

K2-41 /
24.02.2026

-PROIECT-

HOTĂRÂRE

privind constituirea Comisiei mixte pentru identificarea și închirierea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului chiriei și a Comisiei mixte pentru identificarea și achiziționarea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului achiziționării

Având în vedere referatul de aprobare nr. 3978/19.02.2026 al Primarului Sectorului 1, întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu dispozițiile art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 29 alin. (1) lit.a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile art.2 și art. 3 din Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la H.G nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal

Luând în considerare dispozițiile Hotărârii Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București nr. 356/25.11.2025 privind aprobarea reorganizării Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, a Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 cc), art. 127 alin.(3), art. 139 alin. ~~(3)~~ lit.a), art.166 alin. (2) lit.p) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă constituirea Comisiei mixte pentru identificarea și închirierea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și de negociere a prețului chiriei, în următoarea componență:

- Consilier local..... ;

- Consilier local.....;
- Consilier local.....;
- patru reprezentanți ai Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului

Sector 1

Art. 2. Se aprobă constituirea Comisiei mixte pentru identificarea și achiziționarea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului achiziționării, în următoarea componență.

- Consilier local..... ;
- Consilier local..... ;
- Consilier local.....;
- patru reprezentanți ai Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului

Sector 1

Art. 3. Reprezentanții Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 din comisiile mixte vor fi desemnați prin dispoziție a directorului acestei instituții.

Art. 4. Specialiștii din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 care vor asigura secretariatul comisiilor mixte vor fi desemnați prin dispoziție de către directorul instituției.

Art. 5. Valoarea chiriei va fi cea rezultată din negocierile purtate de Comisia mixta pentru identificarea și închirierea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/ necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și de negociere a prețului chiriei, având la baza un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR privind prețul minim al chiriei.

Art. 6. Valoarea achiziționării imobilului/spatiului va fi cea rezultată din negocierile purtate de Comisia mixtă pentru identificarea și achiziționarea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/ necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului achiziționării, având la baza un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR.

Art. 7. Comisia mixtă de identificare și închiriere si Comisia mixtă de identificare și achiziționare a imobilelor/spatiilor, constituite prin prezenta hotărâre, își vor desfășura activitatea pe întreaga durată a mandatului actual al Consiliului Local al Sectorului 1 conform prevederilor art. 126 și 127 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Rapoartele finale ale comisiilor mixte vor fi adoptate prin hotărâre a Consiliului Local al Sectorului 1.

Art. 9. Închirierea/ achiziționarea efectivă a imobilelor/spațiilor va avea loc după aprobarea prin hotărâre a Consiliului Local al Sectorului 1 a rapoartelor finale ale comisiilor mixte.

Art.10. Achiziționarea imobilelor, în numele și pe seama Municipiului București, se va face în baza împuternicirii exprese a Sectorului 1 al Municipiului București- prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, acordată prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

Art.11. Bunurile imobile achiziționate se vor declara ca bunuri ce aparțin domeniului public al Municipiului București și vor fi administrate de către Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1.

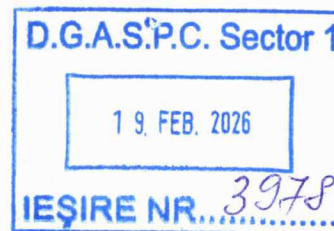
Art.12. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 va închiria / achiziționa imobilele din fonduri publice provenite de la bugetul local al Sectorului 1, alocate în acest scop în bugetul de venituri și cheltuieli al instituției și/sau din alte fonduri legal constituite în acest scop.

Art. 13. Primarul Sectorului 1 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală asigură comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ
conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019,
cu modificările și completările ulterioare,
SECRETAR GENERAL,
MIRONA-GIORGIANA MUREȘAN

Nume, prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/Verificat/ Avizat	Data
Radu Iliescu	Director Executiv Direcția Administrativă		Întocmit	19.02.2026
Florin-Alin Cârstoiu	Director executiv Direcția Juridic, Contencios și Resurse Umane		Avizat	17.02.2026
Marius Petre	Director General Adjunct Direcția Economică		Avizat	13.02.2026
Dănuț George- Mădălin Stanciu	Director General		Avizat	19.02.2026
	Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală		Verificat	



REFERAT DE APROBARE

Întocmit în susținerea proiectului de hotărâre privind constituirea Comisiei mixte pentru identificarea și închirierea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului chiriei și a Comisiei mixte pentru identificarea și achiziționarea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului achiziționării

1.1. Descrierea situației actuale:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 este o instituție publică cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1, cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilitati, precum și altor persoane, grupuri de comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

Misiunea Direcției Generale de Asistență Socială Sector 1 este promovarea, coordonarea, monitorizarea și controlul activității de protecție a drepturilor copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap și a oricăror persoane aflate în dificultate.

