



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.19 din 20.01.2026

privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia - domeniul public a unui imobil (teren)

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 8 alin. (6) din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 863, lit. "c" din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 5830/20.01.2026 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Cererea înregistrată la primăria municipiului Alba Iulia sub nr. 154359/19.12.2025 depusă de Goțea Alexandru Constantin Emil;
- c) Hotărârea nr. 148/2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „MODERNIZARE STRAZI IN ZONA DE DEZVOLTARE ALBA IULIA – MICEȘTI – BARABANT - REGLEMENTARE URBANSTICA TRAMA STRADALA: LOT 1, LOT 2, LOT 3”;
- d) Hotărârea nr. 328/2025 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE CALE DE CIRCULAȚIE SI PARCELARE IN VEDEREA EDIFICĂRII DE LOCUINTE CU MENTINEREA AVIZULUI DE OPORTUNITATE NR. 09/2024, Mun. Alba Iulia, str. Alexandru Odobescu, FN, Jud. Alba”;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. "c", și art. 291 alin. (3) lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Se aprobă acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia - domeniul public a imobilului (teren) situat în Alba Iulia, strada Arieșului, FN, înscris în CF nr. 125836 Alba Iulia, cu nr. cad. 125836, având categoria de folosință "arabil", în suprafață de 120 mp, aflat în proprietatea numitului Goțea Alexandru Constantin Emil.

Art.2. Planul de amplasament și delimitare a imobilului se regăsește în anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Declară imobilul (teren) înscris în CF nr. 125836 Alba Iulia, cu nr. cad. 125836, în suprafață de 120 mp ca fiind de uz public local.

Art.4. Ulterior încheierii contractului de donație în formă autentică, imobilul de la **art. 1** va fi întabulat în proprietatea municipiului Alba Iulia - domeniul public și se va completa inventarul domeniului public al municipiului Alba Iulia.

Art.5. Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba – Secția Carte Funciară înscrierea dreptului de proprietate al

municipiului Alba Iulia - domeniul public asupra imobilului cuprins la **art. 1**.

Art.6. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură, Serviciul contracte, patrimoniu și Serviciul Informatică, Digitalizare și Sistem Informatic, Geografic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.8. Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului - Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Direcției tehnice, dezvoltare
- Direcției cheltuieli
- Serviciului Contracte, Patrimoniu
- Serviciului Informatică, Digitalizare și Sistem Informatic, Geografic.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER