



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.3 din 15.01.2026

privind actualizarea cuantumului chiriilor pentru apartamentele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 8, alin. (11) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare nr. 404/15.01.2026 al Primarului orașului Deta, în calitate sa de inițiator;
- b) raportul nr. 406/15.01.2026 al Serviciului Buget, contabilitate, finanțe și taxe din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta prin care se propune actualizarea cuantumului chiriilor pentru apartamentele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;
- c) avizul consultativ al Comisiei Economice a Consiliului local.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DETA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă actualizarea cuantumului chiriilor anuale și aplicarea ratei inflației pe anul 2025 în cuantum de 7,3% pentru apartamentele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, rată comunicată de Institutul Național de Statistică, și, dacă este cazul, și în baza coeficientului prevăzut la articolul 8, alin. (9) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe republicată cu modificările și completările ulterioare, aplicabile începând cu data de 01.02.2026.

Art. 2 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Orașului Deta;
- Compartimentului Administrație publică, protocol;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe;
- Prin publicare pe site-ul www.detatm.ro – Monitorul oficial local.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI DETA
Petru ROMAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI DETA
Coralia SCULEAN