În vederea realizării atribuțiilor prevăzute de lege, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 îndeplinește, în principal, următoarele funcții:

- a) de strategie, prin care asigură elaborarea strategiei și planului anual de dezvoltare a serviciilor sociale, pe care le supune spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București;
- b) de coordonare a activităților de asistență socială și de protecție a familiei și a drepturilor copilului, a persoanelor cu dizabilități, victimelor violenței în familie, persoanelor vârstnice etc., precum și a măsurilor de prevenire și combatere a situațiilor de marginalizare și excludere socială în care se pot afla anumite grupuri sau comunități la nivelul sectorului 1 al municipiului București;
- c) de administrare a fondurilor pe care le are la dispoziție;
- d) de comunicare și colaborare cu serviciile publice deconcentrate ale ministerelor și instituțiilor care au responsabilități în domeniul asistenței sociale, cu serviciile publice locale de asistență socială, precum și cu reprezentanții societății civile care desfășoară activități în domeniu, cu reprezentanții furnizorilor privați de servicii sociale, precum și cu persoanele beneficiare;
- e) de execuție, prin asigurarea mijloacelor umane, materiale și financiare necesare pentru implementarea strategiilor cu privire la acțiunile antisărăcie, prevenirea și combaterea marginalizării sociale, precum și pentru soluționarea urgențelor sociale individuale și colective la nivelul sectorului 1 al municipiului București;



- f) de reprezentare a Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București, pe plan intern și extern, în domeniul asistenței sociale și protecției copilului;
- g) de promovare a drepturilor omului, a unei imagini pozitive a persoanelor, familiilor, grupurilor vulnerabile.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București nr. 356/25.11.2025 au fost aprobate reorganizarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, Organigrama, Statul de funcții și Regulamentul de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București nr. 395/11.12.2025.

În vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice la nivelul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 este necesară achiziționarea/ închirierea unor imobile/spații.

În conformitate cu dispozițiile art. 127 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "Consiliile locale pot organiza, din proprie inițiativă sau din inițiativa primarului, după caz, comisii mixte formate din consilieri locali, funcționari publici și alți specialiști, pe perioadă determinată. Componenta comisiilor mixte, obiectivele și perioada de desfășurare a activității acestora se stabilesc prin hotărâri ale consiliilor locale. Ședințele comisiilor mixte sunt publice."

1.2. Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și scopul urmărit:

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 184/31.07.2025 a fost aprobată depunerea spre finanțare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a proiectului cu titlul "Sprijinirea copiilor și tinerilor din Sectorul 1 în procesul de dezinstituționalizare" Cod MySMIS 350727, în cadrul apelului de tip competitiv "Sprijinirea copiilor și tinerilor în procesul de dezinstituționalizare", finanțat din Prioritatea P05 Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, în calitate de beneficiar, implementează proiectul **Sprijinirea copiilor și tinerilor din Sectorul 1 în procesul de dezinstituționalizare**, Cod MySMIS 350727.

Obiectivul principal al proiectului constă în dezvoltarea și furnizarea de servicii integrate de consiliere, orientare profesională, dezvoltare personală și formare a abilităților de viață independentă pentru copiii și tinerii care urmează să părăsească sau au părăsit sistemul de protecție specială, prin oferirea unui pachet complex de servicii complementare celor existente și prin facilitarea conectării acestora la serviciile disponibile în comunitate, în vederea asigurării tranziției către viața independentă.

Atât obiectivul general al proiectului, cât și obiectivele specifice asumate vor fi atinse prin implementarea următoarelor activități adresate grupului țintă:



A.1. Identificarea, evaluarea și selectarea beneficiarilor – activitatea vizează identificarea copiilor și tinerilor eligibili din Sectorul 1, realizarea evaluărilor individualizate și întocmirea documentației necesare includerii în grupul țintă, precum și elaborarea planurilor individualizate de intervenție;

A.2. Dezvoltarea deprinderilor și abilităților pentru viața independentă – constă în furnizarea de servicii de consiliere psiho-socială și organizarea de ateliere tematice pentru dezvoltarea autonomiei personale, a abilităților sociale și a competențelor necesare unei vieți independente;

