



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.8 din 19.01.2026

privind indexarea tarifelor de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și a terenurilor aferente pentru anul 2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 121 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și art. 4 par. (1) - (4) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 6 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 5 alin. (1) lit. a), alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și e) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) și b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Hotărârea Consiliului Local Cornetu, județul Ilfov nr. 4/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- a) Adresa nr. 167 din 14.01.2026 a Direcției Județene de Statistică Ilfov, înregistrată la Primăria comunei Cornetu, județul Ilfov sub nr. 2756 din 14.01.2026 cu privire la indicii prețurilor de consum și rata inflației (perioadă de referință decembrie 2024 - decembrie 2025);
- b) Referatul de aprobare al Primarului comunei Cornetu, județul Ilfov, în calitate de inițiator;
- c) Raportul de specialitate al Compartimentului Taxe și Impozite Locale, autorizări, transport local din cadrul Primăriei comunei Cornetu, județul Ilfov;
- d) Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism, servicii și comerț;
- e) Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 3 pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și relațiilor cu aceștia,

Luând act de:

- a) Referatul compartimentului Taxe și Impozite locale, autorizări, transport local din cadrul Primăriei comunei Cornetu, județul Ilfov nr. 2763 din 14.01.2026,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNETU

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Tarifele de închiriere pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință și a terenurilor aferente, prevăzute în Hotărârea Consiliului Local al comunei Cornetu, județul Ilfov nr. 4/2001, cu modificările și completările ulterioare, se indexează cu 7,3 % începând cu luna ianuarie 2026, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2 - Compartimentul Impozite și Taxe Locale, Autorizări, Transport Local, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului general al comunei Cornetu, județul Ilfov: Instituției Prefectului județul Ilfov; Primarului comunei Cornetu, județul Ilfov; Compartimentul Impozite și Taxe Locale, Autorizări, Transport Local, persoanelor interesate și instituțiilor abilitate, în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI CORNETU
Adrian-Eduard STOICA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CORNETU
Daniela VASILESCU