

DEVIZUL GENERAL

ANEXA 1

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

AMENAJARE DISPENSAR MEDICAL IN SAT CRISTUR

Cf. HG 907/2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei		Lei
1	2	3		6
PARTEA I				
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	206,442.70	43,352.97	249,795.67
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<i>Total capitolul 1:</i>		<i>206,442.70</i>	<i>43,352.97</i>	<i>249,795.67</i>
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	77,019.10	16,174.01	93,193.11
<i>Total capitolul 2:</i>		<i>77,019.10</i>	<i>16,174.01</i>	<i>93,193.11</i>
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.1.	Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3.	Expertizare tehnica	3,000.00	570.00	3,570.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	113,400.00	21,546.00	134,946.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	23,400.00	4,446.00	27,846.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	81,000.00	15,390.00	96,390.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	37,500.00	7,875.00	45,375.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,500.00	945.00	5,445.00
3.8.1.1.	Pe perioada de executie a lucrarilor	4,500.00	945.00	5,445.00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate	8,000.00	1,680.00	9,680.00
<i>Total capitolul 3:</i>		<i>157,900.00</i>	<i>30,751.00</i>	<i>188,651.00</i>

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții si instalații	1521723.27	313385.53	1835108.80
4.2.	Montaj utilaje , echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	39296.72	8252.31	47549.03
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	13530.87	2841.48	16372.35
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 4:		1574550.86	324479.32	1899030.18
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	2487.35	522.34	3009.69
	5.1.1 Lucrări de construcții	1082.27	227.28	1309.55
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	1405.08	295.07	1700.15
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	19868.95	0.00	19868.95
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9031.34	0.00	9031.34
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1806.27	0.00	1806.27
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9031.34	0.00	9031.34
	5.2.5. Taxe pentru acorduri avize conforme si autorizatia de construire desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	116495.00	24463.95	140958.95
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 5:		138851.30	24986.29	163837.59
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 6:		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajusta				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	278864.24	58307.50	337171.74
Total capitolul 7:		278864.24	58307.50	337171.74
TOTAL GENERAL		2433628.20	498051.10	2931679.29
Din care C+M		1806267.34	373139.78	2179407.12

Beneficiar
Municipiul Deva

Intocmit
arh. Pop Oliviu Marius

