

Proiectant,
SC CSP PROJECT LINE SRL
(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL - ETAPA II

al obiectivului de investiții
Construire centru multifuncțional pentru tineret în oraș Negru Vodă

(denumirea obiectivului de investiții)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Investiții pentru protecția mediului și amenajarea terenului în suprafață	20,412.43	20,121.45	215,827.88
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 1	95,816.43	20,121.45	115,937.88
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentarea cu apă caldă	87,041.41	17,018.75	104,060.16
2.2	Alimentarea cu energie electrică	144,548.75	28,809.75	173,358.50
2.3	Alimentarea cu gaz	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 2	131,590.16	45,828.50	177,418.66
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Consultanță pentru proiectare și asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	93,130.25	17,694.75	110,825.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,630.25	1,069.75	6,700.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	7,300.00	1,425.00	8,725.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	120,000.00	23,657.22	143,657.22
3.7.1	Verificarea proiectului de execuție	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	285,000.00	56,100.00	341,100.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	100,000.00	20,000.00	120,000.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	100,000.00	20,000.00	120,000.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Asistență tehnică din partea beneficiarului	185,000.00	36,100.00	221,100.00
	Total capitol 3	561,130.25	112,859.88	673,990.14
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8,519,418.91	1,694,821.90	10,214,240.81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,754,800.00	340,960.00	2,095,760.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Obiecte	100,000.00	20,000.00	120,000.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 4	11,263,678.91	2,365,372.57	13,629,051.48
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de proiect	24,598.02	4,268.88	28,866.90
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,328.02	4,268.88	24,596.90
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	145,211.79	0.00	145,211.79
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	66,005.36	0.00	66,005.36
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13,201.07	0.00	13,201.07
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	66,005.36	0.00	66,005.36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	87,041.41	17,018.75	104,060.16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	120,000.00	23,657.22	143,657.22
	Total capitol 5	485,539.81	71,904.48	557,444.29
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	12,651,584.56	2,621,196.42	15,272,780.98
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	9,269,862.50	1,946,671.13	11,216,533.63

15,272,780.98

BENEFICIAR:
PRIMĂR :



PROIECTANT:
ING. Silviu Pop