A.3. Sprijin pentru integrarea pe piața muncii a tinerilor care urmează să părăsească / au părăsit în ultimii 3 ani sistemul de protecție special – activitatea urmărește facilitarea inserției socio-profesionale a beneficiarilor prin consiliere și orientare profesională, participarea la programe de formare profesională și acompanierea în procesul de identificare a unui loc de muncă;

A.4 Sprijin acordat tinerilor care au părăsit sistemul instituționalizat de protecție a copilului prin acordarea de sprijin financiar pentru un pachet integrat de servicii sociale adaptate nevoilor tinerilor din grupul țintă, inclusiv pentru asigurarea unei locuințe și a plății utilităților– vizează acordarea de sprijin financiar pentru asigurarea unui pachet integrat de servicii sociale, inclusiv asigurarea locuirii prin plata chiriei și a utilităților, în vederea prevenirii excluziunii sociale.

A.5. Managementul proiectului și achiziționarea de echipamente si servicii necesare desfășurării activităților în cadrul proiectului– activitate transversală care asigură coordonarea, monitorizarea și implementarea eficientă a proiectului.

Proiectul este finanțat din Fondul Social European Plus (FSE+), are o durată de 30 de luni și un buget total de 4.976.218 lei.

Valoarea finanțării nerambursabile: **4.876.693,64 lei**, din care:

Fondul Social European Plus (FSE+): **1.990.487,20 lei**

Buget de stat: **2.886.206,44 lei**

Contribuția beneficiarului: **99.524,36 lei**

Proiectul vizează un **grup țintă format din 50 de copii/tineri** care sunt în sistemul de protecție specială din sectorul 1 al municipiului București sau care au părăsit sistemul de protecție specială din sectorul 1 al municipiului București de cel mult 3 ani.

Activitățile vor fi implementate în perioada **02.02.2026 – 31.07.2028**.

Pentru un număr de 40 de tineri cu vârste cuprinse între 18 – 29 ani va fi acordat sprijin financiar pentru un pachet integrat de servicii sociale adaptate nevoilor lor, inclusiv pentru asigurarea unei locuințe și a plății utilităților. Sprijinul va include plata chiriei și utilităților pentru o cameră pentru fiecare tânăr peste 18 ani din grupul țintă (prin închirierea unui număr de 20 de apartamente cu 2 camere pentru 2 tineri din grupul țintă). Apartamentele vor fi închiriate de către DGASPC Sector 1 de pe piața liberă și vor fi subînchiriate cu titlu gratuit tinerilor din grupul țintă.

În consecință, este necesară aprobarea, prin hotărâre de consiliu local, a constituirii Comisiei mixte pentru identificarea/inchirierea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială /necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului chiriei.



De asemenea, la nivelul DGASPC Sector 1 a fost identificată necesitatea relocării unor centre/servicii sociale în noi locații, care să corespundă standardelor cerute de lege.

În acest scop este necesară aprobarea constituirii Comisiei mixte pentru achiziționarea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/ necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului achiziționării.

1.3.Principiile de bază și finalitatea:

Prin modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 365/25.11.2025 privind aprobarea Regulamentelor de organizare și funcționare ale serviciilor sociale cu și fără cazare din structura organizatorică a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 se urmărește respectarea următoarelor principii:

- ✓ **Respectarea drepturilor fundamentale ale persoanei** – prin asigurarea accesului echitabil la servicii sociale, în condiții de demnitate, nediscriminare și egalitate de șanse;
- ✓ **Personalizarea serviciilor sociale** – prin adaptarea intervenției la nevoile individuale ale fiecărui beneficiar, pe baza evaluării multidimensionale;
- ✓ **Transparența și eficiența administrativă** – prin clarificarea și detalierea procedurilor interne, a criteriilor de eligibilitate și a responsabilităților personalului;
- ✓ **Dezvoltarea serviciilor sociale comunitare** – prin consolidarea rețelei de servicii de zi pentru persoane adulte cu dizabilități care permit menținerea beneficiarilor în mediul propriu de viață;
- ✓ **Asigurarea sustenabilității și eficienței utilizării resurselor** – prin organizarea serviciilor în conformitate cu nevoile identificate și capacitățile instituționale existente.
- ✓ **Principiul legalității**- autoritățile și instituțiile administrației publice, precum și personalul acestora au obligația de a acționa cu respectarea prevederilor legale în vigoare și a tratatelor și a convențiilor internaționale la care România este parte;
- ✓ **Principiul egalității**-beneficiarii activității autorităților și instituțiilor administrației publice au dreptul de a fi tratați în mod egal, într-o manieră nediscriminatorie, corelativ cu obligația autorităților și instituțiilor administrației publice de a trata în mod egal pe toți beneficiarii, fără discriminare pe criteriile prevăzute de lege;
- ✓ **Principiul adaptabilității**- autoritățile și instituțiile administrației publice au obligația de a satisface nevoile societății respectarea și promovarea cu prioritate a interesului persoanei beneficiare;
- ✓ **Solidaritatea socială**, potrivit căreia întreaga comunitate participă la sprijinirea persoanelor vulnerabile care necesită suport și măsuri de protecție socială pentru depășirea sau limitarea unor situații de dificultate, în scopul asigurării incluziunii sociale a acestei categorii de populație;
- ✓ **Subsidiaritatea**, potrivit căreia, în situația în care persoana sau familia nu își poate asigura integral nevoile sociale, intervin colectivitatea locală și structurile ei asociative și, complementar, statul;
- ✓ **Universalitatea**, potrivit căreia fiecare persoană are dreptul la asistență socială, în condițiile prevăzute de lege.

