



Nr. înreg. 368 din data de 27.01.2026

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind indexarea anuală a chiriei aferente contractelor de închiriere a pajiștilor/pășunilor aparținând domeniului privat al Comunei Giulvăz

În exercitarea atribuțiilor ce revin viceprimarului Comunei Giulvăz în domeniul administrării pajiștilor și pășunilor, potrivit dispozițiilor primarului privind delegarea de atribuții, precum și în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se supune spre analiză și adoptare Consiliului Local al Comunei Giulvăz proiectul de hotărâre privind indexarea anuală a chiriei aferente contractelor de închiriere a pajiștilor/pășunilor.

Administrarea eficientă a suprafețelor de pajiști aparținând domeniului privat al Comunei Giulvăz presupune aplicarea unor mecanisme de actualizare periodică a chiriei, în scopul menținerii valorii reale a veniturilor bugetului local și asigurării resurselor necesare pentru întreținerea și exploatarea corespunzătoare a acestora.

Conform datelor oficiale publicate de Institutul Național de Statistică, rata medie anuală a inflației aferentă anului 2025 este de **7,3%**, procent ce se impune a fi utilizat pentru actualizarea chiriei aplicabile în anul 2026.

Aplicarea ratei inflației contribuie la:

- protejarea veniturilor bugetare împotriva deprecierii monetare;
- asigurarea unui tratament echitabil pentru toți beneficiarii contractelor;
- susținerea cheltuielilor necesare implementării prevederilor amenajamentului pastoral aprobat de Consiliul Local.

În urma aplicării procentului de inflație asupra chiriei aferente anului 2025, rezultă pentru anul 2026 o chirie actualizată de **215 lei/ha/an**.

Față de cele expuse, propun înscrierea proiectului de hotărâre pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Comunei Giulvăz și adoptarea acestuia.

Inițiator,
VICEPRIMARUL COMUNEI GIULVĂZ
Deian-Lucian MATICI

✍...



..