



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.18 din 13.02.2026

privind stabilirea unor măsuri pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al orașului Deta.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Ordinului M.A.D.R nr. 407/2013 privind aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniu public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările ulterioare;
- c) art. 129 alin. (2), litera c) și alin. (6) litera b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare nr. 1536/13.02.2026 al Primarului orașului Deta, în calitate sa de inițiator;
- b) raportul Compartimentului Cadastru și agricultură din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta, înregistrat sub nr. 1537/13.02.2026 prin care se propune stabilirea unor măsuri pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al orașului Deta;
- c) avizele consultative ale Comisiei Economice și Comisiei Urbanism ale consiliului local.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DETA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Încărcătura minimă de animale pe hectar admisă pe pajiștea orașului Deta se stabilește la valoarea de minim 2,52 UVM/ha.

Art. 2 - (1) Se aprobă atribuirea directă a suprafețele disponibile de pajiști, rezultate după efectuarea verificării respectării încărcăturii de animale/ha/contract în corelare cu suprafețele utilizate, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIE, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității Deta, la preț de 280 lei/ha/an.

(2) Închirierea se va face în baza contractului cadru de închiriere, anexă la documentația de închiriere, pe o perioadă de 7 ani, după prezentarea următoarelor acte:

- dovada înregistrării în RNE și/sau în SIE, deținerii exploatației pe raza administrativ teritorială unde se află pajiștea închiriată și deținerii în proprietate a unei încărcături minime de 2,52 UVM/ha – Adeverința de la medicul veterinar de circumscripție privind: codul de exploatație, locul exploatației și numărul de animale deținute la data solicitării;

- copie act de identitate CI, BI/Certificat de înregistrare CUI, din care să rezulte că aparține colectivității locale (domiciliul/sediul în Orașul Deta);

- certificat privind plata obligațiilor către bugetul local al orașului Deta din care să reiasă că solicitantul nu are obligații restante la bugetul local valabil la data depunerii cererii.

Art. 3 - (1) Suprafețele de pajiști rămase nealocate se atribuie prin licitație publică crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIE, conform documentației de licitație.

(2) Se stabilește suma minimă de pornire la licitație de 280 lei/ha/an.

(3) Termenul de închiriere a pajiștilor este de 7 ani de zile.

Art. 4 - Se aprobă Referatul de oportunitate conform *anexei nr.1*, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 - Se aprobă Regulamentului procedurii de licitație conform *anexei nr.2*, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 - Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea pajiștilor conform *anexei nr.3*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 - Măsurile tehnice, organizatorice și economice necesare ameliorării și exploatării pajiștilor prevăzute în Hotărârea Consiliului local al orașului Deta nr. 16/23.02.2016 privind aprobarea Amenajamentului pastoral al orașului Deta se vor respecta până la aprobarea noului amenajament pastoral.

Art. 8 - (1) Comisia de evaluare a ofertelor, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor prin licitație va avea următoarea componență:

1. Dna Sculean Coralia – Secretarul general al orașului – Președinte;
2. Dna Mândru Mirela – Secretar;
3. Dl Rotar Radu – Consilier local – Membru;

(2) Membru supleant pentru membrii comisiei de evaluare este:

- Dna Turda Andreea – Inspector.

Art. 9 - (1) Comisia de soluționare a contestațiilor va avea următoarea componență:

1. Dna Vulpe Mihaela – Președinte;
2. Dl Stanciu Nicolae – Consilier local – Membru;
3. Dl Petrican Mirel – Membru.

(2) Membru supleant pentru membrii comisiei de soluționare a contestațiilor este:

- Dna Demian Ramona - inspector.

Art. 10 - Primarul orașului Deta, împreună cu comisiile stabilite la art. 8-9 din prezenta hotărâre, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 11 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Orașului Deta;
- Compartimentului Administrație publică, protocol;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, taxe și impozite;
- Compartiment Cadastru și agricultură;
- prin afișare în orașul Deta și publicare pe site-ul www.detatm.ro - Monitorul oficial local.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI DETA
Petru ROMAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI DETA
Coralia SCULEAN