



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.15 din 30.01.2026

*privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Socodor și declararea de uz și interes public local, a terenului înscris în CF 302805 - Socodor*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată 3, cu modificările ulterioare,
- b) prevederile art. 553, 554, 858 și 863 lit e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile art.286, alin.(4), anexa 4, punctul 5 , art. 287 lit. (b), art. 289 , art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### Ținând cont de:

- a) analizând extrasul de carte funciară nr. 302805 - Socodor;
- b) planul de amplasament și delimitare al imobilelor, întocmite de către Orosz Vasile-Sebastian, Certificat de Autorizare Seria RO-AR-F Nr.0129;
- c) faptul că sunt întrunite condițiile legale privind trecerea terenului din domeniul privat al comunei Socodor, în domeniul public al comunei Socodor, dat fiind natura lui și ținând cont de scopul avut în vedere - realizarea proiectului „Amenajare spații verzi și zonă de agrement”, pe amplasamentul acestui teren;

### Luând act de:

- a) referatul de aprobare al Primarului comunei Socodor, înregistrat sub nr. 225/30.01.2026;
- b) referatul nr. 226/30.01.2026 al Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Socodor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOCODOR

adoaptă prezenta hotărâre.

Art.1(1) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Socodor, județul Arad, a terenului în suprafață de 6.988 mp, teren neîmprejmuit, situat în intravilanul comunei Socodor, înscris în CF nr. 308205 - Socodor, având număr cadastral 308205, categorie de folosință - pășune.

(2) Terenul menționat la aliniatul precedent se identifică potrivit Anexei nr.1, vare face parte

integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Terenul menționat mai sus, dat fiind natura lui și ținând cont de scopul avut în vedere, se declară ca bun de interes public local, în conformitate cu prevederile art.296 alin.(7) din Ordonanța de urgență a guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 Se aprobă introducerea în domeniul public al comunei Socodor, județul Arad, a terenului în suprafață de 6.988 mp, teren neîmprejmuit, situat în intravilanul comunei Socodor, înscris în CF nr. 308205 Socodor, având număr cadastral 308205, categorie de folosință - pășune.

Art.3 Imobilul - teren în suprafață de 6.955 mp, neîmprejmuit, situat în intravilanul comunei Socodor, înscris în CF nr. 308205 - Socodor, având număr cadastral 308205, categorie de folosință - pășune, va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al comunei Socodor, conform procedurii prevăzute în Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.4 Primarul comunei Socodor, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Comunei Socodor, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Socodor, Compartimentului Urbanism, se duce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet [www.socodor.ro](http://www.socodor.ro), secțiunea Monitorul Oficial Local și se comunică cu Instituția Prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic.

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL COMUNEI SOCODOR  
**Ioan-Dimitrie JURA**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SOCODOR  
**Gheorghe CRIȘAN**