



ROMÂNIA-JUDEȚUL ARAD

ORAȘUL CHIȘINEU- CRIȘ

Chișineu – Criș, str. Înfrățirii, nr. 97 Cod 315100 ;Tel.0257-350098; Fax 0257-350059
e-mail : primariachcris@yahoo.com



Nr. 920/26.01.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Orașului Chișineu-Criș solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 11 din 05.04.2023 emis de Consiliul Județean Arad în cadrul proiectului "Alimentare cu gaze naturale a Comunei Zărand și a Comunei Olari, Județul Arad"

Subsemnatul Ovidiu-Ioan GULEȘ, primarul Orașului Chișineu-Criș, în temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 - privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *emiterea acordului proprietarului terenului solicitat prin certificatul de Urbanism nr. 11 din 05.04.2023 emis de Consiliul Județean Arad, pentru terenurile proprietatea Orașului Chișineu-Criș afectate de lucrările de construire în cadrul proiectului "Alimentare cu gaze naturale a Comunei Zărand și a Comunei Olari, județul Arad".*

Prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș nr. 65/30.04.2024, s-a emis acordul orașului pentru investiția Comunei Zărand și Comunei Olari privind alimentarea cu gaze naturale.

Traseul conductei de gaz, astfel cum reiese din Adresa Comunei Zărand nr. 331/23.01.2026, înregistrată la Primăria Orașului Chișineu-Criș cu nr. 870/23.01.2026 și Adresa Comunei Olari nr. 484/26.01.2026, înregistrată la Primăria Orașului Chișineu-Criș cu nr. 979/26.01.2026, a fost modificat datorită faptului că nu s-a putut obține acordul tuturor proprietarilor de terenuri afectați de lucrările de construire (pentru două parcele există posesie). Astfel, este necesar emiterea unui nou acord pentru traseul modificat.

Potrivit art. 5, alin. (1) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism se solicită de către investitor/beneficiar și se obțin de la autoritățile competente în domeniu înaintea depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritățile administrației publice competente pentru:

a) asigurarea și racordarea/branșarea la infrastructura edilitară, în condițiile impuse de caracteristicile și amplasamentul rețelelor de distribuție/transport energetic din zona de amplasament”.

Art. 5, alin. (1[^]3) din Legea 50/1991, republicată, prevede: „Autoritățile și instituțiile publice și entitățile emitente de avize și acorduri au obligația analizării documentațiilor depuse și eliberării avizelor/acordurilor, cu sau fără condiții, în maximum 15 zile de la data depunerii solicitării eliberării acestora de către beneficiarul documentației”.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al orașului.

Având în vedere cele menționate, pentru investiția de interes public județean „Alimentare cu gaze naturale a Comunei Zărand și a Comunei Olari, județul Arad”, propun emiterea acordului solicitat prin Certificatul de Urbanism, pentru terenurile aflate în proprietatea Orașului Chișineu-Criș.

PRIMAR

Ovidiu-Ioan GULEȘ