

Proiect

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA VULTUREȘTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea propunerii preliminare de extindere a intravilanului comunei Vulturești, județul Suceava, în vederea actualizării Planului Urbanistic General

Consiliul Local al comunei Vulturești, județul Suceava;

Analizând solicitarea formulată de executantul lucrării de actualizare a Planului urbanistic General al comunei Vulturești, județul Suceava, SC ELMAS SRL Suceava, transmisă cu adresa nr. 263/07.10.2021, înregistrată la primăria comunei Vulturești la nr. 5286/13.10.2021;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Vulturești, înregistrat la nr. 5453/21 octombrie 2021;

- Avizul consultativ al Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism și administrarea serviciilor publice furnizate, înregistrat la nr. _____ / _____ 2022;

- Raportul de specialitate al Compartimentului registru agricol, fond funciar, urbanism și autorizare în construcții, înregistrat la nr. 5987/19.11.2021.

În baza prevederilor:

- art. 23 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (1), art. 44, art. 45 lit. a), art. 46 alin. (1), alin. (1⁶) și alin. (2) lit. a) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- cap. 2, pct. 2.1 din Ghidul privind metodologia de elabore și conținutul cadru al Planului Urbanistic General - indicativ GP038/99, aprobat prin Ordinul MLPAT nr.13N/1999;

- Hotărârii Consiliului Local nr. 33/28.09.2017 privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al comunei Vulturești, județul Suceava.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – (1) Se aprobă propunerea preliminară de extindere a intravilanului comunei Vulturești, județul Suceava, în vederea actualizării Planului Urbanistic

General, conform planșei tehnice anexată, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În cuprinsul planșei tehnice, cu linie de culoare roșie este trasat intravilanul propus, zonele hașurate reprezentând suprafețele ce sunt propuse a fi introduse în intravilan pentru fiecare sat component al comunei.

Art. 2 – Se aprobă propunerea preliminară de modificare a suprafeței totale a intravilanului comunei Vulturești, județul Suceava, de la 1033,10 ha, cât este în prezent, la 1102,30 ha, reprezentând o extindere cu 69,20 ha.

Art. 3 – Primarul comunei, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al comunei Vulturești, în vederea verificării legalității și ducerii sale la îndeplinire:

- Instituției Prefectului – Județul Suceava;
- Primarului Comunei Vulturești;
- Compartimentului registru agricol, fond funciar, urbanism și autorizare în construcții;
- SC ELMAS SRL Suceava, executantul lucrării de actualizare a Planului urbanistic General al comunei Vulturești, județul Suceava.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, _____, cu un număr de __ voturi pentru, voturi abțineri __, voturi împotriva __, din totalul de __ consilieri prezenți.

Inițiator,

Cornel SALAMAH

Primarul comunei

În conformitate cu dispozițiile art. 243 alin. (1) lit. “a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, **SE AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE** prezentul proiect de hotărâre.

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

Marian CRĂCIUN

VERIFICAT LEGALITATEA

CONSILIER JURIDIC,

Nicoleta – Ștefănică ACSINTE