

REGULAMENT
PRIVIND APLICAREA ORDONANȚEI GUVERNULUI NR. 21/2002 PRIVIND
GOSPODĂRIREA LOCALITĂȚILOR URBANE ȘI RURALE PE TERITORIUL
ADMINISTRATIV-TERITORIAL AL COMUNEI GÂDINȚI

CAPITOLUL I – Dispoziții Generale
Secțiunea 1

Art.1 - Prezentul regulament stabilește obligațiile și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiile publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a comunei Gâdinți, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie .

Art.2 – Consiliul local al comunei Gâdinți, precum și primarul comunei răspund de organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea și controlul întregii activități de gospodărire și înfrumusețare a comunei, pastrarea ordinii și curățeniei pe raza administrativ-teritorială.

Art. 3 – Consiliul local, precum și primarul comunei au obligația să asigure;

- a) măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;
- b) măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;
- c) prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
- d) realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare în fiecare localitate;
- e) respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;
- f) curățenia strazilor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții de pe strazi și trotuare, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, sortarea și valorificarea resurselor materiale refolosibile;
- g) repararea și întreținerea strazilor, a drumurilor comunale, podurilor, podetelor, curățarea și amenajarea santurilor, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri comunale noi;
- h) finalizarea construcțiilor începute;
- i) întreținerea în bună stare a construcțiilor existente, repararea și zugrăvirea periodică a acestora;
- j) organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localității;
- k) curățenia și salubritatea digurilor și a malurilor, a cursurilor de apă, asanarea terenurilor insalubre și prevenirea poluării apelor;
- l) repararea, întreținerea și modernizarea rețelei de distribuție a apei;
- m) canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale;
- n) buna organizare și funcționare a transportului în comun, pastrarea curățeniei și aspectului corespunzător al vehiculelor, întărirea ordinii și disciplinei;
- o) amenajarea, potrivit planului urbanistic general, și întreținerea spațiilor verzi, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement;
- p) pastrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare în biblioteca comună, căminul cultural, aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea consiliului local;
- r) pastrarea, conservarea, repararea și restaurarea, în condițiile legii, a monumentelor de pe teritoriul comunei.

Secțiunea a 2-a
**Obligațiile instituțiilor publice, ale agenților economici și
ale celorlalte persoane juridice**

Art. 4 - Instituțiilor economice, agenților economici și celorlalte persoane juridice le revin următoarele obligații:

- a) să țină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- b) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fatadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;
- c) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;
- d) să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;
- e) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele reutilizabile;
- f) să efectueze și să țină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zapada și gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea, potrivit normelor stabilite de prezentul regulament;
- g) să respecte măsurile stabilite de consiliul local și județean pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localitate;
- h) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;
- i) să încheie contracte de preluare transport și neutralizarea reziduurilor menajere cu societatea de salubritate. Contractele vor fi încheiate în mod distinct atât pentru sediile sociale cât și pentru celelalte sedii secundare (agenții, puncte de lucru sau alte asemenea sedii) aflate pe raza administrativ-teritorială a comunei Gâdini.

Secțiunea a 3-a
Obligațiile cetățenilor

Art. 5 - În aplicarea prevederilor prezentului regulament, cetățenilor le revin următoarele obligații:

- a) întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejurimilor acestora;
- b) curățarea fatadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliile locale;
- c) finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- d) repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;
- e) menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- f) îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;
- g) păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice;
- h) respectarea măsurilor stabilite de consiliul local și județean pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în localitate;
- i) depozitarea reziduurilor menajere și a gunoaielor numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice locale;
- j) curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice.
- k) curățarea și întreținerea santurilor, rigolelor și podetelor aferente proprietății.

l) să încheie contracte de preluare transport și neutralizarea reziduurilor menajere cu societatea de salubritate.

