



RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotarare privind aprobarea incetarii contractului de inchiriere inregistrat sub nr. 255 din 1 997, perfectat intre Consiliul Local Fieni, in calitate de locator si DL. IACOB VASILE , in calitate de locatar ,

Subsemnatul Ciocoiu Eduard , indeplinind functia de consilier juridic in cadrul U.A.T. Fieni , avand in vedere :

- prevederile art.129, alin 2 , lit ,, c " din O.U.G nr 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 1 270 , alin. 2 si art. 1321 din Codul civil ,
- dispozitiile art. 16 din contractul de inchiriere inregistrat sub nr. 255 din 1 997, perfectat intre Consiliul Local Fieni, in calitate de locator si DL. IACOB VASILE., in calitate de locatar , pentru un spatiu in suprafata de 29,10 m.p. , situat in incinta imobilului nr. 73 ,str. ing. Aurel Rainu , ce a avut destinatia de „ATELIER FOTO ” ; **apreciez ca exista temei de drept** pentru Proiectul de hotarare referitor la **aprobarea incetarii contractului de inchiriere inregistrat sub nr. 255 din 1997, perfectat intre Consiliul Local Fieni, in calitate de locator si DL. IACOB VASILE , in calitate de locatar , pentru un spatiu in suprafata de 29 , 10 m.p. , situat in incinta imobilului mai sus precizat , prin renuntare la inchiriere de catre chirias , cu acordul locatorului .**

In consecinta , proiectul de hotarare initiat in acest sens de Primarul orasului Fieni intruneste conditiile de legalitate si oportunitate si poate fi supus spre aprobare Consiliului Local Fieni .

Nr. 1 682,

Data : 16 .02. 2026

Redactat : C.E. in 1 expl.

