



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI
PRIMAR**

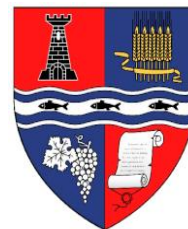
417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452

CUI: 4794583

Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947

e-mail: primaria.santandrei@gmail.com

web: primariasantandrei.ro



Nr. 813 din 19.01.2022

REFERAT DE APROBARE

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării
Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A. a
amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții
„Definitivarea rețelelor de alimentare**

Comuna Sântandrei a demarat elaborarea studiului de fezabilitate pentru definitivarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare inclusiv branșamente și racorduri în Comuna Sântandrei pentru străzile menționate în Art. nr. 1 la proiectul de hotărâre. Terenurile pe care se va realiza investiția se află în totalitate în proprietatea publică a Comunei Sântandrei.

Obiectivul investiției este realizarea unor investiții durabile care vor fi integrate în infrastructura existentă și corelate cu investițiile viitoare, în vederea conformării cu cerințele legislației în vigoare și considerând un tarif suportabil pentru consumatorii finali.

Drept urmare, Comuna Sântandrei a aprobat și demarat contractarea serviciilor de elaborare a studiului de fezabilitate; contractul de achiziție publică pentru elaborarea studiului de fezabilitate aferent obiectivului de investiții **„DEFINITIVAREA REȚELELOR DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE INCLUSIV BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI ÎN COMUNA SÂNTANDREI, JUDEȚUL BIHOR”**, fiind atribuit către S.C. EDILCONS S.R.L.,

Prin proiectul **„DEFINITIVAREA REȚELELOR DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE INCLUSIV BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI ÎN COMUNA SÂNTANDREI, JUDEȚUL BIHOR”**, se prevede realizarea și extinderea unui sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitate în scopul prevenirii deteriorării mediului înconjurător în condițiile dezvoltării zonale fără o dezvoltare în paralel a infrastructurii de protecție a mediului.

Ținând cont de:

- solicitarea Comunei Sântandrei 4891 din 31.03.2021, înregistrată la Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. cu nr. 17201 din 12.04.2021 privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social derulat de "C.N.I." S.A. a obiectivului de investiții „Definitivarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare inclusiv branșamente și racorduri în comuna Sântandrei, județul Bihor”;

- adresa nr. 22.803/22.05.2021 transmisă de Direcția Investiții - Departamentul Lucrări în Primă Urgență, Sisteme de Apă, Canalizare și Fose Septice din cadrul "C.N.I." S.A., prin care comuna Sântandrei a fost informată că obiectivul de investiții „Definitivarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare inclusiv branșamente și racorduri în comuna Sântandrei, județul Bihor” a fost inclus în Lista sinteză a subprogramului „Fose septice, microstații de epurare, sisteme de alimentare cu apă și sisteme de canalizare”, aprobată cu Ordinul M.D.L.P.A nr. 688 din 13.05.2021;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și d) și ale alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luându-se în considerare necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului,

PROPUN CONSILIULUI LOCAL SÂNTANDREI:

- 1.** Aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. pe bază de protocol, a unui număr de 38 de amplasamente situate în Comuna Sântandrei, județul Bihor în suprafață totală de 126.640,00 mp, menționate în Art. nr. 1 la proiectul de hotărâre, libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I." S.A. a obiectivului de investiții: „Definitivarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare inclusiv branșamente și racorduri în comuna Sântandrei, județul Bihor”.
- 2.** Aprobarea amplasamentelor viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.
- 3.** Aprobarea asigurării finanțării de către UAT comuna Sântandrei, Județul Bihor a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibili utilizat etc.).
- 4.** Aprobarea de către UAT Comuna Sântandrei în condițiile legii a suprafețelor de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.
- 5.** Aprobarea de către UAT Comuna Sântandrei a obligativității ca după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, de a menține destinația și mentenanța acestuia pe o perioadă de minim 15 ani.
- 6.** Aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Comuna Sântandrei, în valoare de 114.000,00 lei fără TVA și 135.660,00 cu TVA.

PRIMAR
Ioan MĂRCUȘ