CAPITOLUL II – SANCTIUNI

Secțiunea a 1 – a

Dispoziții generale

Art. 6 – Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 lei la 500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 la 1000 lei pentru persoanele juridice următoarele fapte:

- a) neîntreținerea curățeniei și igienei în locuințe, în anexele gospodărești, în curți și în grădini, precum și pe alte terenuri pe care le dețin, împiedicând prin aceasta conviețuirea în condiții civilizate a colocatarilor și vecinilor;
- b) neasigurarea, potrivit legii, a lucrărilor de zugrăvire și vopsire a părților exterioare ale clădirilor, neînlocuirea jgheburilor și burlanelor degradate, precum și neefectuarea unor lucrări de reparații și întreținere la fațada imobilelor, creând astfel un aspect inestetic zonei respective;
- c) neîntreținerea curățeniei pe zona de protecție a cailor de acces aferentă imobilelor, a locurilor de parcare pe care le dețin sau le folosesc;
- d) arderea de resturi vegetale și menajere sau de altă natură, în curți, pe străzi, pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului, cât și pe terenuri proprietate dminis;
- e) comercializarea și consumul semințelor pe străzi sau în alte locuri publice;
- f) necurățirea zăpezii și gheții imediat după depunere sau până la ora 10,00 dimineața, de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;

Art. 7 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 lei următoarele fapte:

- a) aruncarea sau depozitarea pe domeniul public precum și în alte locuri publice a reziduurilor menajere și vegetale, a molozului și a altor reziduuri, a bunurilor dminis de orice fel, ca: utilaje, ambalaje, tonete, chioșcuri, mese, construcții metalice, dminis de construcții de orice fel, caroserii de autovehicule, autovehicule de orice fel: degradate, avariate, dezmembrate parțial sau total, cu sau fără numere de înmatriculare.

Depozitarea materialelor de construcții și montajul schelelor pe străzi, carosabil, zone verzi, în vederea executării lucrărilor de construcții sau reparații se va putea realiza numai după aprobarea solicitării scrise, a plății taxelor legale și emiterea autorizației de către compartimentul de specialitate ale Primăriei comunei Gâdinți.

Caroseriile vehiculelor fără număr de înmatriculare depozitate pe domeniul public sau privat al comunei se vor ridica și transporta de către Primăria comunei Gâdinți, proprietarul va suporta sancțiunea prevăzută de art. 7, precum și taxele legale pentru ocuparea domeniului public sau privat al comunei.

Autovehiculele de orice fel, degradate, avariate, dezmembrate total sau parțial, cu numere de înmatriculare, înmatriculate în țară sau în străinătate, abandonate pe domeniul public sau privat al comunei, se vor identifica de către inspectorii Primăriei – proprietarul va suporta sancțiunea prevăzută de art. 7, precum și taxele legale pentru ocuparea domeniului public sau privat al comunei.

- b) evacuarea reziduurilor și apelor uzate prin măturare, din localuri, magazine sau dminis, pe trotuare, în rigole sau pe carosabil;
- c) parcare pe o perioadă mai lungă de 15 zile a autovehiculelor avariate sau defecte pe carosabilul străzilor sau parcarile amajate împiedicând executarea lucrărilor de salubritate;
- d) expunerea prin lipire a afișelor sau anunțurilor publicitare în alte locuri decât panourile de afișaj, precum și scrierea pe clădiri sau monumente de cuvinte obscene, lozinci de orice fel sau desenarea de însemne de orice natură;
- e) distrugerea sau deteriorarea prin lovire sau incendiere a europubelelor, coșurilor de hârtii stradale, băncilor, indicatoarelor de circulație, panourilor de afișaj, stații de călători, recipienți pentru materiale antiderapante și alte asemenea dotări amplasate pe domeniul public sau privat al comunei.

Persoana contavenientă va fi obligată la repararea integrală a prejudiciului cauzat.

