

CARTE FUNCİARĂ NR. 61937
COPIE

Carte Funciară Nr. 61937 Scobinti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Iasi, UAT Scobinti, Loc. Scobinti

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61937	995	Teren neimprejuit; Lot 18 (Cale de acces). Teren imprejuit partial cu gard din plasa de sarma.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1246 / 28/01/2020		
Act Notarial nr. contract vanzare cumparare cu dezmembrare aut 114, din 20/01/2020 emis de SILION ANCA ILINCA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61937 a imobilului cu numarul cadastral 61937/Scobinti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61495 inscris in cartea funciara 61495;	A1
Act Notarial nr. CVC AUT. SUB NR. 316, din 25/03/2016 emis de BERZENTU ROXANA ALEXANDRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURCANU-MARICEL 2) TURCANU-MARIA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61495/Scobinti, inscrisa prin incheierea nr. 6576 din 28/03/2016;</i>	A1 / B.5
Act Administrativ nr. doc.cad.3691, din 23/02/2016 emis de BCPI HARLAU;		
B3	indreptare eroare materiala in sensul ca parcela in sup de 3214 mp are categoria de folosinta corecta "VIE" <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61495/Scobinti, inscrisa prin incheierea nr. 7975 din 08/04/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. referat de admitere nr.8826, din 17/04/2019 emis de BCPI HARLAU DS 8826/2019;		
B4	se noteaza propunerea referatului de admitere a dezmembrarii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61495/Scobinti, inscrisa prin incheierea nr. 10062 din 06/05/2019;</i>	A1
5097 / 20/05/2020		
Act Notarial nr. contract donatie aut. 584, din 08/05/2020 emis de SILION ANCA ILINCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SCOBINTI, DOMENIUL PRIVAT	A1

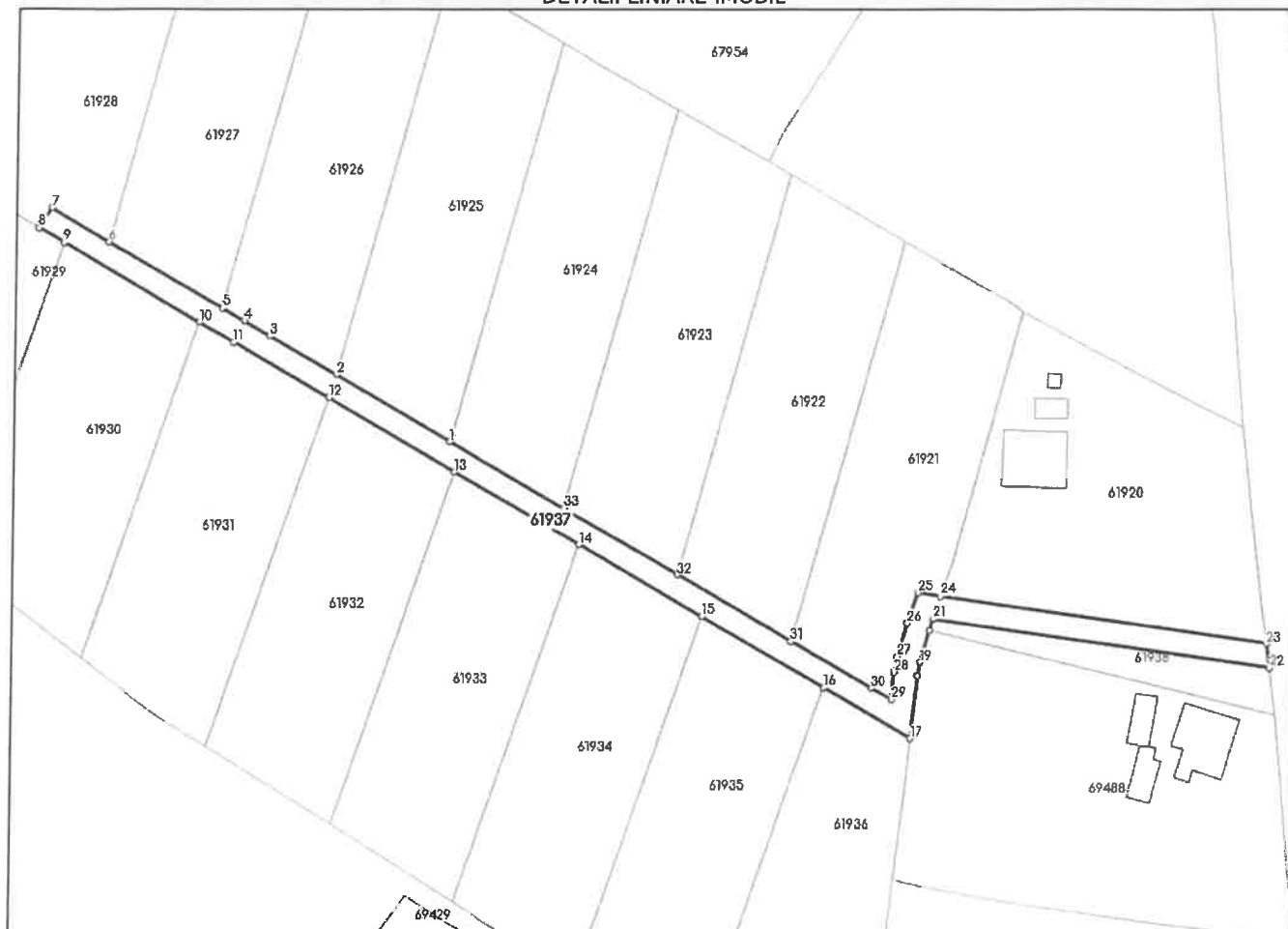
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61937	995	Lot 18 (Cale de acces). Teren împrejmuit parțial cu gard din plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	740	31	-	-	
2	vie	DA	255	31	-	-	

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	22.57
3	4	4.977
5	6	22.495
7	8	4.005
9	10	26.888

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	13.151
4	5	4.394
6	7	11.358
8	9	5.0
10	11	6.819

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
11	12	18.709
13	14	24.68
15	16	24.098
17	18	10.758
19	20	5.644
21	22	58.406
23	24	56.61
25	26	5.437
27	28	2.662
29	30	3.888
31	32	22.503
33	1	22.606

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
12	13	25.004
14	15	24.369
16	17	17.197
18	19	2.304
20	21	2.0
22	23	4.145
24	25	4.038
26	27	5.89
28	29	4.758
30	31	15.943
32	33	22.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

