



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
IZVOARELE SUCEVEI**



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.5 din 27.01.2026

pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de închiriere și concesionare a bunurilor imobile din domeniul public/privat al comunei Izvoarele Sucevei, județul Suceava

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Art.297 alin.1 lit.b și c, Secțiunea a 3-a - Concesionarea bunurilor proprietate publică, Secțiunea a 4-a - Închirierea bunurilor proprietate publică, art.354, art.355, art.362, art.36 din *Ordonanța de Urgență nr.57/2019* privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Art.553, art.557, art.541, art.542, art.552-553 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil ;
- c) Art.8, art.art.13, art.84, art.96, art.108, art.129 alin.(2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și b) și art.139 alin (3)lit. g) din *Ordonanța de Urgență nr.57/2019* privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

Necesitatea instituirii unui mecanism legal și unitar de folosință a bunurilor aflate in domeniul public și privat al UAT Comuna Izvoarele Sucevei, prin creșterea eficienței și transparența actelor de administrare, urmând a fi create venituri suplimentare la bugetul local.

Prevederile Regulamentului cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale autorității deliberative, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.23 din 30.05.2023;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare înregistrat sub nr.376/27.01.2026 prezentat de domnul Leonard-Tiberiu MEHNU, primarul comunei Izvoarele Sucevei, județul Suceava;
- b) raportul secretarului general al comunei, înregistrat sub nr. 377/27.01.2026;
- c) avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrat sub nr.____ din _____;
- d) realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de închiriere, concesionare a bunurilor imobile din domeniul public/ privat al comunei Izvoarele Sucevei, județul Suceava, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, înregistrat la nr. 378/27.01.2026 și care a făcut obiectul afișării pe site-ul instituției www.primariaizvoarele sucevei.ro, la secțiunea Anunțuri, subsecțiunea Acte supuse consultării publice;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE SUCEVEI

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1: - Se aprobă **Regulamentul privind procedura de închiriere** a bunurilor imobile din domeniul public/privat al comunei Izvoarele Sucevei, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: - Se aprobă **Regulamentul privind procedura de concesionare** a bunurilor imobile din domeniul public/privat al comunei Izvoarele Sucevei, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă compartimentele de resort din aparatul de specialitate cu atribuții în acest sens, respectiv: compartiment contabilitate, impozite și taxe locale, urbanism și compartiment resurse umane și achiziții publice.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Izvoarele Sucevei, Instituției prefectului - județul Suceava și se aduce la cunoștință publică, prin publicarea în Monitorul oficial local la adresa de internet www.primariaizvoarele sucevei.ro, la Secțiunea Hotărârile Autorității Deliberative.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI IZVOARELE SUCEVEI
Leonard-Tiberiu MEHNU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI IZVOARELE
SUCEVEI
Cătălina JURAVLE