- f) menținerea de firme sau reclame deteriorate ori inestetice pe fațade ori acoperișurile imobilelor, precum și pe panourile de afișaj și reclame afișate pe domeniul public sau privat al comunei;
- g) executarea de reparații auto, mecanice și de tinichigerie pe domeniul public sau privat al comunei (carosabilul străzilor, parcuri, zone verzi), precum și pătarea acestora cu combustibili, lubrifianți, vopsele;
- h) atingerea adusă prestigiului sau amenințarea săvârșită împotriva funcționarului public sau personalului contractual împuternicit să constate și să aplice prevederile prezentei hotărâri, împiedicarea sub orice formă a agentului constatat de către persoanele prezente la fața locului de a lua măsuri de sancționare a contravenientului, cât și refuzul acestuia de a prezenta actul de identitate la cererea agentului constatat;
- i) neluarea de către persoanele fizice juridice a măsurilor de împrejmuire și salubritate a terenurilor pe care le dețin, în calitate de proprietari sau administratori;
- j) aruncarea gunoaielor menajere sau de orice fel în afara containerelor amplasate pe platformele de depozitare;
- j) neîncheierea de către persoanele fizice și juridice a contractului de preluare, transport și neutralizarea reziduurilor menajere cu societatea de salubritate;

Secțiunea a 2 – a

Contravenții privind nerespectarea de către persoanele fizice a normelor privind creșterea și deținerea de animale și păsări altele decât cele de agrement pe raza comunei Gâdinti

Art. 8 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 lei:

- a) creșterea animalelor și păsărilor de orice fel în adăposturi (cotețe) amplasate la o distanță mai mică de 10 m de clădirile vecinilor, fără instalație de colectare a dejecțiilor prevăzute cu pardoseală betonată și sifon de scurgere.
- b) neevacuarea ritmică a reziduurilor animaliere colectate în fosa septică creând astfel disconfort vecinilor. Fosa septică va fi amplasată la o distanță de 10 m față de cea mai apropiată locuință, conform reglementărilor igienico-sanitare în vigoare, betonată și prevăzută cu capac;
- c) depozitarea reziduurilor rezultate din creșterea animalelor și păsărilor în alte locuri stabilite decât cele stabilite de Primăria comunei Gâdinti;
- d) pășunatul animalelor de orice fel pe domeniul public sau privat al comunei Gâdinti.

Secțiunea a 3 - a

Contravenții privind nerespectarea de către persoanele fizice a normelor privind deținerea, creșterea și circulația câinilor în comuna Gâdinti

Art. 9 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 lei la 500 lei:

- a) nevaccinarea anuală contra turbării, a câinilor mai mari de 6 luni;
- b) abandonarea câinilor și lasarea în libertate pe domeniul public sau privat al comunei.

Secțiunea a 4 - a

Contravenții privind nerespectarea de către agenții economici, instituțiile publice, a normelor privind buna gospodărire și menținere a curățeniei comunei Gâdinti

Art. 10 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 lei următoarele fapte:

- a) neasigurarea curățirii geamurilor și vitrinelor, neînlocuirea celor sparte, neîntreținerea firmelor și fațadelor clădirilor, magazinelor, tonetelor, chioșcurilor unde își desfășoară activitatea;

- b) neamplasarea de către agenții economici la fiecare intrare din stradă la punctele de lucru sau sediul unde își desfășoară activitatea, a unui coș pentru ambalaje și tigări.
Procurarea acestora se va face în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.
- c) nepăstrarea curățeniei la locurile de depozitare a reziduurilor menajere;
- e) neîncinerarea deșeurilor periculoase rezultate din activitatea sanitară de stat și particulară (centre medicale de permanent, cabinete medicale de stat sau private).

