

MEMORIU - ORGANIZARE DE SANTIER SPECIFICATII SI DESCRIERI TEHNICE PENTRU ORGANIZAREA DE SANTIER

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

In cadrul prezentului proiect cu denumirea "REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, (PRIN DESFIINTARE CORP ANEXA C2) SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA Nr.1, – COMUNA Valea Argovei – JUDETUL CALARASI" respectiv pentru urmatoarele constructii:

ORGANIZAREA OBIECTELOR IN INCINTA

- Ob. 1 – Corp A Scoala + Extindere
- Ob. 2 – Magazie
- Ob. 3 – Ghena Ecologica
- Ob. 4 – Bazin Vidanjabil
- Ob. 5 – Cabina Paza
- Ob. 6 – Incinta
- Ob. 7 – Desfiintare corp C2
- Ob. 8 – Amenajari protectia mediului

1.2. AMPLASAMENTUL

Obiectivul "SCOALA GIMNAZIALA VALEA ARGOVEI" este format din doua corpuri scolare conform Hotararii CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI VALEA ARGOVEI:

- CORPUL A este situat in Strada Primariei Nr. 3, Comuna: Valea Argovei, Judet: Calarasi
- CORPUL B este situat in Strada Pricipala Nr. 89, Comuna: Valea Argovei, Judet: Calarasi

1.3. ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE. INVESTITORUL. BENEFICIARUL

Beneficiarul investitiei este U.A.T. Comuna Valea Argovei, Strada Primariei Nr. 5, Sat Valea Argovei, Judet: Calarasi, Cod postal: 917270, C.U.I.: 4445338

1.4. ELABORATORUL PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUTIE

Proiectant General

S.C. "EMBRYO PROJESCT" S.R.L.

Str. Chitilei nr. 176, etaj 2, Ap. 201, Municipiul Bucuresti, sector 1

Nr. RegistrulComertului: J40/6563/2012

C.U.I: RO 30291009

Responsabil legal: ec. Mihai Hancu, adresa e-mail: mhancu@embryo-projects.com. Tel.: 0724 235 93



DESCRIEREA LUCRARILOR PROVIZORII

- Volumul lucrarilor provizorii este diminuat de accesul facil in incinta, direct din partea sudica a incintei. Accesul cu materiale de constructii se va face numai in intervalul de timp in care elevii nu au acces in incinta scolii.
- Santierul se va imprejmui cu un gard din plasa de sarma.
- Pentru depozitarea materialelor in vrac (nisip) se va amenaja o platforma in incinta. In aceasta zona accesul utilizatorilor scolii este restrictionat.
- Atat pentru depozitarea materialelor hidrofile si a sculelor, cat si pentru vestiare, se va amenaja o constructie provizorie - constructie usoara din structura de lemn sau metalica.

