



ROMÂNIA
COMUNA DRAGALINA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Bd. General Ioan Dragalina, Nr. 46, tel. 0242/708.073, fax. 0242/708.074, e-mail: pdragalina@gmail.com



Nr. 23043/ 23.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotarare privind acordul pentru amplasarea instalatiilor de racordare la rețeaua electrica pe terenul ce apartine domeniului privat al Comunei Dragalina, judetul Calarasi identificat prin CF 32399 pentru obiectivul “Alimentare cu energie electrica sistem mobil de irigatii apartinand Mihai Dobrica intreprindere individuala”

Avand in vedere cererea societatii RETELE ELECTRICE S.A, prin DOMAREX 94 SRL, inregistrata la Primaria Dragalina sub nr. 22718 / 17.12.2022 prin care solicita acordul Consiliului Local Dragalina pentru amplasarea instalatiilor de racordare la rețeaua electrica pe terenul ce apartine domeniului privat al Comunei Dragalina pentru obiectivul “**Alimentare cu energie electrica sistem mobil de irigatii apartinand Mihai Dobrica intreprindere individuala**” identificat prin CF 32399 – UAT Dragalina.

Din punct de vedere juridic, terenul pe care urmeaza sa fie construit noul racord electric apartine domeniului ANIF si privat, respectiv CF 38023 si **UAT Dragalina, respectiv CF 32399**. Suprafata de teren ocupata definitiv de noul racord MT este de:

Linie Electrica Aeriana 20kV

- **1 stalp inlocuit (stalp deja existent) - amplasat pe CF 32399 - suprafata 1 mp**
- 2 stalpi – amplasati pe CF 28023 – suprafata 2 mp

Suprafata de teren ocupata temporar cu desfasurarea lucrarilor este de 30 mp.

Conform Memoriului de intentie cu denumirea “Alimentare cu energie electrica Sistem mobil de irigatii apartinand Mihai Dobrica Intreprindere Individuala, com.Dragalina, jud.Calarasi, amplasament CF 32399, beneficiar Retele Electrice Romania SA”, **capacitatile instalatiilor electrice sunt:**

-32 ml – LEA MT (Linie Electrica Aeriana Medie Tensiune)

- 1 buc – Post de Transformare Aerian (PTA)

Conform planului de situatie proiectata, alimentarea cu energie electrica a obiectivului se va realiza prin construirea unui PTA ce se va racorda radial din LEA 20kV Dragos voda, intre IMS 3279 si S3704, Statia electrica 110/20kV Dragalina, Calarasi, prin inlocuirea stalpului nr.105.

Stalpul nr.105 nou va fi tip 12/F/24 – SC 15014, in fundatie turnata, echipat cu consola coronament semiorizontal de intindere din otel zincat cu lanturi simple de izolatoare, consola de derivatie si priza de impamantare cu $R < 10$ ohmi. Inlocuirea stalpului nr.105, se datoreaza uzarii stalpului existent, asa cum este prezentat in fotografiile din memoriu.

Lucrarea se executa ca urmare a emiterii Avizului Tehnic de Racordare 27771508 din 07.10.2025 prin care se solicita alimentarea cu energie electrica sistem mobil de irigatii, Com. Dragalina, Jud. Calarasi. Conform chestionarului energetic, puterea simultan absorbita este de $P_a=98kW$.

Tinand cont de faptul ca cererea este intocmita in numele Retele Electrice SA, iar beneficiarul il reprezinta RETELE ELECTRICE SA, si investitia se executa, ca urmare a emiterii Avizului Tehnic de Racordare 27771508/07.10.2025, investitia este una de interes national, judetean sau local.

Terenul ce apartine domeniului privat al comunei Dragalina identificat prin CF 32399, conform Studiului Pedologic si agrochimic necesar fundamentarii proiectului de amenajament pastoral pentru pasunile din comuna Dragalina, judetul Calarasi (suprafata = 304.00 Ha), incheiat cu proces-verbal de predare primire cu Nr.47/12.02.2016 la O.J.S.P.A Calarasi si cu nr. 3502/15.02.2026 la primaria comunei Dragalina.

Conform studiului, terenul identificat cu Cf 32399, este mentionat ca fiind in T1/2, si conform Notelor de bonitare pe tarlale si parcele, terenul apartine clasei de calitate II.

Conform art.92 alin. (2) lit. d) din Legea nr.18/1991, pe terenurile Agricole de clasa a IIIa, IV-a, si a V-a de calitate, avand categoria de folosinta arabil, pasune, vii si livezi, situatie in extravilan, pot fi amplasate, in baza autorizatiei de construire si a aprobarii scoaterii definite sau temporare din circuitul agricol, obiective de investitie de interes national, judetean sau local, declarate de utilitate publica.

Conform art.92 alin (3) din Legea nr.18/1991, pe terenurile agricole din extravilan de clasa I si clasa a-II-a de calitate pot fi amplasate, in baza autorizatiei de construire si a aprobarii scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, inclusiv *linii electrice de inalta tensiune* si lucrari aferente acestora.

Avand in vedere:

- Cererea pentru realizarea investitiei "Alimentare cu energie electrica sistem mobil de irigatii apartinand Mihai Dobrica intreprindere individuala" prin care se prezinta si solutia propusa;
- Studiului Pedologic si agrochimic necesar fundamentarii proiectului de amenajament pastoral pentru pasunile din comuna Dragalina, judetul Calarasi (suprafata = 304.00 Ha), incheiat cu proces-verbal de predare primire cu Nr.47/12.02.2016 la O.J.S.P.A Calarasi si cu nr. 3502/15.02.2026 la primaria comunei Dragalina
- Prevederile Hotararii Consiliului Local Dragalina nr.30/2010, privind aprobarea P.U.G. si R.L.U. aferent, prelungit prin Hotararea Consiliului Local Dragalina nr.41/2020.
- Prevederile Hotararii Consiliului Local Dragalina nr.14/1999, privind inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public;
- Prevederile din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 92, alin (2) din Legea nr. 18 /1991, privind fondului funciar, republicată cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile HGR nr.490/2011, privind completarea Regulamentului general de urbanism aprobat prin Hotararea Guvernului nr.525/1996;
- Prevederile Legii nr. 18 /1991, privind fondului funciar, republicată cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr.123/2012 energiei electrice si a gazelor naturale, republicată cu modificările si completările ulterioare;
- Prevederile OUG 57/2019 – Codul Administrativ.

Cu respectarea tuturor actelor normative in vigoare, propun Consiliul Local Dragalina si initiatorului proiectului gasirea solutiei cu privire la aprobarea amplasarii instalatiilor de racordare la reseaua electrica pe terenul ce apartine domeniului privat al Comunei Dragalina, pentru obiectivul "Alimentare cu energie electrica sistem mobil de irigatii apartinand Mihai Dobrica intreprindere individuala".

Consilier
Popa Alexandra Stefania