



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.8 din 09.02.2026

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local Balaciu nr.12 din 14.03.2023 privind aprobarea închirierii prin atribuire directă și / sau prin licitație publică cu strigare a suprafeței de 531,75 ha pajiște permanentă aflată în extravilan, aparținând domeniului privat al comunei Balaciu , judetul Ialomita

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a. prevederile 120 si 121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b. prevederile art.8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c. prevederile art. 89, art.129 alin.(6) lit.b), raportat la alin. (1), lit.c), art.154 alin.(1), art. 197 alin. (1) și alin. (3)-(5), art. 199 și art.240, art.354-355,362 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 1 alin. (1) și alin. (2) lit. b) și d) din anexa nr. 1 la aceasta;
- d. prevederile art. 28 alin.3 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;
- e. art.3 lit.d), art.5 alin.(1), art.9 alin.(2), alin.(3),alin.(4) și alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- f. Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- g. Legea nr. 72 / 2002 , legea zootehniei, cu modificarile si completările ulterioare;
- h. Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- i. Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- j. prevederile art. 1777 - 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- k. art.44 alin.1 din O.G. nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitar-veterinare și pentru siguranța alimentelor, aprobată prin Legea nr.215/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- l. art. 69, lit.h) și art. 90 lit.e) din Ordonanța de Urgenta a Guvernului României nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) dispozițiile Hotărârii Consiliului local Balaciu nr.56 din 28.11.2025 privind alegerea președintelui de ședință;
- c) Hotărârii Consiliului Local Balaciu nr.28 /17.10.2019 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajistile de pe raza comunei Balaciu;
- d) avizul consultativ nr.6820 din 23.02.2026 al comisiei de buget-finante, administrarea domeniului public și privat ;
- e) avizul consultativ nr.6817 din 20.02.2026 al comisiei pentru activ. social-culturale,muncă și protecție socială ;
- f) avizul consultativ nr.6823 din 23.02.2026 al comisiei pentru administrație publică locală,juridică și de disciplină;
- g) raportul nr.519 din 19.02.2026 al compartimentului funcțional din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- h) avizul de legalitate al Secretarului general al comunei,înregistrat sub nr.414 din 09.02.2026;
- i) rezultatului votului secret exprimat pentru desemnarea consilierilor locali în cadrul comisiei de atribuire directă, evaluare și licitație a pășunilor permanente, respectiv a comisiei de soluționare a contestațiilor;

Luând act de:

- a) referatul primarului de aprobare a proiectului de hotărâre, ce a fost înregistrat sub nr.8 din 09.02.2026;
- b) solicitările venite din partea comunității în vederea închirierii a pajistilor permanente aflate în proprietatea privată a comunei Balaciu;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALACIU

adoptă prezenta hotărâre.

Art.I – Hotărârea Consiliului Local Balaciu nr.12 din 14.03.2023 privind aprobarea închirierii prin atribuire directă și/sau prin licitație publică cu strigare a suprafeței de 531,75 ha pajiște permanentă aflată în extravilan, aparținând domeniului privat al comunei Balaciu , județul Ialomița , se modifică după cum urmează:

1. Articolul 4 se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) Se aprobă constituirea comisiei de atribuire directă, evaluare și licitație a pășunilor permanente ,prin desemnarea titularilor și a supleanților prevăzuți în anexa nr.1 .

2. Articolul 5 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.5 – Se aprobă constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor la procedura de atribuire directă, evaluare și licitație, în componența prevăzută în anexa nr.2.

Art.II – Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III - Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general al comunei Balaciu, în termenul prevăzut de lege:

- a) se înregistrează în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative;
- b) se comunică Prefectului județului Ialomița;
- c) se comunică primarului și viceprimarului comunei,membrilor Comisiei de atribuire directă, evaluare și

licitație a pășunilor permanente și compartimentelor funcționale din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu atribuții în implementarea prezentei hotărâri, în termen de cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect;

d) se aduce la cunoștință publică, în condițiile legii, prin depunere la Monitorul Oficial Local al comunei Balaciu, în format electronic, pe pagina de internet <https://emol.ro/balaciu-il/registru-hcl/>, în subeticheta Hotărâri ale autorității deliberative.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI BALACIU
Cornel MIHU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BALACIU
Alexandru-Viorel TRANDAFIR