

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 23311 Varbilau

Nr. cerere	2037
Ziua	23
Luna	01
Anul	2026

Cod verificare
100199697157



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Varbilau, T 11 ; PARC. 3858 ; 3859 ; 3860

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23311	17.000	Teren extravilan neimprejmuit .

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
31534 / 13/11/2025			
Act Administrativ nr. 99, din 30/10/2025 emis de Primaria Varbilau; Act Administrativ nr. 9830, din 06/11/2025 emis de Primăria comunei Vărbilău;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
1) COMUNA VĂRBILĂU, - domeniu privat			

C. Partea III. SARCINI .

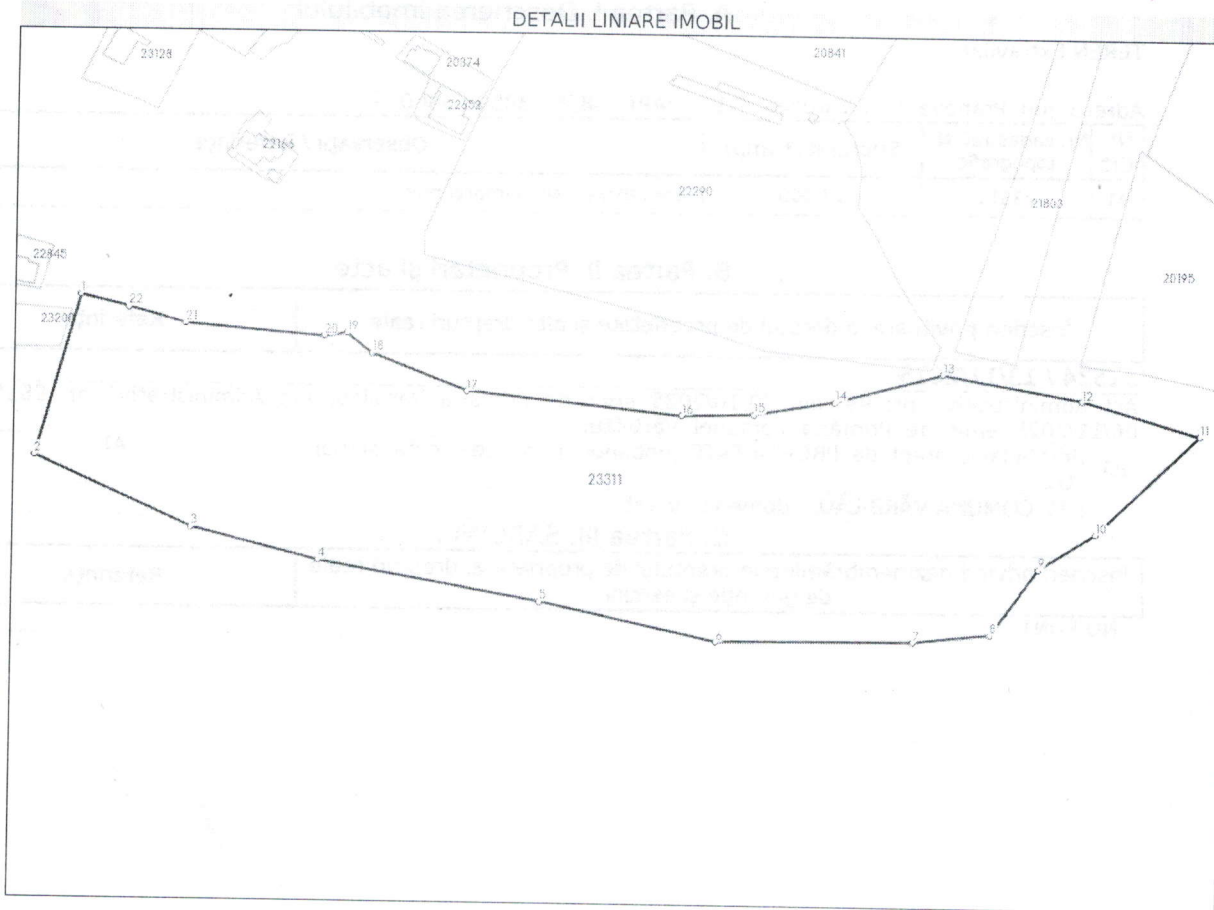
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
- 23311	17.000	Teren extravilan neîmprejmuit .

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.000	11	3858;3859;3860	-	Teren extravilan neîmprejmuit .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	45.44
3	4	35.457
5	6	49.382
7	8	20.863
9	10	18.162
11	12	33.577

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	46.734
4	5	61.468
6	7	53.411
8	9	22.252
10	11	39.147
12	13	38.652

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	30.117
15	16	19.594
17	18	27.741
19	20	6.251
21	22	16.052

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	22.214
16	17	59.143
18	19	8.591
20	21	37.574
22	1	13.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/01/2026, 09:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>