

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre
privind aprobarea inventarierii masei impozabile in anul 2021 pentru anul fiscal 2022

Din analiza actelor normative în vigoare la data prezentei :

- Art.5 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind Finantele Publice Locale, cu modificarile si completarile ulterioare conform careia:

„Fundamentarea veniturilor proprii ale bugetelor locale se bazeaza pe constatarea, evaluarea si inventarierea materiei impozabile si a bazei de impozitare in functie de care se calculeaza impozitele si taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate si a veniturilor obtinute din acestea, precum si pe alte elemente specifice in scopul evaluarii corecte a veniturilor. Donatiile si sponsorizarile se cuprind ,prin rectificare bugetara locala, in venituri si cheltuieli numai dupa incasarea lor.”

- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,

Inventarierea masei impozabile se realizeaza in scopul fundamentarii sectiunii de venituri a bugetului local, fapt pentru care autoritatea publica locala prin compartimentul de specialitate are in vedere urmatoarele:

- identificarea actelor normative prin care sunt instituite impozite si taxe locale, inclusiv a hotararilor consiliului local ,
- identificarea actelor normative in temeiul carora se pot acorda facilitati fiscale;
- planul de amenajare a teritoriului, planul urbanistic general, planurile urbanistice zonale, nomenclatura stradala, evidente de cadastru (carti funciare) acolo unde acestea sunt realizate ,
- intocmirea si tinerea la zi a registrului agricol care constituie sursa de date privind persoanele fizice si persoanele juridice care detin proprietati impozabile sau taxabile pe raza teritoriala a UAT- Comuna Ion Creanga ;
- verificarea perioadei autorizatiei de construire, a gradului de realizare a lucrarilor, in scopul identificarii datei la care cladirile sunt supuse impozitarii;
- intocmirea matricolei pentru evidenta centralizata a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloace de transport in cazul persoanelor fizice;
- intocmirea matricolei pentru evidenta centralizata a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloace de transport in cazul persoanelor juridice;
- intocmirea si tinerea la zi a registrului de rol nominal unic,

Inventarierea materiei impozabile trebuie realizată înaintea elaborării proiectului bugetului local, in scopul fundamentării secțiunii de venituri a acestuia astfel încât să cuprindă toate veniturile proprii.

Prin urmare, au fost inventariate, clădirile, terenul intravilan, terenul extravilan, mijloacele de transport in vederea prognozării impozitului ori taxei de încasat in anul 2022

si a rezultat următoarea situație:

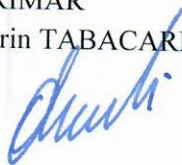
- pentru persoanele fizice se estimează că, se vor încasa venituri in sumă de 568.966 lei;
- pentru persoanele juridice se estimează, că se vor incasa venituri in sumă de 40.363 lei;

De asemenea, au fost inventariate și veniturile care vor proveni din închirieri/concesiuni, acestea estimându-se la suma de 106.611 lei.

Totalul masei impozabile pentru anul fiscal 2022 se estimează a fi 715.940 lei.

Având în vedere cele sus-menționate propun adoptarea proiectului de hotărâre in forma și conținutul prezentate în proiect.

PRIMAR
Dumitru- Dorin TABACARIU



ANEXA 5

TERENURI

P. 7

380	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	7202	0	7202	SAT STEIARU ZONA B	0	100			
381	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	9496	0	9496	SAT STEIARU ZONA B	0	100			
382	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	1594	0	1594	SAT STEIARU ZONA B	0	100			
383	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	2366	0	2366	SAT STEIARU ZONA C	0	100			
384	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	696	0	696	SAT STEIARU ZONA B	0	100			
385	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	4786	0	4786	SAT MUNCUL ZONA A	0	100			
386	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	1528	0	1528	SAT MUNCUL ZONA A	0	100			
387	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	10290	0	10290	SAT ION CREANGA ZONA B	0	100			
388	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	13259	0	13259	SAT IZVOR ZONA A	0	100			
389	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	12858	0	12858	SAT STEIARU ZONA A	0	100			
390	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	7318	0	7318	SAT STEIARU ZONA B	0	100			
391	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	3305	0	3305	SAT AVERESTI ZONA B	0	100			
392	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	6499	0	6499	SAT AVERESTI ZONA B	0	100			
393	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	4499	0	4499	SAT AVERESTI ZONA B	0	100			
394	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	2102	0	2102	SAT AVERESTI ZONA C	0	100			
395	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	3175	0	3175	SAT AVERESTI ZONA B	0	100			
396	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	685	0	685	SAT AVERESTI ZONA B	0	100			
397	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	5858	0	5858	SAT AVERESTI ZONA B	0	100			
398	4825 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	943	0	943	SAT ION CREANGA ZONA A	100	100	84	84	0
399	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	29610	0	29610	SAT AVERESTI ZONA A	0	100			
400	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	25804	0	25804	SAT AVERESTI ZONA A	0	100			
401	4216 J	S.C.AGRICOLA BEESARSE	66	Comuna Dochia, Sat Doch	0	10000	0	10000	Str. SOLA PONOR ZONA 2	100	100	58	58	0	0
402	4216 J	S.C.AGRICOLA BEESARSE	66	Comuna Dochia, Sat Doch	0	10000	0	10000	Str. SOLA DEAL RACLA IV Z	100	100	52	52	0	0
403	4168 J	PAROHIA	ION CREANGA	13	Sat Ion Creangă, SAT ION	1	900	0	900	SAT ION CREANGA ZONA B	0	100			
404	2729 J	S.C.AGROPEP S.R.L.DF.12	15	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	6800	0	6800	Str. SOLA ENESCU RACLA	100	100	37	37	0	0
405	4216 J	S.C.AGRICOLA BEESARSE	66	Comuna Dochia, Sat Doch	0	3400	0	3400	Str. SOLA GOROVEI ZONA 2	100	100	20	20	0	0
406	4216 J	S.C.AGRICOLA BEESARSE	66	Comuna Dochia, Sat Doch	0	3600	0	3600	Str. SOLA GOROVEI ZONA 2	100	100	21	21	0	0
407	4216 J	S.C.AGRICOLA BEESARSE	66	Comuna Dochia, Sat Doch	0	5000	0	5000	Str. SOLA BASTA VECHE	100	100	28	28	0	0
408	4216 J	S.C.AGRICOLA BEESARSE	66	Comuna Dochia, Sat Doch	0	5000	0	5000	Str. SOLA COCANEANU	100	100	29	29	0	0
409	3261 J	S.C.AGRICOLA BEESARSE	66	Comuna Dochia, Sat Doch	0	5000	0	5000	Str. SOLA ARINOSU ZON	100	100	41	41	0	0
410	4815 J	INSIDE CONSTRUCTION	24	Municipiu Roman, BRADU	0	6800	0	6800	Str. SOLA ARINOSU ZON	100	100	14	14	0	0
411	3261 J	S.C.AGRICOLA BEESARSE	66	Comuna Dochia, Sat Doch	0	4100	0	4100	SAT ION CREANGA ZON	100	100	100	100	89	89
412	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	1800	0	1800	Str. SOLA DAVID ZONA 1	100	100	0	0	
413	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	5147	0	5147	SAT IZVOR ZONA A	100	100	0	0	
414	3686 J	PRIMARIA	ION CREANGA	26	Sat Ion Creangă, SAT ION	0	1296	0	1296	STR. I.C. BRATIANU	0	100			
							1858	0	1858	STR. I.C. BRATIANU	0	100			
							8736931	7637.28	8729293.72		26900	41400	12247	12347	89

Suport. Sursă. total. Contabil. Livrare.

85905 1526413