



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA CHIAJNA
COMPARTIMENTUL REGISTRU AGRICOL ȘI CADASTRU
Nr. 3115 / 23.01.2026

Raport de specialitate
privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren acordat
tinerilor pentru construirea unei locuințe, atribuit în baza Legii nr. 15/2003 prin
HCL Chiajna nr. 51/2020

Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare și Norma metodologică pentru aplicarea acesteia, reglementează atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, tinerilor până în 35 ani, care vor să își edifice o locuință.

Potrivit acestei legi, “beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului”, în caz contrar, i se retrage dreptul de folosință gratuită.

Având în vedere cererea doamnei Apostol Cristina-Andreea nr. 2285/22.01.2026, prin care aceasta solicită retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, Comisia pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 a întocmit raportul nr. 2775/22.01.2026, prin care se dispune retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului primit în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, conform HCL Chiajna nr. 51/2020.

Ținând cont de cele de mai sus, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Comunei Chiajna, proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită a unui teren atribuit în baza Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe

Compartimentul Registru Agricol și Cadastru,
Elena Ilieiu