ANEXA la HCL nr. 102/29.12.2025

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Roseți, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările aduse prin Legea 239/15.12.2025 și O.U.G 78/17.12.2025

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➢ Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	0,1%	**0,1%**

Art. 457 alin. (2) - lei/m² -

Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 – Valoarea impozabilă		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 – Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.641	986	2.677	1.606
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	491	330	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	329	290	535	469
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	206	125	335	201
E. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare din tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. . In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare din tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Art. 457 alin. (6) și art. 465 alin. (7^2)

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026					
Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii						Rangul localitatii					
	0	I	II	III	**IV**	V	0	I	II	III	**IV**	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	**1,10**	1,05					**1,10**	
B	2,50	2,40	2,30	2,20	**1,05**	1,00					**1,05**	
C	2,40	2,30	2,20	2,10	**1,00**	0,95					**1,00**	
D	2,30	2,20	2,10	2,00	**0,95**	0,90					**0,95**	

	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 458 alin. (1)	0,2%	0,2%
Art. 458 alin (4)	2%	2%
Art. 459 alin (3)	0,3%	0,3%
Art. 460 alin. (1)	0,2%	0,2%
Art. 460 alin. (2)	1,3%	1,3%
Art. 460 alin (3)	0,4%	0,4%
Art. 460 alin (8)	5%	5%
Art. 462 alin. (2)	10%	10%

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (2) - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026					
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	**IV**	V	0	I	II	III	**IV**	V
A					1.459						1.788	
B					1.164						1.422	
C					879						1.068	
D					575						696	

Art. 465 alin. (4) - lei/ha -

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	45	35	33	28	75	56	51	41
2	Pășune	35	33	28	23	56	51	41	36
3	Fâneață	35	33	28	23	56	51	41	36

4	Vie	77	62	45	33	122	94	75	51
5	Livadă	88	77	62	45	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	45	34	33	28	75	56	51	41
7	Teren cu ape	28	23	14	X	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	0	0	0	0
9	Neproductiv	X	X	X	X	0	0	0	0
10	Plajă folosită pentru activități economice	X	X	X	X	41	36	22	0

Art. 465 alin. (5)

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 **rang IV**
Rangul localitatii	Coeficientul de corectie	Coeficientul de corectie
0	8,00	
I	5,00	
II	4,00	
III	3,00	
IV	**1,10**	**1,10**
V	1,00	

Art. 465 alin. (7)

- lei/ha -

	Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
1	Teren cu construcții	52	83
2	Teren arabil	84	134
3	Pășune	45	75
4	Fâneață	45	75
5	Vie	91	148
6	Livadă	92	150
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	43
8	Teren cu apă	11	15
9	Drumuri și căi ferate	X	0
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	X	0
11	Plajă folosită pentru activități economice	X	15

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 467 alin. (2)		
	10%	10%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026				
		Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibride cu emisii de CO_2 Peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm^3, inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm^3	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm^3 și 2.000 cm^3 inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 și 2.600 cm^3 inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 și 3.000 cm^3 inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

Art. 470 alin. (2^2)

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 Lei/200 cm^3 sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3 sau fracțiune din aceasta	
1. Tractoare înmatriculate	30
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm^3
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	8
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	11
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	238 lei/an

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 470 alin. (3) mijloacele de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50g/km	30%	30%
Art. 470 alin. (3^1) autovehiculele acționate electric	40 lei/an	40 lei/an

Art. 470 alin. (7)	**Remorci, semiremorci sau rulote – indexate cu rata inflației 5,6%**	
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	14	15
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51	54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	78	82
d. Peste 5 tone	97	102
Art. 470 alin. (8)	**Mijloace de transport pe apa**	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33	35
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	85	90
3. Bărci cu motor	315	333
4. Nave de sport și agrement	1668	1761
5. Scutere de apă	315	333
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	834	881
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1356	1432
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2084	2201
d) peste 4000 CP	3334	3521
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	272	287
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	272	287
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	418	442
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	733	774

Art. 472 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	10%	10%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII – indexate cu rata inflației 5,6%

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 (mediul rural 50% din taxa mediul urban)
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m² inclusiv	7	7
b) între 151 și 250 m² inclusiv	7	7
c) între 251 și 500 m² inclusiv	8	8

d) între 501 și 750 m² inclusiv	10	11
e) între 751 și 1.000 m² inclusiv	11	12
f) peste 1.000 m²	11 + 0,01 lei/m^2, pentru fiecare m^2 care depășește 1.000 m^2	12 + 0,01 lei/m^2, pentru fiecare m^2 care depășește 1.000 m^2
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	24	25
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	15	16
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	12	13
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	21	22
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	14	15
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	31	33
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	120 75	127 79
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m^2, inclusiv	895	945
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m^2	5964	6298

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE – indexate cu rata inflației 5,6%		
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	1% - 3%	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	- lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -	- lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	46	49
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	31	33
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026

a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5%	5%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE – indexate cu rata inflației 5,6%

Art. 484 Taxe speciale „(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare."