Secțiunea a 5 - a

Contravenții privind nerespectarea de către societățile de salubritate a normelor privind colectarea reziduurilor menajere

Art.11 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 lei următoarele fapte:

- a) necolectarea reziduurilor menajere conform frecvenței și în zilele programate prevăzute în graficul de colectare, manipularea necorespunzătoare a recipientilor de colectare de către angajați provocând deteriorarea acestora, precum și nesalubritatea spațiilor pe care sunt amplasate;
- b) neluarea măsurilor de acoperire și etanșizare a autovehiculelor de transport a reziduurilor menajere și stradale pentru a evita pierderea și împrăștierea acestora pe căile publice;
- e) neluarea măsurilor de spălare și dezinfecție a utilajelor de colectare și transport a reziduurilor menajere și stradale, cel puțin de două ori pe lună în sezonul cald și trimestrial în sezonul rece;

Secțiunea a 6 - a

Contravenții privind nerespectarea de către societățile comerciale a normelor privind executarea lucrărilor de construcții, reparații și demolări la clădiri, a lucrărilor de reparații și intervenții pe carosabilul străzii

Art. 12 - Constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei următoarele fapte;

- a) neîmprejmuirea incintelor de construcții sau reparații a șantierului lucrărilor în execuție și neluarea măsurilor de salubritate și întreținere a curățeniei în jurul împrejmuirilor.
Rulote sau containere mobile de construcții cu orice destinație se vor amplasa numai în interiorul incintelor, iar când acest lucru nu este posibil, acestea se pot amplasa și pe domeniul public după achitarea taxelor legale și obținerea autorizației de depozitare;
- b) nesalubritatea în aceeași zi a suprafețelor de carosabil sau trotuar pe care se execută lucrări de construcții sau reparații a acestora sau intervenții la instalațiile subterane;
- c) neînștiințarea serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Gâdini despre lucrările de construcții de orice fel de unde rezultă pământ, moloz, sau alte asemenea reziduuri, în vederea stabilirii traseelor pentru transportul și depozitarea acestora;
- d) neasigurarea curățeniei autovehiculelor de noroi sau alte reziduuri pentru a nu murdări căile publice, înainte de ieșirea acestora din zona constructibilă din stațiile de betoane, balastiere sau alte asemenea locuri;
- e) neasigurarea curățeniei căilor publice din zona de construcții, inclusiv a părților din calea publică, care sunt cuprinse în incinta acestora;
- f) închiderea și ocuparea străzilor fără plata taxelor legale și fără autorizație, în vederea executării de lucrări de construcții de orice fel.

Sunt exceptate de la această prevedere societățile care execută lucrări de intervenție la instalațiile subterane ale sistemului local de alimentare cu apă și canalizare a apelor menajere.

- g) neinstalarea și nementinerea la loc vizibil unde se efectuează lucrările până la închiderea șantierului, a unui panou în care să se indice denumirea, sediul și numărul de telefon al proiectantului, beneficiarului, executantului și numele șefului punctului de lucru.

Secțiunea a 7 - a

Contravenții privind nerespectarea de către cetățeni, societății comerciale, regii autonome, organizații și instituții, a normelor cu privire la întreținerea și păstrarea curățeniei parcurilor, zonelor verzi, clădirilor, locuințelor, anexelor gospodărești, arterelor de circulație, cimitirelor și locurilor publice, precum și a împrejurimilor acestora

Art. 13 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 lei următoarele fapte:

- a) tăierea ori scoaterea din rădăcini, fără aprobarea compartimentelor de specialitate ale Primăriei comunei Gâdinți, de arbori, puieți, lăstari, cu sau fără ridicarea acestora;
- b) însușirea de arbori doborâți de fenomene naturale sau de arbori care au fost tăiați sau scoși din rădăcini, fără aprobarea compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Gâdinți;
- c) staționarea autovehiculelor de orice fel pe zonele verzi ale comunei Gâdinți;
- d) pășunatul în parcuri, pe zonele verzi, străzile comunei Gâdinți;
- e) distrugerea zonelor verzi prin rupere, călcare, tăiere sau prin orice alte mijloace;
- f) distrugerea de zone verzi amenajate cu arbuști, trandafiri sau arbori sau arbuști ornamentali;
- g) împrăștierea, aruncarea sau folosirea de substanțe toxice sau momeli otrăvite pe terenurile agricole, cât și în pădurile din zona administrative-teritorială a comunei Gâdinți, fără asigurarea măsurilor de protecție a faunei.

