

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre nr. 14 / 20.02.2026 privind aprobarea proiectului „Înființare centru de zi pentru persoane vârstnice în orașul Fieni, Județul Dâmbovița (POR 2014 - 2020) - ETAPA II”, cod SMIS 332258 și a cheltuielilor legate de proiect**

Subsemnatul Iordănescu Laurențiu, consilier în cadrul compartimentului Investiții, administrarea domeniului public și privat, având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Fieni, înregistrat cu nr. 14 / 20.02.2026;
- contractul de finanțare nr. 14659/30.09.2024 încheiat cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Incluziune și Demnitate Socială reprezentat prin ORGANISMUL INTERMEDIAR REGIONAL PENTRU PROGRAME EUROPENE CAPITAL UMAN - REGIUNEA SUD-MUNTENIA, în calitate de Organism Intermediar pentru Programul Incluziune și Demnitate Socială.
- prevederile “Ghidul Solicitantului Condiții Specifice pentru transmiterea prin sistemul MySMIS2021+ a proiectelor etapizate în cadrul Priorității 06. Servicii de suport pentru persoane vârstnice - Regiunea SM, Regiunea SE și Regiunea Centru”. Apel PIDS/467/PIDS\_P6/OP4/RSO4.3/PIDS\_A54.
- prevederile Ghidului solicitantului – condiții generale pentru Programul Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021-2027.
- listele de cantități cu valori, transmise de constructor, aferente DS17 Arhitectură + Instalații.
- documentația tehnico-economică (devizul general) și indicatorii tehnico-economici ai proiectului „ÎNFIINȚARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN ORAȘUL FIENI. JUDEȚUL DÂMBOVIȚA(POR 2014–2020)”, actualizate la 19.02.2026.
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) și art. 136, alin. (1) și alin. (3), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

fac următoarele precizări:

Față de devizul general (faza PT+DE) actualizat prin HCL 114 / 29.10.2025, în devizul general actualizat la 19.02.2026 au fost efectuate următoarele modificări:

- creșterea valorii liniei 4.1 Construcții și instalații cu 115.383,18 lei, reprezentând notele de comandă suplimentară aferente DS17 ARH + INST (hidroizolare puț lift, tablou electric

stație pompare, balustradă pentru rampă persoane cu dizabilități și terasă acoperită, mână curentă pentru rampă persoane cu dizabilități).

Devizul general - etapa a II-a a fost realizat de SC DESIGN STUDIO SRL, în calitate de proiectant general și consultant în implementarea proiectului.

Aprobarea proiectului și a devizului actualizat sunt necesare pentru încheierea actului adițional nr. 14 la contractul de lucrări și continuarea implementării proiectului.

DATA

23.02.2026

SEMNĂTURA