Nr. crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 - lei -
1.	Art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000; HCL nr. 38/27.11.2014	Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activității de comercializare în zone publice-comert stradal	15 lei/zi/mp	16 lei/zi/mp
2.	Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001; HCL nr. 38/27.11.2014	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor	3 lei pag. A4 -4 lei pag. A3 -1 leu pag A5	3 lei pag. A4 -4 lei pag. A3 -1 leu pag A5
3.	Art. 18 din Legea nr. 333/2003;HCL nr. 9/28.02.2014	Taxe speciale pentru plata serviciilor de pază	-74 lei/an/gospodarie	-78 lei/an/gospodarie
4.	Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004;HCL Nr. 12/28.02.2014	Taxe speciale pe linia protecției civile-PSI	-7 lei/an-ptr. un imobil apartinand persoanei fizice; -15 lei/an ptr. un punct lucru apartinand persoanei juridice	-7 lei/an-ptr. un imobil apartinand persoanei fizice -16 lei/an ptr. un punct lucr apartinand persoanei juridic
5.	Art. 43 alin. (7) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;HCL nr. 10/26.02.2007	Taxa salubrizare	-9 lei/an/ gospodarie; -75 lei/Agenti Economici	-10 lei/an/ gospodarie; -79 lei/Agenti Economici
6.	Prevederile OMAI nr. 181/2024	- taxă eliberare plăcuțe înregistrare pentru scutere, motocicluri, remorci - taxă eliberare plăcuțe înregistrare pentru carute, tractoare, autovehicule	-39 lei -85 lei	-41 lei -90 lei
7.	HCL 60/18.12.2018	Taxa pentru oficializarea casatoriilor in zilele declarate neclucratoare	-74 lei	-78 lei
8.	HCL 60/18.12.2018	Taxa eliberare duplicate la certificatele de stare civila	-38 lei	-40 lei
9.	HCL 60/18.12.2018	Taxa pentru procesare, analiza, transmitere dosar schimbare nume si/sau prenume pe cale administrativa	-148 lei	-156 lei
10.	HCL 60/18.12.2018	Taxa urgenta analiza/procesare/eliberare documente emise de institutie (certificat fiscal, adeverinta APIA)	-72 lei	-76 lei
11.	HCL 60/18.12.2018	Taxa inregistrare contract arendare teren in termen legal Taxa de urgenta inregistrare contract de arendare teren	-15 lei/contract -74 lei/contract	-16 lei/contract -78 lei/contract
12.	HCL 60/18.12.2018	Taxa viza atestat de producator	-148 lei/an	-156 lei/an
13.	HCL 8/30.01.2020	Taxa inchiriere ambele saloane Camin Cultural inclusiv obiecte de inventar pentru evenimente Taxa pentru inchirierea unui singur salon Camin Cultural incluviv obiecte inventar pentru evenimente	-704 lei/zi -420 lei/zi	-743 lei/zi -444 lei/zi
14.	HCL 105/19.12.2024	Închiriere buldoexcavator persoane fizice	-200 lei/oră	-211 lei/oră
15.	HCL 105/19.12.2024	Închiriere tractor cu remorcă persoane fizice	-200 lei/oră	-211 lei/oră
16.	HCL 111/19.12.2024	Taxa speciala salubrizare PF	-11 lei/luna/persoana	-11 lei/luna/persoana

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 486 alin. (4) ➢ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	747	750
Art. 486 alin. (5) ➢ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	46	49
Art. 489 alin. (4)	0%	0%
Art. 489 alin. (5)	0%	0%

CAPITOLUL XI – SANCȚIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 **(3)** Contravenția prevăzută la alin. (2) ↘	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	- lei -	- lei -
↘ lit. a) se sancționează cu amendă	156	165
↘ lit. b) se sancționează cu amendă	445	470
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	488	515
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➢ ➢ ➢		
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	445	470
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1769	1868
➢ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1940	2049