

Unitatea Administrativ -Teritorială

ANEXA la proiectul de hotărâre nr. 9 din 24.02.2026

UAT GÂDINȚI

LISTA BUNURILOR DE RETUR

aferenta investitiei „Inființare sistem de alimentare cu apă în satul Gâdinți, comuna Gâdinți, județul Neamț și
Inființare rețea de canalizare menajera în satul Gâdinți, comuna Gâdinți , județul Neamț,,

Nr. crt.	U. M.	Cantitate	Denumire si caracteristici activ fix aflat în administrare la APAVITAL SA	Amplasarea geografica	Nr.inv.	Cod de clasificare din Catalog	Anul si luna intrarii in patrimoniu	Valoarea de inregistrare în contabilitate-(lei)	Valoarea de miscare (majorare, reevaluare) a activului fix	Durata normala de utilizare conform Contract de delegare - Anexa nr.3 (ani)	Amortizarea lunara	Valoarea contabila neta-(lei)	Conditia tehnica	Daca pot fi reinnoite sau nu pe durata desfasurarii Contractului de Delegare (30 ani)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			SISTEM DE ALIMENTARE CU APA											
1	bc	1	C1-Gheretă pază, tip materiale componente – platforma betonată+container metalic, construită în anul 2020, compusă din 2 încăperi și baie, nr. niveluri 1, S. CONTAINER METALIC 23 mp, S. totală desfășurată 23 mp;	Scurtaturi Plan, extravilan Gâdinți-NC-51172	1086	1.8.1	01.01.2021	51.697		36		51.697	BUNĂ	nu

2	bc	1	C2 -Stație tratare apă, materiale componente – platforma betonată + panouri sandwich, construită în anul 2020, compusă din 1 încăpere, nr. niveluri 1, S. construită la sol 45 mp, S. totală desfășurată 45 mp; ECHIPAMENTE :Generator 14 KVA, 2 Panouri electrice de comandă, instalație interioară/exterioară de iluminat, 3 bazine de tratare, bazin din inox , dozator clor, 2 compresoare, Sistem de iluminat exterior compus din 4 stâlpi echipați cu lămpi tip led, sistem de ventilație, 2 bucăți radiatoare electrice pentru încălzirea spațiului, echipamente electrice cu instalațiile aferente, stație de tratare cu UV, împrejmuire	Scurtaturi Plan, extravilan Gădiști- NC-51172	1086	1.8.1	01.01.2021	1.797.125		36		1.797.125	BUNĂ	nu
3	bc	1	C3 -Cămin vane, tip materiale componente – beton, construit în anul 2020, nr. niveluri 1, S. construită la sol 11 mp, S. totală desfășurată 11 mp.;	Scurtaturi Plan, extravilan Gădiști- NC-51172	1086	1.8.1	01.01.2021	74.289		36		74.289	BUNĂ	nu
4	bc	1	C4 -Cămin vane, materiale componente – beton, construit în anul 2020, nr. niveluri 1, S. construită la sol 6 mp, S. totală desfășurată 6 mp;	Scurtaturi Plan, extravilan Gădiști- NC-51172	1086	1.8.1	01.01.2021	40.521		36		40.521	BUNĂ	nu

5	bc	1	C5-Cămin decantare, tip materiale componente – beton, construit în anul 2020, nr. niveluri 1, S. construită la sol 13 mp, S. totală desfășurată 13 mp;	Scurtaturi Plan, extravilan Gădiuți-NC-51172	1086	1.8.1	01.01.2021	87.796		36		87.796	BUNĂ	nu
6	bc	1	C6-Rezervor, tip materiale componente – platforma betonată + rezervor metalic, construit în anul 2020, nr. niveluri 1, S. construită la sol 50 mp, S. totală desfășurată 50 mp;	Scurtaturi Plan, extravilan Gădiuți-NC-51172	1086	1.8.1	01.01.2021	997.958		36		997.958	BUNĂ	nu
7	bc	1	C7-Rezervor, tip materiale componente – platforma betonată + rezervor metalic, construit în anul 2020, nr. niveluri 1, S. construită la sol 50 mp, S. totală desfășurată 50 mp;	Scurtaturi Plan, extravilan NC-51172	1086	1.8.1	01.01.2021	997.959		36		997.959	BUNĂ	nu
8	bc	1	C8-Stație de pompare captare apă, materiale componente – platforma betonată + panouri sandwich, construită în anul 2020, nr. niveluri 1, S. construită la sol 33 mp, S. totală desfășurată 33 mp; ECHIPAMENTE:Generator 33 KVA-1buc, 2 Pompe, Vas expansiune, Put colectare,Panou comandă pompe și Instalatie electrică aferentă pompelor, Sistem iluminat interior exterior, Sistem de iluminat dren captare format din 4 stâlpi echipați cu lampi de iluminat tip led, conductă supraplin puț colectare, gură golire puț betonată,, cablu de alimentare electrică de la rezervoare (grupa de măsură) la captare, înprjmuire din împletitură sârmă galvanizată cu stâlpi din teavă rotundă	Tarla Velnita, extravilan Gădiuți-NC-51763	1086	1.8.1	01.01.2021	1.317.891		36		1.317.891	BUNĂ	nu

