



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 47800/23.12.2021

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarul Planului Urbanistic Zonal: INCIULESCU MARIA, NISIPEANU RODICA FLORICA, ALBU DOREL, elaborată de B.I.A. DUMITRELE EMILIA, proiect nr. 17/2020 și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 45800/08.12.2021, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – “DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”, extravilan localitatea Giarmata VII, comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 410247 Ghiroda, Suprafața CF = 10000 mp,**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 462/12.08.2020 eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 79 din 19.11.2021, cu condiții;

- Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:
- (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:**
 - c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;*
 - (6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:**
 - c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;*

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – “DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”, extravilan localitatea Giarmata VII, comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 410247 Ghiroda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**