- Depozitarea pamantului si a deseurilor rezultate in urma executarii lucrarilor se va face in locuri special amenajate in limita proprietatii, iar transportul acestora se va efectua cu mijloace auto cu lada inchisa etans, depozitarea facandu-se in locuri indicate de reprezentantii U.A.T. Comuna Valea Argovei, in conditiile legii.
- Se va amenaja in incinta proprietatii un grup sanitar ecologic.
- Pentru lucratori se vor prevedea spatii pentru echipare/dezechipare. Acestea vor fi special amenajate in containerul vestiar, utilat si dotat corespunzator acestui scop – iluminat si incalzit.
- Santierul va fi dotat cu truse sanitare si de prim-ajutor.
- In incinta santierului se vor organiza pichete si puncte de interventie PSI dotate cu mijloace de stins incendii.
- La inceperea lucrarilor, se va monta intr-un loc vizibil, (se va putea citi din strada Primariei), panoul de identificare a investitiei care va avea dimensiunile minime 60x90 cm. Panoul se va confectiona din materiale rezistente la intemperii si va fi afisat la loc vizibil pe toata durata lucrarilor.
- Organizarea incintei, modul de amplasare a constructiilor provizorii, amenajarilor si depozitelor de materiale se vor analiza in faza de proiectare P.T.
- **Asigurarea si procurarea materialelor si echipamentelor**
 - Pentru fluidizarea executiei se va avea permanent in vedere asigurarea la timp cu materiale a santierului, pe faze de executie.
 - In masura in care este posibil, materialele care se vor pune in opera se vor procura de la furnizorii locali, avandu-se in vedere ca aceste materiale vor fi verificate calitativ si cantitativ si vor fi insotite de certificate de calitate si buletine de analiza.
 - Mortarele si betoanele vor fi aduse numai de la statii de betoane autorizate.
 - Este interzisa depozitarea oricaror materiale pe domeniul public.
 - Depozitarea materialelor se face in spatii si incinte special organizate si amenajate in acest scop, imprejmuite si asigurate impotriva accesului neautorizat. Fiecare antreprenor/ subantreprenor are obligatia de a amenaja, dota si intretine corespunzator zonele proprii de depozitare in locatia pusa la dispozitie de beneficiar, de a organiza descarcarea/ incarcarea si manipularea materialelor, de a asigura gestiunea tuturor bunurilor aprovizionate pentru realizarea lucrarii. Depozitele constau in spatii libere, delimitate prin imprejmuire cu gard si porti de acces dotate cu sisteme de inchidere si incuiere – pentru materialele care permit depozitarea in spatii deschise, precum si din containere magazii metalice – pentru materiale si alte bunuri care necesita astfel de conditii de inmagazinare. Produsele chimice, precum si produsele inflamabile si/sau explozibile vor fi identificate, iar pentru acestea se vor prevedea spatii separate si conditii specifice de depozitare astfel incat sa fie asigurate conditiile de securitate corespunzatoare. Depozitarea materialelor se va face ordonat, pe sortimente si tipo-dimensiuni, astfel incat sa se excluda pericolul de rasturnare, rostogolire, incendiu, explozii etc, dimensiunile si greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora.
 - Pentru efectuarea operatiilor de manipulare, transport si depozitare, conducatorul locului de munca care va conduce operatiile, va stabili masurile de securitate necesare si va supraveghea permanent desfasurarea acestora respectand prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006.
 - Toate echipamentele de munca utilizate pentru executarea lucrarilor in santier vor fi corespunzatoare din punct de vedere tehnic, functional si al securitatii muncii si sigurantei circulatiei. Personalul deservent va avea calificarea si pregatirea adecvata, va fi informat asupra caracteristicilor tehnice si parametrilor functionali ai echipamentelor, va fi instruit corespunzator din punct de vedere profesional asupra tehnologiilor si modului de exploatare al echipamentelor si al securitatii si sanatatii in munca.
 - Pentru meseriile pentru care cerintele legale, de calitate sau securitate, impun atestari sau autorizari specifice sau speciale ale personalului, acestea vor fi obtinute si valabile. In sensul celor mentionate, fiecare antreprenor va fi direct raspunzator pentru echipamentele si personalul propriu si va inainta



beneficiarului Lista echipamentelor tehnice utilizate pe șantier si Lista meseriilor si personalului autorizat din santier.