Finalitatea: Dezvoltarea și acordarea serviciilor sociale, precum și planificarea acestora numai în funcție de nevoile identificate ale persoanelor din comunitate, de prioritățile asumate, de resursele



disponibile și cu respectarea celui mai eficient raport cost/beneficiu, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

1.4 Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării:

Pentru a servi interesul superior al beneficiarilor, sistemul de protecție trebuie să fie flexibil și prompt. Modificările arătate au la bază necesitatea funcționării sistemului de protecție în concordanță cu nevoile concrete ale beneficiarilor și cu dispozițiile legale în vigoare.

1.5 Etapele parcurse în pregătirea proiectului:

Analizarea cadrului legal aplicabil proiectului de hotărâre, respectiv:

- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 29 alin. (1) lit.a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.2 și art. 3 din Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa nr. 1 la H.G nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal
- Hotărârea Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București nr. 356/25.11.2025 privind aprobarea reorganizării Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, a Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 5 cc), art. 127 alin.(3), art. 139 alin. (3) lit.a), art.166 alin. (2) lit.p) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

1.6 Schimbările preconizate prin propunere:

Ca urmare a aprobării prezentului proiect de hotărâre se vor constitui Comisia mixtă pentru identificarea și închirierea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială /necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului chiriei și Comisia mixtă pentru indentificarea și achiziționarea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/ necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului achiziționării.

1.7. Impactul economic, social și impactul asupra mediului-după caz:

1. Impact economic: nu este cazul

2. Impact social: Creșterea satisfacției beneficiarilor și a aparținătorilor, prin oferirea unui cadru coerent și actualizat al serviciilor.



3. Impact asupra mediului:

În cazul de față, modificările propuse nu vor genera un impact semnificativ asupra mediului, nefiind vizate activități cu efecte directe asupra mediului înconjurător.

1.8. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:

Cheltuielile aferente proiectului de hotărâre se vor încadra în bugetul alocat DGASPC Sector 1, conform prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

1.9. Proiectele de hotărâri care au ca obiect angajarea patrimonială a entității publice se supun controlului financiar preventiv după avizarea lor de către compartimentele de specialitate, conform legii

Nu este cazul,

1.10. Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:

Nu este cazul.

1.11. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre:

Nu este cazul.

1.12. Activitatea de informare publică pentru elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre:

Nu sunt aplicabile prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, proiectul de hotărâre fiind un act administrativ fără caracter normativ.

1.13. Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare:

Comisiile sunt constituite din câte 3 consilieri locali și patru reprezentanți ai DGASPC Sector 1. Secretariatul comisiilor este asigurat de DGASPC Sector 1.

Valoarea minimă a chiriei va fi cea rezultată din negocierile purtate de Comisia mixta pentru identificarea și închirierea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1



și de negociere a prețului chiriei, având la baza un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR

Valoarea achiziționării imobilului/spațiului va fi cea rezultată din negocierile purtate de Comisia mixtă pentru achiziționarea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială /necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului achiziționării, având la baza un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR.

Comisia mixtă de identificare/ închiriere și Comisia mixtă de achiziționare a imobilelor/spațiilor constituite prin prezenta hotărâre își vor desfășura activitatea pe întreaga durată a mandatului actual al Consiliului Local al Sectorului 1 conform prevederilor art. 126 și art. 127 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Rapoartele finale ale comisiilor mixte vor fi adoptate prin hotărâre a Consiliului Local al Sectorului 1.

