



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.70 din 11.02.2026

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice, faza Proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea Palatului Administrativ – Corp C”*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului României nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit.”b” alin.4 lit.”d” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### Ținând cont de:

Faptul că:

- Pentru finanțarea proiectului mai sus menționat se are în vedere accesarea fondurilor nerambursabile prin depunerea unei cereri de finanțare în cadrul Programului Regional Vest 2021 – 2027, Prioritatea 7 – Regiune pentru cetățeni, Obiectivul specific 5.1. Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, Intervenția Regională 7.1.B New European Bauhaus – Proiecte-pilot,

- Obiectivul Intervenției Regionale 7.1.B New European Bauhaus – Proiecte-pilot, în cadrul căreia se lansează apelul de proiecte nr.PR/7.1.B/1 este revitalizarea și transformarea spațiilor și clădirilor urbane, bazată pe o abordare multidisciplinară și colaborativă, punând accent pe calitatea experienței, aspectul estetic, medii de viață sănătoase și sigure, durabilitate - inclusiv circularitate și incluziune, într-o abordare integrată, prin acțiuni de tipul:

- transformarea, reinventarea și revigorarea urbană a spațiilor publice urbane;

- crearea, modernizarea și extinderea infrastructurii verzi-albastre și facilitarea biodiversității urbane;

- conservarea, punerea în valoare și dezvoltarea patrimoniului cultural;

- reconversia funcțională și punerea în valoare a clădirilor destinate interacțiunilor sociale și activităților educaționale culturale, sportive și recreative;

- activități de tip “soft”, cum ar fi cele destinate interacțiunilor sociale și activităților culturale și artistice susținute în implementare și în perioada de durabilitate etc.

Hotărârea Consiliului local nr.541/2025 prin care a fost aprobată documentația tehnico-economică - faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea Palatului Administrativ – Corp C”,

### Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea aprobării unei hotărâri privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice, faza Proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea Palatului Administrativ – Corp C”,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre.

**Art.1.** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici și documentația tehnico-economică, faza Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea Palatului Administrativ – Corp C”, conform Anexei nr.1 - Descrierea sumară și indicatorii tehnico-economici ai investiției – faza PT care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Se aprobă Devizul general - faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea Palatului Administrativ – Corp C”, conform Anexei nr.2 – Deviz general, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Se aprobă documentația tehnico-economică, faza Proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea Palatului Administrativ – Corp C”, conform Anexei nr.3 – Proiect Tehnic, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** - Valoarea totală a investiției, conform Devizului general - faza Proiect tehnic este de 29.369.278,56 lei fără TVA, respectiv 35.509.313,26 lei cu TVA, din care C+M este de 21.836.343,54 lei fără TVA, respectiv 26.421.975,68 lei cu TVA.

**Art.5.** - Finanțarea investiției se va face prin Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 7 – Regiune pentru cetățeni, Obiectivul specific 5.1. Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, Intervenția Regională 7.1.B New European Bauhaus – Proiecte-pilot, în procentele stabilite prin Ghidul solicitantului, respectiv 85% din totalul cheltuielilor eligibile din FEDR, 13% din bugetul de stat și 2% din totalul cheltuielilor eligibile, la care se adaugă cheltuieli neeligibile/conexe, după caz, fiind suportate din bugetul general al Municipiului Deva.

**Art.6.** - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7.** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică și Direcția economică prin compartimentele de specialitate.

**Art.8.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Deva;
- Direcției tehnice;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare;
- Serviciului evidență proiecte, investitori, relații externe.

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA  
**Lucian Ioan RUS**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA  
**Florina-Doris VISIRIN**