

SCUTIRI

acordate la plata impozitelor și taxelor locale pentru persoanele fizice și juridice

Art.1. Nu se datorează impozit/taxa pe clădiri pentru, suplimentar față de cele prevăzute la art. 465 alin. 1 din Codul fiscal, următoarele:

- a) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile utilizate de organizațiile nonprofit, primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- b) clădirile rezidențiale afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;
- c) clădirile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie întabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc întabularea;
- d) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Nu se datorează impozit/taxa pe terenuri pentru, suplimentar față de cele prevăzute la art. 464 alin. 1 din Codul fiscal, următoarele:

- a) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenul aferent clădirii utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- b) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;
- b) terenurile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie întabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc întabularea;
- c) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și/sau terenuri se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local. Scutirea se acordă și pentru anul fiscal 2026, dacă documentele justificative sunt depuse până la data de 31 martie 2026.

PRIMAR,
Andreea-Mariana VASLUIANU