



RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. _____

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul:
„Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Școala primară cu grădiniță
Viscri - sat Viscri, comuna Bunești, județul Brașov”**

Comuna Bunești a accesat fonduri nerambursabile prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 10 – Fondul Local, pentru modernizarea infrastructurii educaționale în satul Viscri. Obiectivul principal este transformarea școlii și grădiniței într-o clădire eficientă energetic, oferind condiții optime de studiu pentru copii și reducând costurile de exploatare suportate de bugetul local.

În urma derulării procedurii de licitație publică pentru execuția lucrărilor, a fost desemnat operatorul economic **VLV BUILDING CONSULT SRL**, cu care s-a încheiat contractul de execuție nr. **5912/11.11.2024**.

Actualizarea Devizului General este o etapă obligatorie și necesară în acest moment, din următoarele motive:

1. **Reflectarea realității economice:** Valorile rezultate în urma licitației reflectă prețurile actuale ale pieței pentru materiale de construcții, echipamente și manoperă.
2. **Cerintele de finanțare:** Autoritatea finanțatoare (MDLPA) solicită actualizarea indicatorilor tehnico-economici în conformitate cu contractul de execuție semnat, pentru a asigura fluxul decontărilor.
3. **Angajamentul financiar:** Valoarea totală a investiției este de **2.980.593,97 lei (inclusiv TVA)**, din care suma eligibilă prin PNRR este de **1.939.980,06 lei**. Diferența de **1.040.613,90 lei** reprezintă contribuția proprie a Comunei Bunești, necesară pentru acoperirea integrală a lucrărilor proiectate.

Modernizarea școlii din Viscri este un proiect strategic care nu doar că va schimba fața satului, dar va asigura un mediu sănătos și modern pentru generațiile viitoare.

Având în vedere necesitatea deblocării etapei de execuție și conformarea cu normele PNRR, propun Consiliului Local adoptarea hotărârii în forma prezentată.

CONSILIER
SPĂTARU DAN GHEORGHE