Procedurile privind închirierea, respectiv achiziționarea imobilelor/spațiilor care fac obiectul prezentei hotărâri vor fi demarate după aprobarea prin hotărâre a Consiliului Local al Sectorului 1 a rapoartelor finale ale comisiilor mixte.

Achiziționarea imobilelor, în numele și pe seama Municipiului București, se va face în baza împuternicirii exprese a Sectorului 1 al Municipiului București- prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, acordată prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

Bunurile imobile achiziționate se vor declara ca bunuri ce aparțin domeniului public al Municipiului București și vor fi administrate de către Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 va închiria / achiziționa imobilele din fonduri publice provenite de la bugetul local al Sectorului 1, alocate în acest scop în bugetul de venituri și cheltuieli al instituției și/sau din alte fonduri legal constituite în acest scop.

Resursele umane și materiale utilizate vor fi cele de la nivelul DGASPC Sector 1 și Sectorul 1 al Municipiului București.

1.14. Temeiul legal care stă la baza adoptării:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 29 alin. (1) lit.a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.2 și art. 3 din Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa nr. 1 la H.G nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal
- Hotărârea Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București nr. 356/25.11.2025 privind aprobarea reorganizării Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, a Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, cu modificările și completările ulterioare;



-Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, SUPUN dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei mixte pentru identificarea și închirierea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului chiriei și a Comisiei mixte pentru identificarea și achiziționarea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului achiziționării.

**PRIMARUL SECTORULUI 1
GEORGE-CRISTIAN TUȚĂ**



Nume, prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/Verificat/ Avizat	Data
Radu Iliescu	Director Executiv Direcția Administrativă		Întocmit	19.02.2026
Florin-Alin Cârstoiu	Director executiv Direcția Juridic, Contencios și Resurse Umane		Avizat	17.02.2026
Marius Petre	Director General Adjunct Direcția Economică		Avizat	19.02.2026
Dănuț George- Mădălin Stanciu	Director General		Avizat	19.02.2026



Nr. M/ **1630 / 24.02.2026**

K2- **41**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind constituirea Comisiei mixte pentru identificarea și închirierea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului chiriei și a Comisiei mixte pentru identificarea și achiziționarea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului achiziționării

1.Descrierea situației actuale:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, este instituția publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

Conform Legii asistenței sociale nr.292/2011, măsurile de asistență socială pentru familie sunt acordate ca forme de sprijin destinate în principal menținerii copilului în familie și depășirii unei situații de dificultate, reconcilierii vieții de familie cu viață profesională, încurajării ocupării pe piață muncii.

În vederea realizării atribuțiilor prevăzute de lege, DGASPC Sector 1 îndeplinește, în principal, următoarele funcții:

a) *de strategie, prin care asigură elaborarea strategiei și planului anual de dezvoltare a serviciilor sociale, pe care le supune spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București;*

b) *de coordonare a activităților de asistență socială și de protecție a familiei și a drepturilor copilului, a persoanelor cu dizabilități, victimelor violenței în familie, persoanelor vârstnice etc., precum și a măsurilor de prevenire și combatere a situațiilor de marginalizare și excludere socială în care se pot afla anumite grupuri sau comunități la nivelul sectorului 1 al municipiului București;*

c) *de administrare a fondurilor pe care le are la dispoziție;*

d) *de comunicare și colaborare cu serviciile publice deconcentrate ale ministerelor și instituțiilor care au responsabilități în domeniul asistenței sociale, cu serviciile publice locale de asistență socială, precum și cu reprezentanții societății civile care desfășoară activități în domeniu, cu reprezentanții furnizorilor privați de servicii sociale, precum și cu persoanele beneficiare;*

e) *de execuție, prin asigurarea mijloacelor umane, materiale și financiare necesare pentru implementarea strategiilor cu privire la acțiunile antisărăcie, prevenirea și combaterea marginalizării sociale, precum și pentru soluționarea urgențelor sociale individuale și colective la nivelul sectorului 1 al municipiului București;*

f) *de reprezentare a Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București, pe plan intern și extern, în domeniul asistenței sociale și protecției copilului;*

g) *de promovare a drepturilor omului, a unei imagini pozitive a persoanelor, familiilor, grupurilor vulnerabile.*

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, în calitate sa de instituție publică de interes local are ca obiect de activitate și realizarea ansamblului de măsuri, programe, activități profesionale, servicii sociale acordate în scopul protejării persoanelor singure, familiilor,



grupurilor sau comunităților defavorizate, aflate în dificultate și care prezintă un grad crescut de risc social.

