impozitului si taxelor locale din anul fiscal 2025.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), pentru anul 2026 sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea 227 /2006 privind Codul fiscal, se indexează conform cursului euro din prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2025 și nivelurilor minime stabilite prin Directiva 1999/62/CE. Valorile actualizate sunt publicate pe site-urile Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art. 6 - Impozitul și taxele locale locale se plătesc anual , în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art. 7 - Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art. 8 - Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Art. 9 - Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2026. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art. 10 - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

Art. 11 - Cu ducerea la îndeplinire a prezente hotărâre se încredințează primarul comunei Răcoasa prin Compartimentul taxe și impozite .

Art. 12 - Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Vrancea în vederea exercitării controlului legalității actelor și se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Răcoasa, județul Vrancea prin publicarea în Monitorul Oficial local al Comunei Răcoasa, pe pagina de internet [www.primariaracoasa.ro](http://www.primariaracoasa.ro).

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL COMUNEI RĂCOASA  
**Vladimir-Sebastian PĂUN**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI RĂCOASA  
**Costel LUPAȘCU**