



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU- CRIȘ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.19 din 26.01.2026

privind emiterea acordului Orașului Chișineu-Criș solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 11 din 05.04.2023 emis de Consiliul Județean Arad în cadrul proiectului "Alimentare cu gaze naturale a Comunei Zărand și a Comunei Olari, Județul Arad"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 5, alin. (1), lit. a), alin. (1³), alin. (1¹⁶), art. 6, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile Ordinului nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) solicitarea Comunei Zărand nr. 331/23.01.2026, înregistrată la Primăria Orașului Chișineu-Criș cu nr. 870/23.01.2026;
- b) solicitarea Comunei Olari nr. 484/26.01.2026, înregistrată la Primăria Orașului Chișineu-Criș cu nr. 979/26.01.2026;
- c) Certificatul de Urbanism nr. 11/05.04.2023 emis de Consiliul Județean Arad, a cărui valabilitate a fost prelungită până la data de 04.04.2026;
- d) inițiativa primarului Orașului Chișineu-Criș, dl. Ovidiu-Ioan GULEȘ, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 920/26.01.2026;
- e) raportul de specialitate întocmit de către domnul Alexandru DUMA, Arhitectul Șef al Orașului Chișineu-Criș, înregistrat cu nr. 914/26.01.2026;
- f) avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș.

Luând act de:

- a) Hotărârea Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș nr. 65 din 30 aprilie 2024 privind emiterea acordului Orașului Chișineu-Criș solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 11 din 05.04.2023 emis de Consiliul Județean Arad în cadrul proiectului "Alimentare cu gaze naturale a Comunei Zărand și a Comunei Olari, Județul Arad";
- b) propunerea noului traseu a conductei de gaz, astfel cum reiese din planul de încadrare în zonă.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ
adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă emiterea acordului proprietarului terenului afectat de lucrările de construire în cadrul proiectului "**Alimentare cu gaze naturale a Comunei Zărand și a Comunei Olari, județul Arad**," astfel cum a fost solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 11 din 05.04.2023 emis de Consiliul Județean Arad, pentru terenurile proprietatea Orașului Chișineu-Criș identificate conform planului de încadrare în zonă, care reprezintă Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art. 2 - Acordul proprietarului terenului, Orașul Chișineu-Criș, pentru executarea lucrării "**Alimentare cu gaze naturale a Comunei Zărand și a Comunei Olari, județul Arad**", în Orașul Chișineu-Criș, județul Arad, pe terenul proprietatea Orașului Chișineu-Criș, se emite cu condiția respectării de către proiectant și executant a prevederilor Certificatului de Urbanism și ale Autorizației de Construire, ale tuturor prevederilor legale în vigoare, aplicabile, sub sancțiunea retragerii acordului pentru nerespectarea acestora.

Art. 3 - Începând cu data prezentei, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș nr. 65 din 30 aprilie 2024.

Art. 4 - Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general, se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a primăriei www.primariachisineucris.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local - Hotărârile Autorității Deliberative și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Arad;
- Primarului Orașului Chișineu-Criș;
- Compartimentului Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate a primarului Orașului Chișineu-Criș;
- U.A.T. Comuna Zărand;
- U.A.T. Comuna Olari.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ
Ovidiu-Ioan GULEȘ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ
Florentina-Simona CURTA