9	bc	1	C9-Gură conductă golire rezervoare, materiale componente – beton, construită în anul 2020, nr. niveluri 1, S. construită la sol 3 mp, S. totală desfășurată 3 mp;	Tarla Velnita, extravilan Gâdinți-NC-51763	1086	1.8.1	01.01.2021	20.261		36		20.261	BUNĂ	nu
10	bc	459	BRANȘAMENTE APĂ (cămin echipat cu doi robineti și grupă de masură)	localizare împreună cu racordurile la canalizare detaliate mai jos	1086		01.01.2021	1.348.083		48		1348 083	BUNĂ	nu
			Total SISTEM DE ALIMENTARE CU APA					6.733.580				6.733.580		
			RETEA CANALIZARE MENAJERA											
10	ml	12333	Retea canalizare, conducta PVCSN4 DN 250, L=12233M+100m extindere	Intravilan Gâdinți-	1087	1.8.7		4.510.795		48		4.510.795	BUNĂ	nu
11	bc	1	SPAU 1 - S=7 mp construcție +echipamente (punct comandă sistem de plutitori pentru comanda funcționării echipamentelor, ventilator puț, 2 buc sistem pompare, mixer) , sistem de iluminat , împrejmuire	FAGADAU- Strada Principală, intrare Gâdinți, partea dreaptă, sens Vaslui – Roman, NC-53564	1087	1.8.7	01.01.2021	43.773		48		43.773	BUNĂ	nu
12	bc	1	SPAU 2 S=14 mp, construcție +echipamente (punct comandă sistem de plutitori pentru comanda funcționării echipamentelor, ventilator puț, 2 buc sistem pompare, mixer) , sistem de iluminat , împrejmuire	Strada Principală, primul parau, sens Vaslui-Roman, partea stanga; dom. public, str Principala, dom. public; NC- 53564	1087	1.8.7	01.01.2021	93.793		48		93.793	BUNĂ	nu

13	bc	1	SPAU 3 S=15mp, constructie +echipamente(punct comandă sistem de plutitori pentru comanda funcționării echipamentelor, ventilator puț, 2 buc sistem pompare, mixer) , sistem de iluminat , împrejmuire	Str Principala, dupa al doilea parau, sens Vaslui Roman, partea dreapta; N-dom. public, S-dom. public, E-dom. public, V-dom. public; NC- 53685	1087	1.8.7	01.01.2021	93.794		48		93.794	BUNĂ	nu
14	bc	1	SPAU 4 S=9 MP, constructie +echipamente (punct comandă sistem de plutitori pentru comanda funcționării echipamentelor, ventilator puț, 2 buc sistem pompare, mixer) , sistem de iluminat , împrejmuire	Str Principala, vis- a-vis de Moara, iesire Gadinti- Roman, partea stanga; N-dom. public, S- dom. public, E- dom. public, V- drum national NC-53682	1087	1.8.7	01.01.2021	56.280		48		56.280	BUNĂ	nu
15	bc	1	SPAU 5 S=7 mp, constructie +echipamente(punct comandă sistem de plutitori pentru comanda funcționării echipamentelor, ventilator puț, 2 buc sistem pompare, mixer) , sistem de iluminat , împrejmuire	Str Cetatii, partea dreapta, sens Gadinti-Ion Creanga; N-prop. particulara, S- prop. particulara, E-prop. particulara, V-prop. particulara NC- 51159	1087	1.8.7	01.01.2021	43.770		48		43.770	BUNĂ	nu
16	bc	1	SPAU 6 S=7 mp, constructie +echipamente(punct comandă sistem de plutitori pentru comanda funcționării echipamentelor, ventilator puț, 2 buc sistem pompare, mixer) , sistem de iluminat , împrejmuire	Str Valea Plopului 2 N- +Fundatura Salciei, S- prop particulara, E- prop. particulara, V- prop. particulara NC-51461 NC 53739	1087	1.8.7	01.01.2021	43.770		48		43.770	BUNĂ	nu