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliile locale pot organiza, conform art. 127 Comisiile speciale și comisiile mixte:

(1) Consiliile locale pot organiza comisii speciale de analiză și verificare formate din consilieri locali, pe perioadă determinată, la propunerea unei treimi din numărul consilierilor locali în funcție sau a primarului. Componenta, obiectivele și perioada de desfășurare a activităților acestora se stabilesc prin hotărâre a consiliului local. Membrii comisiei acționează în limitele stabilite prin hotărâre.

(2) Comisia de analiză și verificare prezintă consiliului local ori primarului, după caz, la termenul stabilit de acesta, raportul întocmit în urma analizelor și verificărilor efectuate. Raportul cuprinde, dacă este cazul, propuneri concrete de îmbunătățire a activității în domeniul supus analizei sau verificării.

(3) Consiliile locale pot organiza, din proprie inițiativă sau din inițiativa primarului, după caz, comisii mixte formate din consilieri locali, funcționari publici și alți specialiști, pe perioadă determinată. Componenta comisiilor mixte, obiectivele și perioada de desfășurare a activităților acestora se stabilesc prin hotărâri ale consiliilor locale. Ședințele comisiilor mixte sunt publice.

În vederea bunei desfășurări a activității Comisiei de negociere și pentru punerea în aplicare a prevederilor actelor administrative, prin Dispoziția Primarului Sectorului 1 al Municipiului București se va desemna secretarul comisiei, un reprezentant din aparatul de specialitate al Primarului.

Proprietarii terenului/imobilului vor face o ofertă financiară rezultată în urma unui Raport de evaluare întocmit de un expert ANEVAR.

Potrivit prevederilor art. 95, art. 96 alin. (1) și art. 100 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, unitățile administrativ – teritoriale ale României sunt comunele, orașele și județele, deținând calitatea de persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu, astfel încât, sectoarele Municipiului București sunt subdiviziuni administrativ –teritoriale fără personalitate juridică și lipsite de patrimoniu imobiliar.

Totodată, în temeiul art. 129 alin. 2, lit. (c), privind atribuțiile consiliului local, și art. 166 alin. 1 și alin. 2, lit. (g), din cadrul actului normativ mai sus amintit, Consiliul General al Municipiului București deține atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat al municipiului iar Sectorul 1 al Municipiului București, în calitatea sa de subdiviziune administrativ- teritorială administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii acestuia.

Potrivit Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Paragraful 4 -Exceptări specifice pentru contractele de servicii –”**Art. 29. - (1) Prezenta lege nu se aplică pentru atribuirea contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru de servicii care au ca obiect:**a) cumpărarea sau închirierea, prin orice mijloace financiare, de terenuri, clădiri existente, alte bunuri imobile ori a drepturilor asupra acestora;”, motiv pentru care se vor derula proceduri privind închirierea/achiziția de pe piața liberă, potrivit, solicitărilor unităților de învățământ cu privire la necesitatea spațiului și de informările unitățile de invatamant privind deficitul de spatiu.



Ulterior adoptării de către Consiliul Local al Sectorului 1 a rapoartelor finale de negociere se vor iniția procedurile privind închirierea, iar în cazul achiziției, urmează a se solicita Consiliului General al Municipiului București acordul privind achiziționare în nunele și pe seama municipiului București.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 184/31.07.2025 a fost aprobată depunerea spre finanțare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a proiectului cu titlul "Sprijinirea copiilor și tinerilor din Sectorul 1 în procesul de dezinstituționalizare" Cod MySMIS 350727, în cadrul apelului de tip competitiv "Sprijinirea copiilor și tinerilor în procesul de dezinstituționalizare", finanțat din Prioritatea P05 Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, în calitate de beneficiar, implementează proiectul **Sprijinirea copiilor și tinerilor din Sectorul 1 în procesul de dezinstituționalizare**, Cod MySMIS 350727.

Obiectivul principal al proiectului constă în dezvoltarea și furnizarea de servicii integrate de consiliere, orientare profesională, dezvoltare personală și formare a abilităților de viață independentă pentru copiii și tinerii care urmează să părăsească sau au părăsit sistemul de protecție specială, prin oferirea unui pachet complex de servicii complementare celor existente și prin facilitarea conectării acestora la serviciile disponibile în comunitate, în vederea asigurării tranziției către viața independentă.

