



RAPORT DE SPECIALITATE
Privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.47/2002

Avand in vedere prevederile art.1 din HCL nr. 47/25.11.2002 prin care a fost stabilit rangul localitatii ,incadrarea terenurilor pe zone si pe categorii de folosinta se propune delimitarea zonelor si stabilirea unui numar de 4 zone in functie de pozitia terenului fata de centrul localitatii, de retelele edilitare, precum si de alte elemente specifice, pe baza documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, a registrelor agricole, a evidentelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar.

Comuna Cornetu ,localitatea Cornetu este ierarhizata functional ca localitate rurala de rangul IV, iar localitatea Buda – rangul V , conform prevederilor art.2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului national — sectiunea a IV-a, Reteaua de localitati.

Conform prevederilor art. 453 lit. h) si i) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, compartimentul impozite si taxe propune initierea unui proiect de hotarare, dupa cum urmeaza:

- incadrarea terenurilor situate in intravilanul comunei Cornetu,localitatea Cornetu, in patru zone (A,B,C,D), localitatea Buda in doua zone (A,B) care face parte integranta din prezenta hotarare.

A. Localitatea Cornetu ,rang IV:

- **Zona "A"**

Perimetrul delimitat de următoarele străzi:

- Șos.Alexandriei , Str.Livezi, Strada Panselelor, Strada Gladiolelor, Strada Zorelelor, Strada Crizantemelor nr.2-10 și nr.1-3;

- **Zona „ B"**

Perimetrul delimitat de următoarele străzi :

-Str. Aeroportului ;Str.Taberei;Str. Bujorului;Str. Crinului;Str. Daliilor;Str. Lalelelor; Str. Garoafei;Str. Trandafirilor;Str. Sblt. Stanciu Gheorghiță;Str. Zăvoiului;Str. Cornilor nr.2-8,nr.1-13;Str. Parcului;Str. Magnoliei;Str. Pinului;Str. Islazului;Str. Constructorului;Str. Răsăritului;Str. Flacăra;Str. Maceșului;Str. Galbenele;Str. Levănțița;Intrare Saturn;Str. Barajului;Str. Salciei nr.2-4.

- **Zona C"**

Perimetrul delimitat de următoarele străzi:

- Str.Salcânilor; Str. Bradului;Str. Teiului;Str. Plopilor; Str. Cornilor nr.8-82A,nr.13A-37B; Str.Crizantemelor nr.5 – 67K si nr.12A-26;Str. Molidului;Str. Fagului;Str. Castanilor; Str. Stejarului; Str. Nucului;Str. Salciei nr. 1-19;Str.Lalelelor nr.56-56A-56M ; Str. Aluniș;Str. Socului;Str.Amurgului;Str. Stadionului;Str. Lacului;Str.Podului.

- **Zona „D”**

Perimetrul delimitat de următoarele străzi:

- Str.Codrilor;Str.Apusului;Str. Luncii;Str. Pescărusilor;Str. Zenitului;Str. Curcubeului
Str. Ciocârliei;Str. Pescari;

B.Localitatea Buda,rang V

- **Zona "A"**

- Șoseaua Alexandriei (DN6);

- **Zona "B"**

Perimetrul delimitat de următoarele străzi:

- Str. Școlii ; Str. Zorilor ; Str. Podișor; Str. Bujorului; Str. Merilor; Str. Argeș.

COMPARTIMENT IMPOZITE SI TAXE LOCALE