Evacuarea deșeurilor din incinta santierului

- Deșeurile rezultate din activitatea proprie a fiecarui antreprenor si subantreprenor al acestuia se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta si depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului. Activitatea se va organiza si desfasura controlat si sub supraveghere, astfel incat cantitatea de deseuri in zona de lucru sa fie permanent minima pentru a nu induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securitatii si sanatatii muncii.
- Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoi autorizate. Antreprenorul va raspunde pentru sine si subantreprenorii sai care genereaza deseuri, fie acestea de natura industriala sau manajera si va fi obligat sa asigure gestiunea, evacuarea si eliminarea/ valorificarea acestora in conformitate cu prevederile legale.
- Zonele de depozitare intermediara/ temporara a deșeurilor vor fi amenajate corespunzator, delimitate, imprejmuite si asigurate impotriva patrunderii neautorizate si dotate cu containere/ recipienti/ pubele adecvate de colectare, de capacitate suficienta si corespunzatoare din punct de vedere al protectiei mediului. Conform prevederilor legale, se va asigura colectarea selectiva a deșeurilor pentru care se impune acest lucru.
- **Asigurarea racordarii la rețeaua de utilitati urbane din zona**
- Alimentarea cu energie electrica pentru organizare de șantier se va face de la rețeaua existenta in zona. Energia electrică se va distribui la tabloul electric al șantierului amplasat în apropierea containerelor care compun organizarea de șantier. Tabloul electric al organizării de șantier va avea o putere instalată de 25 kW. Tabloul electric de distribuție pentru organizare de șantier va fi prevăzut cu circuite separate pentru iluminat, alimentare la 220 V si alimentare la 380 V. Transportul energiei la tabloul organizării șantier se va face prin cablu electric cu protecție exterioara dimensionat corespunzător puterii instalate. Toate tablourile electrice se vor lega cu platbandă metalică din otel zincat la centura de împământare. Se va asigura continuitatea circuitului de legare la centura de împământare pe tot traseul de alimentare cu energie electrica. La punerea in funcțiune si periodic se vor efectua măsurători PRAM a rezistentei de dispersie a prizelor de legare la pământ. Toate instalatiile de alimentare cu energie electrica vor fi dotate cu dispozitive de protecție.
- Incalzirea containerelor cu destinatia de spatii sociale (sali de mese si odihna, puncte sanitare, etc.) se va realiza cu aparate electrice – calorifere, convectoare, aparate de aer conditionat, etc, racordate la instalatia electrica de alimentare din organizarea de șantier. Nu se vor admite instalatii sau echipamente improvizate pentru incalzire, iar cele omologate nu vor fi lasate in functiune nesupravegheate. Pentru a se evita supraincercarea cu consumatori a unui singur circuit de alimentare electrica, legarea aparatelor de incalzire, mari consumatoare de energie, se va face pe circuite dimensionate corespunzator, separate.
- Apa in santier (apele tehnologice) va fi asigurata din rețeaua stradala. Distribuția se va face către punctele de consum. Pentru stingere, in caz de incendiu, se va folosi un hidrant stradal
- Pentru iluminatul perimetral – periferic al șantierului pe timp de noapte vor fi prevazute un numar suficient de reflectoare, astfel incat sa fie asigurat un iluminat corespunzator. Iluminatul in zonele de lucru se va asigura prin executarea unor instalatii temporare locale sau zonale de iluminat, racordate la tablourile de distributie. Acestea vor asigura o intensitate luminoasa necesara si suficienta desfasurarii proceselor de munca in conditii de securitate. Nu se vor admite instalatii de iluminat improvizate sau improvizatii de bransare a instalatiilor la rețeaua electrica de alimentare. Toate instalatiile de alimentare cu energie electrica vor fi dotate cu dispozitive de protecție.

Precizari cu privire la accese, circulatii si imprejmui

- Santierul va fi imprejmuit perimetral cu plasa zincata pe montanti metalici.
- Periodic se va verifica continuitatea, starea tehnica si de securitate a imprejmuirilor santierului astfel incat sa fie preintampinat orice acces neautorizat în incinta. Controlul perimetral va fi reglementat prin Planul de paza al amplasamentului. Langa poarta de acces, este necesara amplasarea unui post

Titlu proiect:

''REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, (PRIN DESFIINTARE CORP ANEXA C2) SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA Nr.1, VALEA ARGOVEI (CORP A. CORP B) COMUNA VALEA ARGOVEI, JUDETUL CALARASI''

Beneficiar: U.A.T. COMUNA VALEA ARGOVEI

Proiectant General: S.C. EMBRYO PROJECTS S.R.L. Proiect nr. 190/2021. Faza proiectare: D.T.O.E.

de control si verificare acces in santier si contractarea unei firme specializate in servicii de paza si supraveghere. Obligatia organizarii, contractarii si asigurarii serviciilor de paza si control revine antreprenorului care, la cererea si pe baza de contract cu beneficiarul, va executa organizarea de santier.

- Caile de acces ale santierului nu se vor intersecta cu circuitele de acces a utilizatorilor scolii in incinta.
- Se va interzice deplasarea sau stationarea chiar si temporar a oricarei persoane in raza de actiune a unui echipament tehnic - mijloc de transport, macara, buldozer, excavator, lângă materiale depozitate si stivuite, in zone de lucru – fara sarcina de munca, etc.

Precizari privind protectia muncii

- Se vor respecta Normele Generale de Protectie a Muncii prevazute in Legea 90/1996, precum si Normele Specifice de Protectie a Muncii pentru lucrul la inaltime 12/96, pentru lucrari de beton 7/95, pentru lucrari de zidarie 27/96.
- In interiorul santierului se vor purta obligatoriu, de catre toate persoanele care au acces, casti de protectie.
- Muncitorii care vor lucra la inaltime vor purta obligatoriu centurile de siguranta legate de elemente verificate fixe si stabile.

Data : Aprilie 2021

Intocmit,

Arh. Elena Padure