Atât obiectivul general al proiectului, cât și obiectivele specifice asumate vor fi atinse prin implementarea următoarelor activități adresate grupului țintă:

A.1. Identificarea, evaluarea și selectarea beneficiarilor – activitatea vizează identificarea copiilor și tinerilor eligibili din Sectorul 1, realizarea evaluărilor individualizate și întocmirea documentației necesare includerii în grupul țintă, precum și elaborarea planurilor individualizate de intervenție;

A.2. Dezvoltarea deprinderilor și abilităților pentru viața independentă – constă în furnizarea de servicii de consiliere psiho-socială și organizarea de ateliere tematice pentru dezvoltarea autonomiei personale, a abilităților sociale și a competențelor necesare unei vieți independente;

A.3. Sprijin pentru integrarea pe piața muncii a tinerilor care urmează să părăsească / au părăsit în ultimii 3 ani sistemul de protecție special – activitatea urmărește facilitarea inserției socio-profesionale a beneficiarilor prin consiliere și orientare profesională, participarea la programe de formare profesională și acompanierea în procesul de identificare a unui loc de muncă;

A.4 Sprijin acordat tinerilor care au părăsit sistemul instituționalizat de protecție a copilului prin acordarea de sprijin financiar pentru un pachet integrat de servicii sociale adaptate nevoilor tinerilor din grupul țintă, inclusiv pentru asigurarea unei locuințe și a plății utilităților– vizează acordarea de sprijin financiar pentru asigurarea unui pachet integrat de servicii sociale, inclusiv asigurarea locuirii prin plata chiriei și a utilităților, în vederea prevenirii excluziunii sociale.

A.5. Managementul proiectului și achiziționarea de echipamente și servicii necesare desfășurării activităților în cadrul proiectului– activitate transversală care asigură coordonarea, monitorizarea și implementarea eficientă a proiectului.

2.Documentare juridică:

Temeiul juridic aplicabil în speță:

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;





art. 29, alin (1) lit. a) al Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

art. 858-865 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

art.2 și art. 3 din Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Anexei nr. 1 la H.G nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal;

Hotărârea Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București nr. 356/25.11.2025 privind aprobarea reorganizării Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, a Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, cu modificările și completările ulterioare;

art. 5 cc), art. 127 alin.(3), art. 139 alin. (3) lit.a), art.166 alin. (2) lit.p) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

3.Examinarea oportunității și eficienței propunerii: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

4.Propuneri privind avantajele și dezavantajele variantelor propuse: Direcția Generală Management și Operațiuni- nu are atribuții în acest sens

5.Schimbări preconizate: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

6.Impactul economic, social și impactul asupra mediului: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

7.Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

8.Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

9.Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

10.Măsurile concrete de implementare: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

Subliniem faptul că, prin raportare la atribuțiile conferite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Primarului, **Serviciul Juridic, Legislație , Contencios** nu se pronunță asupra aspectelor financiare, tehnice sau de altă natură cuprinse în documentul avizat sau semnat, pentru identitate de rațiune, rezultând că nici nu emite puncte de vedere/rapoarte de specialitate ce vizează aspecte de ordin economic, tehnic sau de altă natură care exced sferei juridice.

Având în vedere adresabilitatea actului administrativ nu este necesară aplicarea prevederilor și procedurilor stabilite în vederea respectării obligației de transparență, respectiv de informare și de supunere dezbaterii publice a proiectului, în aplicarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, menționez că potrivit prevederilor art. 3 lit.a) din Legea nr. 52/2003, definiția actului normativ este următoarea: „*act normativ – actul emis sau adoptat de o autoritate publică, cu aplicabilitate*



*generală”, iar art. 2 alin.(1) lit.c) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, definește **actul administrativ** ca fiind actul unilateral cu **caracter individual** sau **normativ** emis de o autoritate publică, în regim de putere publică, în vederea organizării executării legii sau a executării în concret a legii, care dă naștere, modifică sau stinge raporturi juridice.*

Proiectul nu este necesar să parcurgă procedura privind transparența decizională.

Activitățile premergătoare emiterii actului administrativ se pot concretiza sub forma unor avize, acorduri, propuneri, rapoarte, studii, sesizări, declarații, aprobări etc., care pregătesc procesul decizional final, din toată această varietate, avizul fiind apreciat ca vedeta incontestabilă a formalităților consultative.

Acele administrative, cele mai importante forme de activitate a autorităților administrației publice, ajung să producă efecte juridice la finalul unui parcurs specific reglementat de lege, în care autoritatea emitentă se asigură că toate condițiile de fond și formă sunt îndeplinite. În procedura de emiterie sau adoptare a actelor administrative, în formă simplă sau complexă, intervin o serie de activități care premerg și pregătesc elaborarea actului final producător de efecte juridice. Aceste activități, cu o frecvență destul de mare în activitatea administrației, pot fi realizate atât de autoritatea emitentă, cât și de un alt organ al administrației publice.