Art. 14 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 3000 lei următoarele fapte:

- a) degradarea sau murdărirea statuiilor, a monumentelor din cimitire și alte locuri publice, precum și a mobilierului urban din parcurile, zonele verzi amplasate pe raza comunei Gâdinți;
 - b) schimbarea destinației zonelor verzi aparținând domeniului public, fără avizul compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Gâdinți;
 - c) efectuarea lucrărilor de tăiere și defrișare a arborilor, arbuștilor, în vederea efectuării unor lucrări edilitare – gospodărești, fără avizul compartimentului de specialitate;
- Contravenientul va suporta contravaloarea lucrărilor de refacere a zonei verzi și materialul dendro – floricol evaluat în conformitate cu prevederile legale.

Secțiunea a 8 - a

Art. 15 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 lei la 200 lei următoarele fapte:

- a) depozitarea în șanțurile de scurgere a apelor pluviale, pe malurile acestora, pe podețele și tuburile de beton aferente acestora, a materialelor sau deșeurilor de orice fel;
- b) utilizarea de canale deschise de orice fel pentru evacuările sau scurgerile de ape fecaloid – menajere sau cu conținut periculos;
- c) parcare mașinilor și utilajelor de orice fel, în zona de protecție a șanțurilor dacă acestea ar putea duce la deteriorarea sau funcționarea necorespunzătoare a șanțurilor;
- d) neîntreținerea permanentă a curățeniei șanțurilor de scurgere a apelor pluviale, a podețelor și tuburilor de beton aferente acestora, pe întreaga lungime aferentă proprietății, în vederea evitării inundațiilor ori a stagnării apelor.

CAPITOLUL IV - Căi de atac și dispoziții finale

Art. 16 - În cazul în care contravenientul nu respectă obligația de a înlătura situația creată prin săvârșirea contravenției, ca de exemplu de evacuarea a materialelor de demolare a construcțiilor sau amenajărilor improvizate, de ridicare și evacuare a reziduurilor, de remediere a degradărilor produse, etc., organul constatatator poate aplica, în mod repetat, după fiecare somație la contravenientul care nu se conformează, o nouă amendă pentru contravenția săvârșită.

Agentul constatatator stabilește amenda în cuprinsul procesului – verbal de constatare a contravenției. În afara sancțiunilor prevăzute mai sus, organul constatatator va putea stabili în cuprinsul aceluiași proces – verbal, când va fi cazul, atât valoarea pagubei produse prin contravenție, cât și confiscarea obiectelor care au servit la săvârșirea contravenției, cu precizarea valorilor.

Art. 17 - Constatatrea și sancționarea contravențiilor săvârșite la prezenta hotărâre se face de către:

- a) primar ;
- b) salariații primăriei anume împuterniciți prin Dispoziții ale Primarului comunei Gâdinți;

Art. 18 - Pagubele pricinuite prin săvârșirea contravențiilor se recuperează în felul următor:

- a) situația în care există tarif de evaluare a pagubelor, agentul constatatator, dacă are dreptul să aplice sancțiunea, stabilește și despăgubirea pe bază de tarif, făcând mențiunea corespunzătoare în procesul – verbal;
- b) dacă nu există tarif de evaluare a pagubei, partea vătămată își va putea valorifica pretențiile conform legislației civile în vigoare.

Art. 19 - Sunt supuse confiscării:

- a) bunurile care au servit la săvârșirea contravenției, dacă sunt ale contravenientului.

Art. 20 - Împotriva procesului verbal de contravenție și de aplicare a sancțiunii, contravenienții pot face contestație la Primăria comunei Gâdinți, în termen de 15 zile de la comunicare, anexând procesul-verbal de constatare a contravenției.

Art. 21 - Contestațiile se soluționează de Judecătoria Roman.

Art. 22 - Procedura constatării contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se completează cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al Contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 23 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea nr.11/2004 a Consiliului Local al comunei Gâdinți

Președinte de ședința

Ioan CUCOȘ

Contrasemnează
Secretar general al comunei,

Silvia CRĂCIUN