



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
CLUB SPORTIV MUNICIPAL UNIREA ALBA IULIA
C.I.F.: 35378115

Nr. 95 / 26.01.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “Eficientizare energetică în clădirile administrative din complexul stadionului Victoria-Cetate Alba Iulia”

Clubul Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia implementează, în calitate de autoritate contractanta, proiectul “**Eficientizare energetică în clădirile administrative din complexul stadionului Victoria-Cetate Alba Iulia**”, finanțat în cadrul Programului Regiunea Centru (PR Centru) care își propune continuarea viziunii strategice privind dezvoltarea regiunii, completând direcțiile, acțiunile și prioritățile din PDR 2014-2020 implementate prin POR 2014-2020 și alte programe naționale. Viziunea strategică a PR Centru, în concordanță cu viziunea strategică din PDR Centru 2021-2027 și Strategia de Specializare Inteligentă a Regiunii Centru este ca Regiunea Centru să devină o regiune mai curată, atractivă pentru locuitorii săi și turiști, cu o economie competitivă bazată pe cunoaștere și inovare în care grija pentru mediu și utilizarea rațională și durabilă a resurselor să fie o prioritate, proiect aprobat prin HCL 47/09.02.2024.

Proiectul prevede renovarea moderată și/sau aprofundată a clădirilor publice prin creșterea performanței și eficienței energetice a clădirilor publice, utilizarea eficientă a resurselor și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră de la nivel regional.

Obiectivul general al investiției propuse, îl constituie reabilitarea și eficientizarea energetică a corpurilor de clădire Corp C2 - Clădire administrativă și tribună și Corp C3 - Clădire administrativă – Pavilion spațiu cazare din cadrul complexului Stadionului Victoria-Cetate Alba Iulia.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții propun luarea în dezbatere și adoptarea de către Consiliul Local Alba Iulia a unei hotărâri de aprobare a indicatorilor tehnico - economici, pentru obiectivul de investiții: “**Eficientizare energetică în clădirile administrative din complexul stadionului Victoria-Cetate Alba Iulia**”

Valoarea cheltuielilor totale a proiectului “Eficientizare energetică în clădirile administrative din complexul stadionului Victoria-Cetate Alba Iulia” este de **25.273.069,34** lei (inclusiv TVA), din care C+M **13.939.636,97** lei (inclusiv TVA), aceasta valoare fiind formată din: valoarea totală eligibilă de 20367522.83 lei și contribuția proprie de 5312896.9666 lei (407350.4566 eligibil și 4905546.51 neeligibil)

Față de cele de mai sus, propunem luarea în dezbatere și adoptarea de către Consiliul Local Alba Iulia a unei hotărâri de aprobare documentației tehnico – economice faza DALI și indicatorilor tehnico – economici, respectiv de aprobare a depunerii proiectului “**Eficientizare energetică în clădirile administrative din complexul stadionului Victoria-Cetate Alba Iulia**” care include valoarea totală a proiectului și descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect în cadrul PR Centru și susținerea costurilor neeligibile pentru implementarea proiectului.

Director:
URCAN RADU MIRCEA