Cronologic, în perioada anterioară emiterii actului administrativ, organul emitent își formează opinia cu privire la situația juridică ce urmează a fi transpusă într-o manifestare unilaterală de voință producătoare de efecte juridice. Pentru atingerea eficientă a acestui scop, legiuitorul a gândit și prevăzut, în sprijinul autorității, o etapă premergătoare de informare și pregătire, materializată printr-o serie de activități consacrate drept operațiuni procedurale anterioare emiterii/adoptării actului administrativ care nu produc ele însele efecte juridice, dar care precedă elaborarea propriu-zisă a actului final, producător de efecte juridice.

Analizat drept act pregătitor, premergător sau preparator, avizul este definit în doctrină, într-o formulare consacrată cu mult timp în urmă, dar la fel de valabilă și astăzi, drept o opinie pe care un organ al administrației publice o solicită unui alt subiect de drept, într-o problemă sau în mai multe, pentru a se informa și a decide în cunoștință de cauză. Avizele sunt, de cele mai multe ori, opinii ale unor specialiști care tind să lămurească dacă proiectul de act administrativ intenționat a fi adoptat sau emis corespunde din punct de vedere tehnic, legal, al oportunității, astfel încât autoritatea competentă să ia cea mai bună decizie.

În sensul prevederilor Codului administrativ la art.125 alin.(1) lit.b) atribut al comisiilor de specialitate constituite la nivelul consiliului local este acela de acordare a avizului asupra proiectului, iar **raportul de specialitate reprezintă îndeplinirea prevederilor art.136 alin.(3) lit.a)**, în sensul că raportul de specialitate se referă strict la proiectul de act administrativ prezentat de inițiator, iar formularea opiniei se realizează prin analizarea proiectului și a înscrisurilor anexate acestuia, acesta neavând aptitudinea de a institui garanții sau de a influența sensul deciziei finale.

Prin prezentul raport de specialitate facem mențiunea că oportunitatea emiterii actului administrativ aparține direcției de specialitate, deoarece, trebuie avut în vedere că operațiunea interpretării conținutului unui act normativ cade în sarcina exclusivă și în responsabilitatea juridică a fiecărui practician care este chemat, ca în specialitatea sa, să aplice norma juridică în vigoare, iar interpretarea legală/oficială nu poate fi efectuată de către o altă autoritate decât cea care a emis actul care conține norma juridică aparent neclară, lacunară sau echivocă, potrivit art. 69 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios consideră că proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei mixte pentru identificarea și închirierea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului chiriei și a Comisiei mixte pentru identificarea și achiziționarea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului achiziționării ,îndeplinește condițiile necesare pentru a se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

**DIRECTOR GENERAL
GABRIELA FLORESCU**

Nume Prenume	Funcția	Semnatura	Întocmit/avizat	Data
Măcăneață-Vamoș Alexandru	Director executiv		Avizat	.02.2026
Moja Beatrice Florentina	Consilier juridic		Întocmit	.02.2026



SRMAN SR ISO 37001:2017
No. Certificate URS - 1027 - SR - 109

ISO 9001

BUREAU VERITAS
Certification



Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14
registratura@primarias1.ro
www.primariasector1.ro



Nr. G/568/24.02.2026

K2-41

RAPORT DE SPECIALITATE

privind constituirea Comisiei mixte pentru identificarea și închirierea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului chiriei și a Comisiei mixte pentru identificarea și achiziționarea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului achiziționării

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 3978/19.02.2026 al Primarului Sectorului 1, întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, cheltuielile aferente proiectului de hotărâre se vor încadra în bugetul alocat DGASPC Sector 1, conform prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care propunem spre dezbatere Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei mixte pentru identificarea și închirierea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului chiriei și a Comisiei mixte pentru identificarea și achiziționarea imobilelor/spațiilor pentru desfășurarea de activități de asistență socială/necesare implementării unor proiecte de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și negocierea prețului achiziționării.

**DIRECTOR EXECUTIV,
SALVIM-CODRUȚ COCOTĂ**

**ȘEF SERVICIU,
CRISTINA COJOCARU**

Întocmit:	Funcția	Semnătura	Data
Olga Bălășescu	Consilier Superior		24.02.2026