

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 68/2025 pentru aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 354.716 mp, aflat în proprietatea privată a Comunei Balotesti, județul Ilfov, tarla 134, parcela 553, numar cadastral 68577

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de Hotărâre a Consiliului local Balotești privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 68/2025 pentru aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 354.716 mp, aflat în proprietatea privată a Comunei Balotesti, județul Ilfov, tarla 134, parcela 553, numar cadastral 68577.

În cadrul ședinței ordinare a consiliului local din data de 19.12.2025, autoritatea deliberativă a adoptat hotărârea nr. 68, prin care s-a aprobat concesiunea prin licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 354.716 mp, aflat în proprietatea privată a Comunei Balotesti, județul Ilfov, tarla 134, parcela 553, numar cadastral 68577

Ulterior, USR Filiala Balotești, prin Președinte Alexandru Mihai, în temeiul art. 7 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, a înaintat Plângerea prealabilă înregistrată la sediul primăriei comunei Balotești sub nr. 699/16.01.2026 prin care solicită revocarea HCL nr. 68/2025. Plângerea prealabilă este semnată și însoțită de către trei consilieri locali, și anume: Alexandru MIHAI, Cătălin GHÎȚĂ, Florin CAZACU.

Termenul de aprobare sau respingere a plângerii prelabile de către consiliul local al comunei Balotești este de 30 zile (prevederile art. 2 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 a Contenciosului administrativ).

Analizând motivele plângerii prelabile și luând în calcul discuțiile din spațiul public, consider că este necesară revocarea hotărârii nr. 68/19.12.2025, anularea licitației publice, urmând ca mai apoi să se modifice/actualizeze documentația de atribuire, caietul de sarcini și contractul de concesiune.

În temeiul art. 129, alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit.a), art. 136, art. 139, alin (3) lit.g) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, care precizează că fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței Consiliului local Balotești supus dezbaterii **numai** dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator,

Si ținând cont de cele precizate mai sus:

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotarare privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 68/2025 pentru aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 354.716 mp, aflat în proprietatea privată a Comunei Balotesti, județul Ilfov, tarla 134, parcela 553, numar cadastral 68577

Inițiator,

PRIMAR

PRETORIAN CRISTIAN ȘTEFĂN