17	bc	1	SPAU 7 S=7 mp, constructie + echipamente (punct comandă sistem de plutitori pentru comanda funcționării echipamentelor, ventilator puț, 2 buc sistem pompare, mixer), sistem de iluminat, împrejmuire	Str. Valea plopului 2 Troita, N-domeniul public, S- dom. public, E- dom. Public V- NC-53684, NC-53729	1087	1.8.7	01.01.2021	43.770		48		43.770	BUNĂ	nu
18	bc	1	SPAU 8 S=13 mp constructie + echipamente (punct comandă sistem de plutitori pentru comanda funcționării echipamentelor, ventilator puț, 2 buc sistem pompare, mixer), sistem de iluminat, împrejmuire	Strada Principala, dupa parau sens Vaslui-Roman, partea dreapta, N-strada Principala, S-dom. public, E – dom. public, V-dom. Public NC-53536 ;	1087	1.8.7	01.01.2021	81.288		48		81.288	BUNĂ	nu
19	bc	302	Camine de vizitare, localizate astfel:	96 buc – Str. Principală (Dreapta) – DN 15 D 102 buc – Str. Principală (Stânga) – DN 15D 15 buc – Str. Cetații (Dreapta) – DJ 207D 15 buc – Str. Cetații (Stânga) – DJ 207D 6 buc – Str. Conacului (Dreapta) – DJ 207D 8 buc – Str. Conacului (Stânga) – DJ 207D 8 buc – Str. La Plan 17 buc – Str. Valea Plopului 1 7 buc – Str. Fundătura Salciei 8 buc – Str. Valea Plopului 2 cu Fundătura Salciei 8 buc – Str. Valea Plopului 2	1087	1.8.7		666.853		48		666.853	BUNĂ	nu
								708.533		48		708.533		nu
								104.197		48		104.197		nu
								104.190		48		104.190		nu
								41.678		48		41.678		nu
							01.01.2021	55.572		48		55.572		nu
								55.572		48		55.572		nu
								118.090		48		118.090		nu
								48.625		48		48.625		nu
								55.573		48		55.573		nu
								55.572		48		55.572		nu

				12 buc – Drum exploatare				83.358		48		83.358		nu
20	ml	3560	Conducte de refulare, L=3560 M, localizate astfel:	PEID D=75-1555M- SPAU 1,5,6,7 PEID D=90-787M - SPAU 2, 8 PEID D=110-160M-SPAU 3 PEID D 160-1058M-SPAU 4	1087	1.8.7	01.01.2021	1.183.700		48		1.183.700	BUNĂ	nu
21	bc	459	Racorduri canalizare localizate astfel:	141 buc – Str. Principală (Dreapta) – DN 15 D 134 buc – Str. Principală (Stânga) – DN 15D 22 buc – Str. Cetații (Dreapta) – DJ 207D 23 buc – Str. Cetații (Stânga) – DJ 207D 8 buc – Str. Conacului (Dreapta) – DJ 207D 10 buc – Str. Conacului (Stânga) – DJ 207D 28 buc – Str. La Plan 43 buc – Str. Valea Plopului 1 10 buc – Str. Fundătura Salciei 17 buc – Str. Valea Plopului 2 cu Fundătura Salciei 20 buc – Str. Valea Plopului 2 3 buc – Drum exploatare	1087	1.8.7	01.01.2021	87.210		48		87.210	BUNĂ	nu
			TOTAL -RETEA CANALIZARE MENAJERA					8.379.756				8.379.756		
22	mp	1940	Teren aferent(rezervoare)în suprafață de 1.940 mp, categoria de folosință – curți construcții, (DREN CAPTARE APĂ)	Tarla 61, Parcela 349, Gădinți - N.C. 51172;	1040	9.2.1	01.01.2021	6.421				6.421		

23	mp	8600	Teren aferent(captare) în suprafață de 8.600 mp, categoria de folosință – curți construcții 459 mp, neproductiv 6.139 mp, neproductiv 2.002 mp, (DREN CAPTARE APĂ)	Tarla 61, Parcela 349, Gădinți - N.C. 51763	1038	9.2.1	01.01.2021	28.464				28.464		
24	mp	1432	Teren extravilan Tarla “Plan - Velniță” 1432 MP (DREN CAPTARE APĂ)	Tarla 61,Parcela 349/22 Gădinți - N.C.51761	60004	9.2.1	01.01.2021	4.740				4.740		
25	mp	1150	Teren extravilan Tarla “Plan - Velniță” 1150 MP arabil și neproductiv (983mp+167 mp) (DREN CAPTARE APĂ)	Tarla 61,Parcela 349/22,Parcela 350/30 Gădinți- N.C.51766	60005	9.2.1	01.01.2021	3.806				3.806		
26	mp	1492	Teren extravilan Tarla “Plan - Velniță”1492 MP teren neproductiv (DREN CAPTARE APĂ)	Tarla 61,Parcela 349/B/28 Gădinți - N.C.51762	60008	9.2.1	01.01.2021	4.938				4.938		
27	mp	1407	Teren extravilan “Velniță” 1407 MP (DREN CAPTARE APĂ)	Tarla 61,Parcela 349/B/30 Gădinți - N.C. 53161	60003	9.2.1	01.01.2021	4.657				4.657		
27	mp	17	Teren fanete (PUNCT COMANDĂ SPAU 6)	Gădinți - NC 53739	1041	9.2.1	01.12.2025	2.030				2.030		
			Total					15.168.391				15.168.391		

* DATA INTRĂRII IN PATRIMONIU - ANUL 2021 LUNA 01 CU PV RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR NUMERELE 586 ȘI 587 / 19.01.2021