



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj I - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 297/21.01.2026

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

privind aprobarea de principiu a vânzării terenului concesionat în suprafață de **987,00 mp**, situat în municipiul Fetești, Str. Bănățenilor, Nr. 43, aferent locuinței,

Având în vedere:

- prevederile art. 108, lit. b), art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit b), art. 303, art. 305, art. 314, art. 362, alin. (1), alin. (3) art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul administrativ;
- cererea nr. 1182 din 14.01.2026,

Direcția Urbansim, Compartimentul Patrimoniu, Superficii

PROPUNE: aprobarea de principiu a vânzării terenului concesionat, situat în intravilanul Municipiului Fetești, Str. Bănățenilor, Nr. 43, Județul Ialomița, având suprafața de **987,00 mp**, conform CF nr. 36336, NC 36336, a localității Fetești, concesionat în vederea construirii de locuință, conform autorizației de construire nr. 118 din 15.05.1995 și a certificatului de edificare a construcției nr. 22429 din 04.06.2019.

Menționăm că deține contractele de concesiune nr. 4766 din 18.10.1994, contract concesiune nr. 19501 din 26.08.2002 și contract concesiune nr. 20093 din 23.10.2024, Zona Bâlcii, înscris în cartea funciară nr. 36336, urmare a actului de alipire nr. 2311 din 12.09.2025.

Terenul intravilan, situat în Zona Bâlcii, aparține bunurilor inventarului domeniului privat al Municipiului Fetești și se regăsește la poziția nr. 40, conform H.C.L.,nr. 163 din 17.12.2025, care modifică și completează H.C.L., nr. 150/ 26.11.2015.

Direcția Urbanism,
Arh. Aritoneta NEGOIȚĂ

Compartiment Patrimoniu, Superficii,
Insp. Laura VOICU