



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. *241* / *19.01* 2022

APROB,
Primar,
Laurențiu ȘONCHERECHIE

RAPORT DE SPECIALITATE

*pentru modificarea art. 1, la H.C.L. Fetesti nr. 147/27.10.2021, prin care a fost aprobata transmiterea dreptului de concesiune, asupra imobilului teren in suprafata de **23.957,00 m.p.**, situat in Municipiul Fetesti, cartier Colonisti, str. Campului, FN, aferent constructiilor (grajduri) edificate, proprietar SC V&V TRADE 2020 LTD*

Avand in vedere controlul de legalitate a hotararilor adoptate in sedinta ordinara din data de 27.10.2021, prin adresa nr. 20585 din 29.12.2021, Instituția Prefectului Județului Ialomița, a solicitat reanalizarea H.C.L. Fetesti nr. 147 din 27.10.2021, in vederea modificarii / revocarii acestui act administrativ, deoarece nu sunt respectate prevederile legale mentionate in avizul de legalitate, fapt pentru care se impune **modificarea duratei de concesiune a imobilului teren**, precizat la art. 1.

Prin art. 1 din H.C.L. Fetesti nr. 147/27.10.2021, s-a aprobat transmiterea dreptului de concesiune pentru terenul intravilan, **N.C. 2109, C.F. nr. 25742**, pe o durata de **10 ani**, ce apartine bunurilor inventarului domeniului privat al U.A.T. Mun. Fetesti, inscris la pozitia 409, nr. inventar 1370, aferent constructiilor edificate avand destinatie desfasurarea de activitati de productie, concesiionat initial pe durata existentei constructiilor.

Urmare celor mentionate mai sus, **propunem:**

- modificarea duratei de concesiune a imobilului teren, *situat in Municipiul Fetesti, cartier Colonisti, str. Campului, FN, aferent constructiilor (grajduri) edificate, proprietar SC V&V TRADE 2020 LTD*, precizat la art. 1 din H.C.L. Fetesti nr. 147 din 27.10.2021, conform prevederilor art. 22, art. 41, din Legea nr. 50/29.07.1991, privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, **pe durata existentei constructiilor**.

Celelalte prevederi din H.C.L. Fetesti nr. 147/27.10.2021 raman nemodificate.

Directia Tehnica,
Ing. Mugurel Gabriel SABOR

Compartiment Patrimoniu, Superficii,
Ing. Ion STEFAN