



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 2738 / 15.12.2021

REFERAT DE APROBARE

În sedinta ordinară din data de 24.02.2021 a Consiliului Local Fetești a fost adoptată Hotararea nr. 23 prin care a fost aprobat Raportul de evaluare și vânzarea terenului în suprafata de 40,00 mp aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești-Gară, Aleea Betonată, către SC ALENDELON COM SRL. La proiectul de hotărâre depus de Primarul Municipiului Fetești în calitate de inițiator a fost depus amendament al grupului de consilieri PNL, cu impunerea următoarelor condiții care sa fie mentionate în contractul de vânzare-cumpărare autentic:

- a) menținerea destinației de spațiu comercial pe durata existentei construcției;
- b) terenul nu poate fi înstrăinat de cumpărător timp de 10 ani de la dobândire;
- c) executarea unei construcții cu regim de înălțime de P+1.

În cadrul sesiunii de plen, amendamentul a fost supus dezbaterii Consiliului Local Fetești și a fost votat în unanimitate de cei 19 consilieri locali prezenți.

Ulterior votării amendamentului proiectul de hotărâre cu amendamentul votat a fost supus votului organului deliberativ, fiind adoptată Hotărârea Consiliului Local Fetești nr. 23, la forma inițiatorului de proiect fiind încorporat și amendamentul grupului de consilieri PNL.

Condițiile adăugate prin amendamentul grupului de consilieri PNL sunt aceleași ca formă și conținut cu amendamentele propuse în ședința ordinară din 29 septembrie 2021, asupra căreia Instituția Prefectului – Județul Ialomița a acordat aviz de nelegaliitate, solicitându-se modificarea/revocarea în sensul respectării prevederilor legale privind adoptarea actelor administrative de autoritățile deliberative locale.

Având în vedere că pentru aceleași condiții și la aceleași situații trebuie să existe aceleași soluții legale privind emiterea actelor administrative și pentru a nu se crea o discriminare privind adoptarea actelor administrative, se impune modificarea H.C.L.nr. 23/24.02.2021 în sensul radierii condițiilor impuse în art.2 al hotărârii.

Pentru aceste motive vă este supus spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre anexat.


Primarul Municipiului Fetești,
Laurentiu-Georgică SONCHERECHÉ